

### Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - ab 1949 bis 1978
  - ab 1991 bis 2000
  - Mischbestand

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

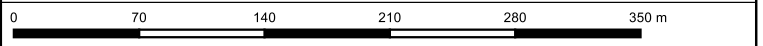
Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

**Baualtersklassen nach Zensus 22**

Altjeßnitz



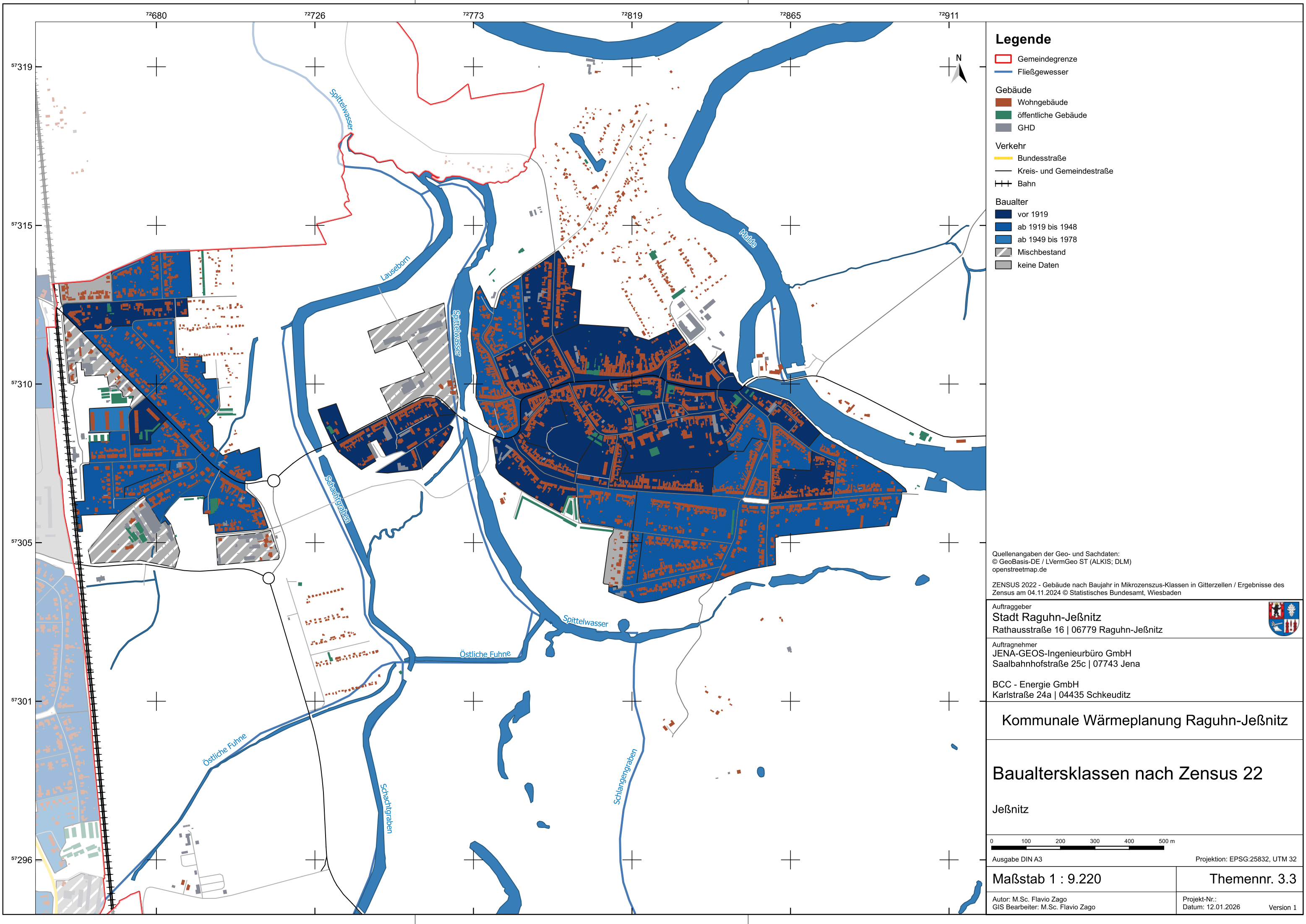
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223 Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Bahn
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - ab 1949 bis 1978
  - Mischbestand
  - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baualtersklassen nach Zensus 22

Jeßnitz

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

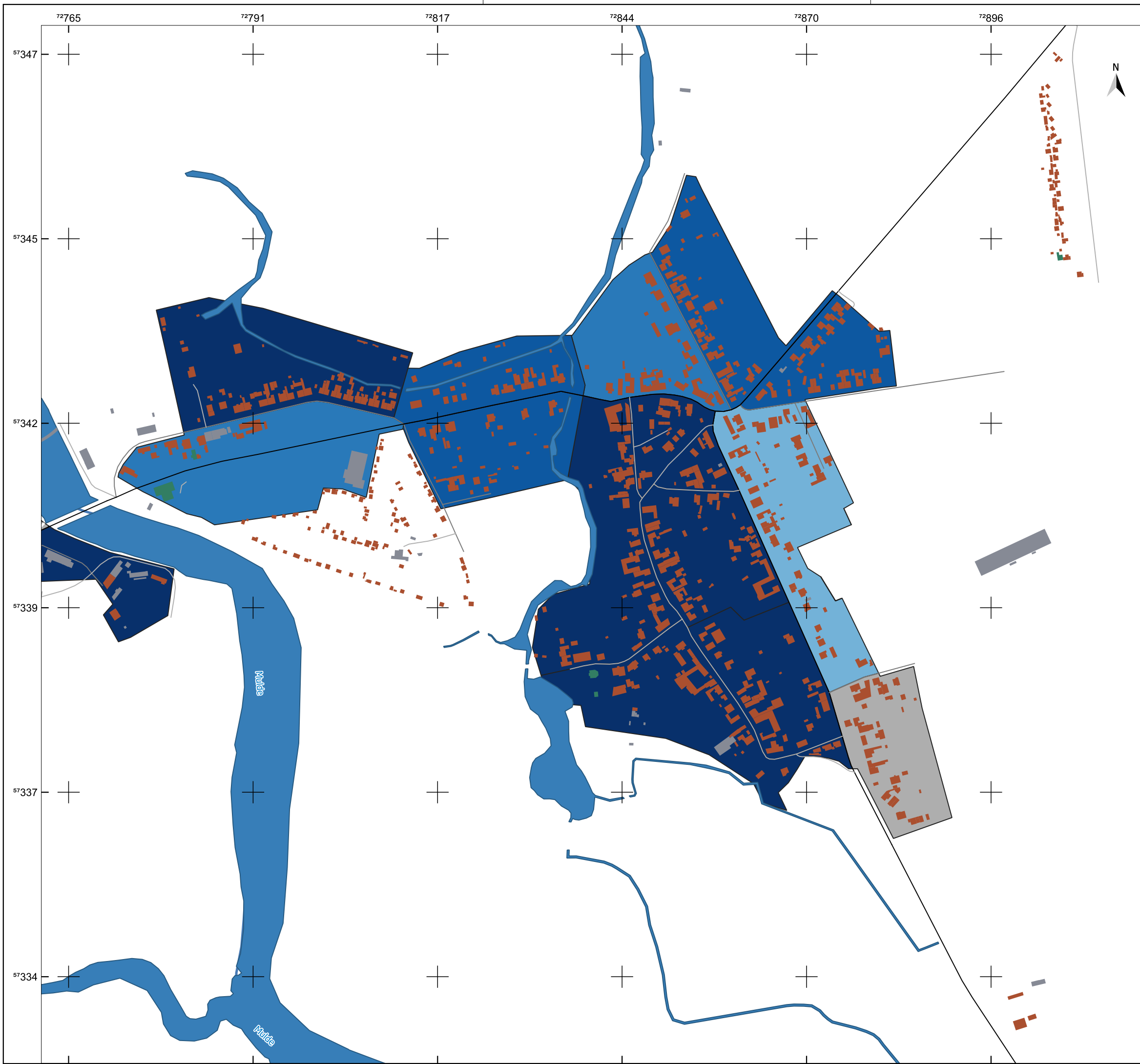
Maßstab 1 : 9.220 Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - ab 1949 bis 1978
  - ab 1991 bis 2000
  - Mischbestand
  - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baualtersklassen nach Zensus 22

Kleckewitz

090180270360450 m

Ausgabe DIN A3

Maßstab 1 : 5.242

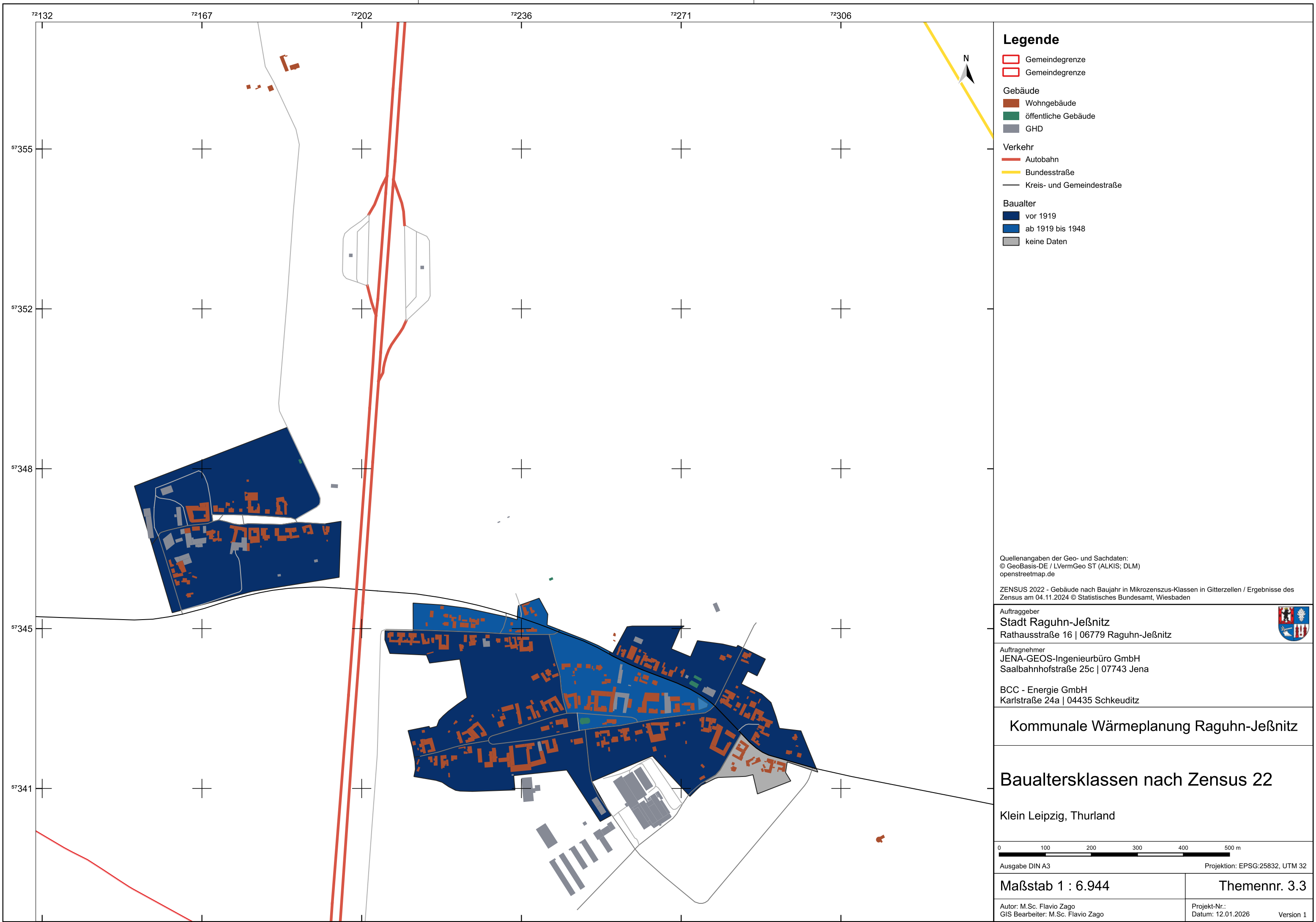
Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Themenr. 3.3

Datum: 12.01.2026

Version 1



### Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
  - Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

**Baualtersklassen nach Zensus 22**

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

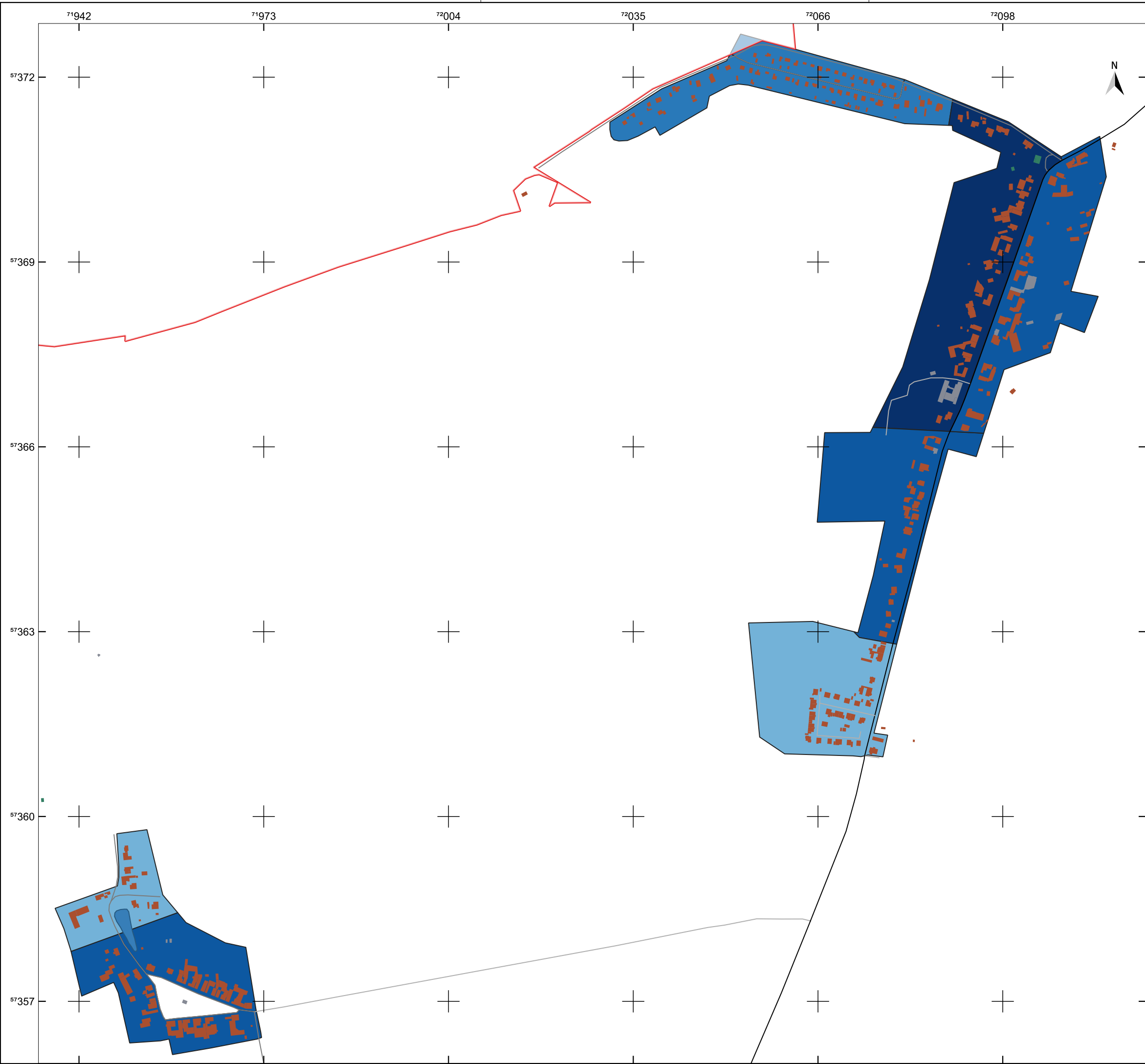
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 6.944** **Themennr. 3.3**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



## Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - ab 1949 bis 1978
  - ab 1991 bis 2000

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Baualtersklassen nach Zensus 22

Lingenau

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

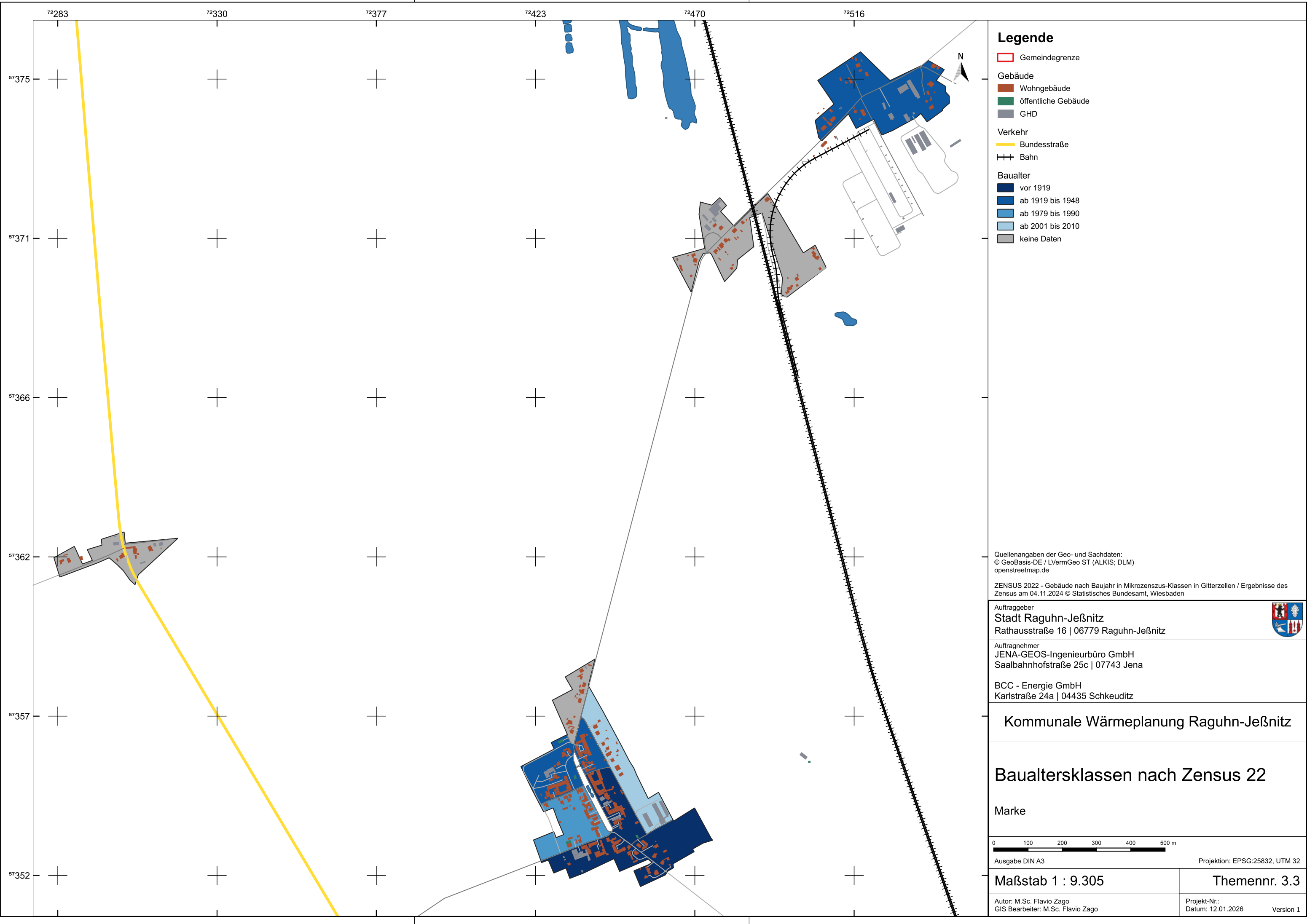
Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





### Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Bahn
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - ab 1979 bis 1990
  - ab 2001 bis 2010
  - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

# Baualtersklassen nach Zensus 22

Marke

0 100 200 300 400 500 m

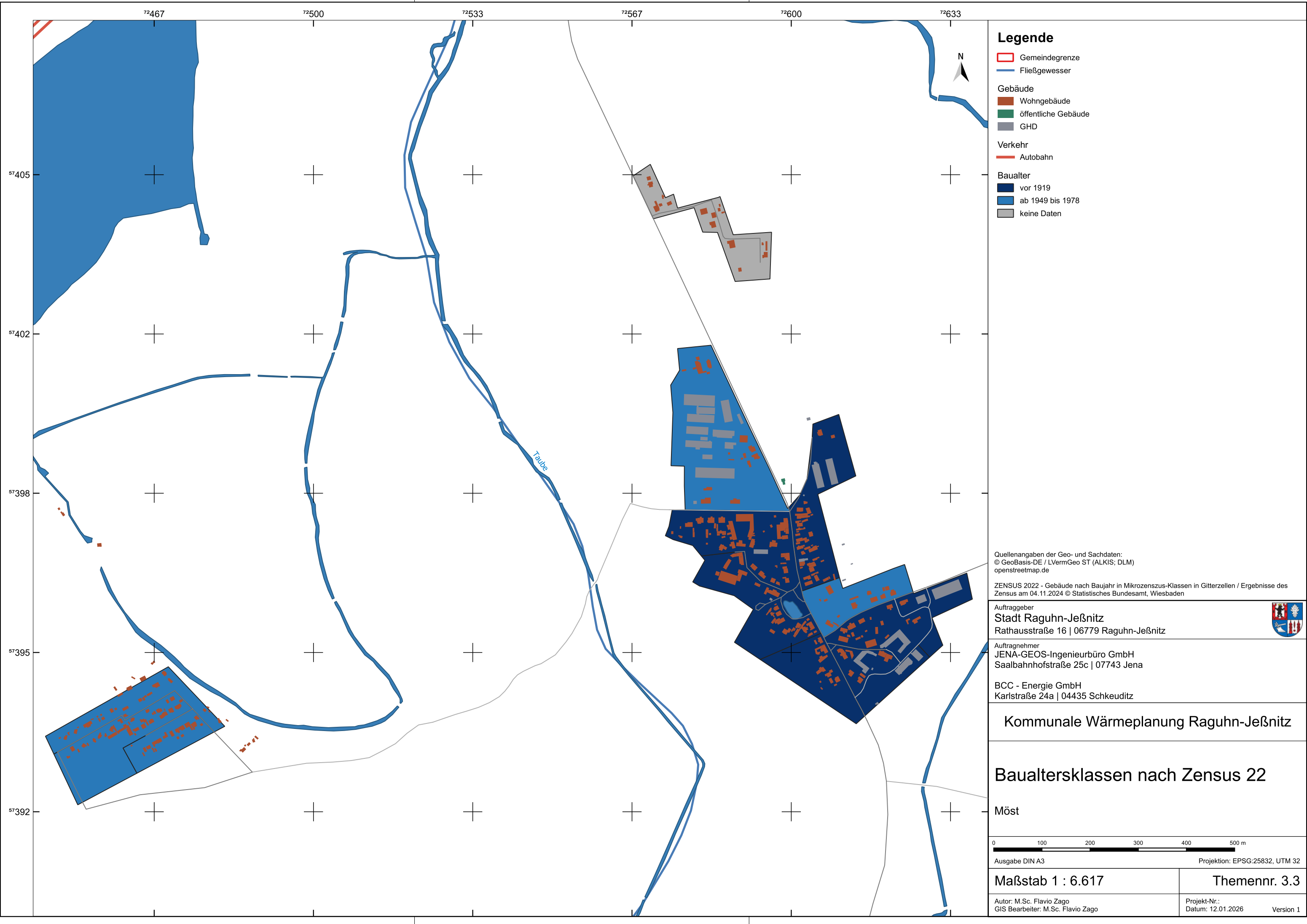
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1949 bis 1978
  - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baualtersklassen nach Zensus 22

Möst

0 100 200 300 400 500 m

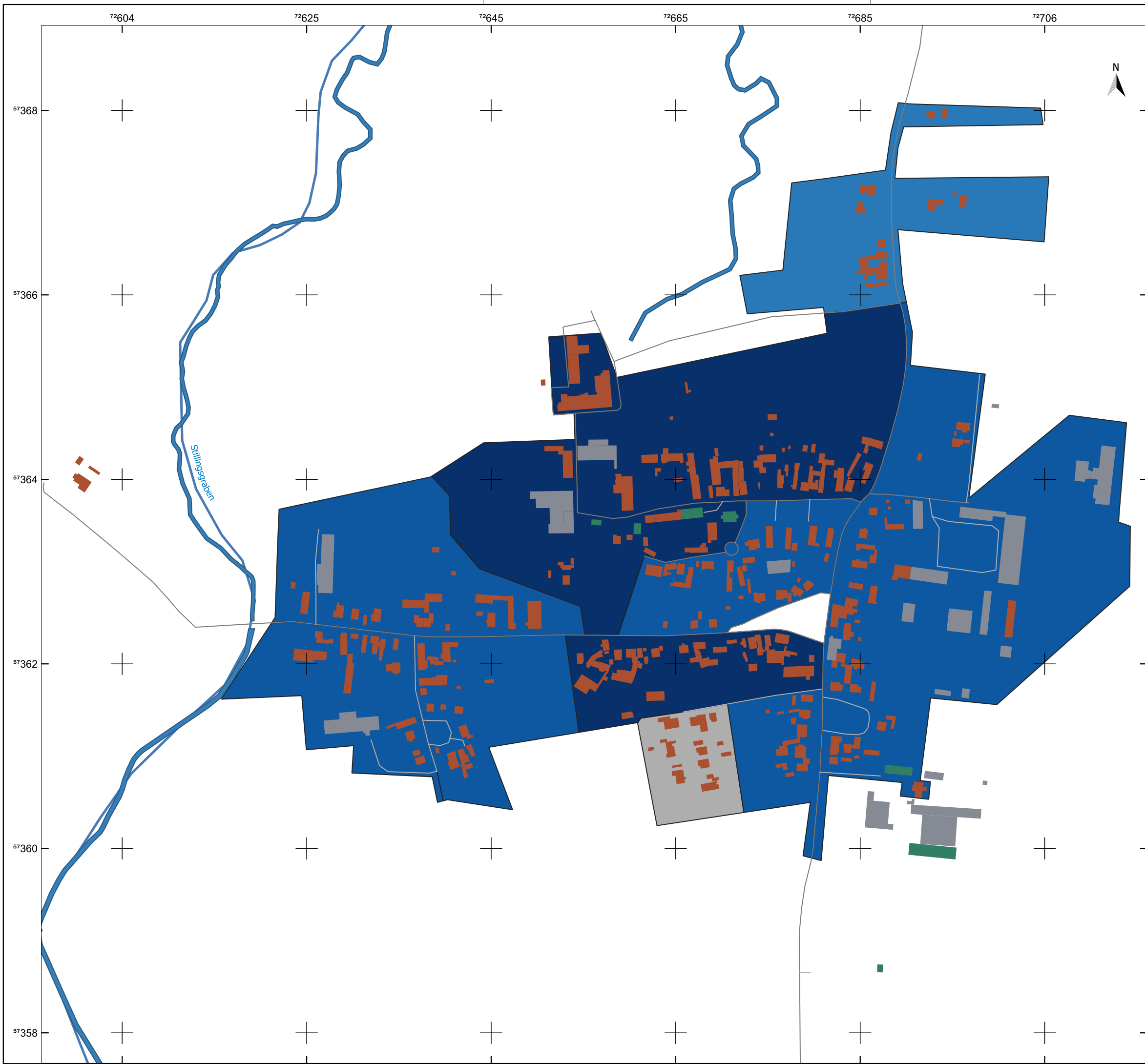
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



### Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Baualter

vor 1919

ab 1919 bis 1948

ab 1949 bis 1978

keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

Stadt Raguhn-Jeßnitz

Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalebahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baualtersklassen nach Zensus 22

Priorau

070140210280350

m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

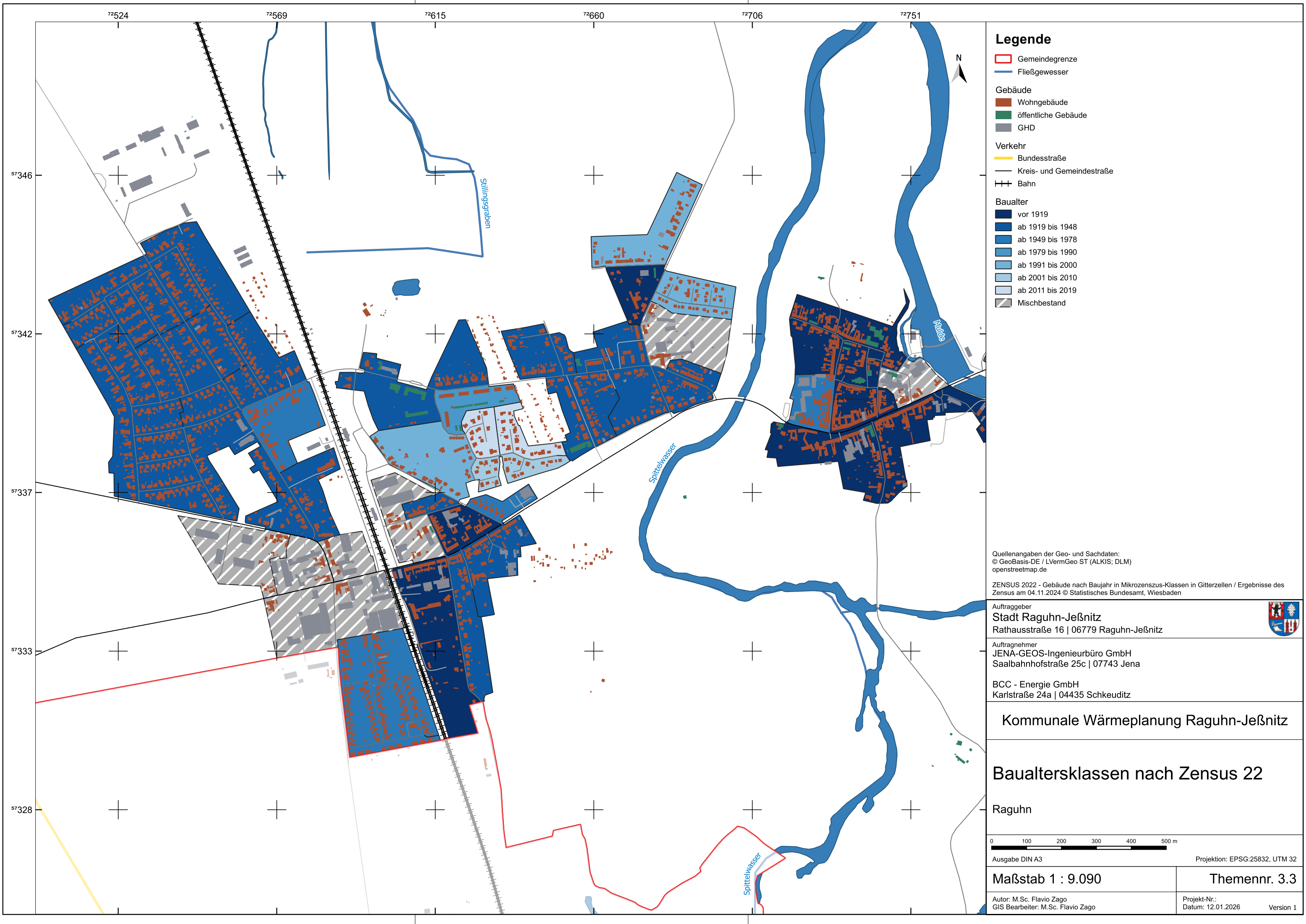
Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1





**Legende**

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Bahn
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - ab 1949 bis 1978
  - ab 1979 bis 1990
  - ab 1991 bis 2000
  - ab 2001 bis 2010
  - ab 2011 bis 2019
  - Mischbestand

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
**JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH**  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

**BCC - Energie GmbH**  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Baualtersklassen nach Zensus 22**

Raguhn

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

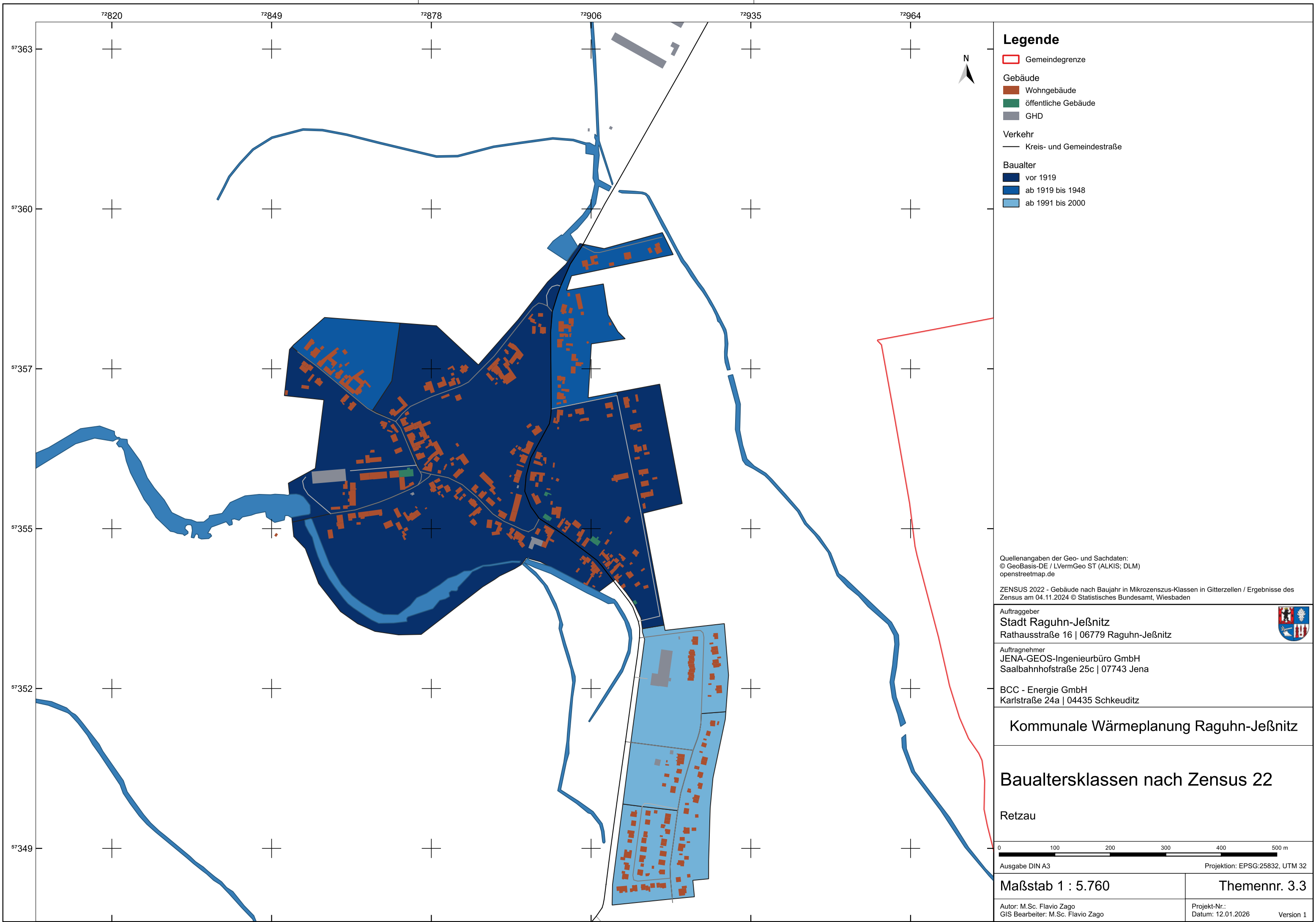
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 9.090**

**Themennr. 3.3**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - ab 1991 bis 2000

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



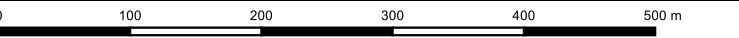
Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Baualtersklassen nach Zensus 22**

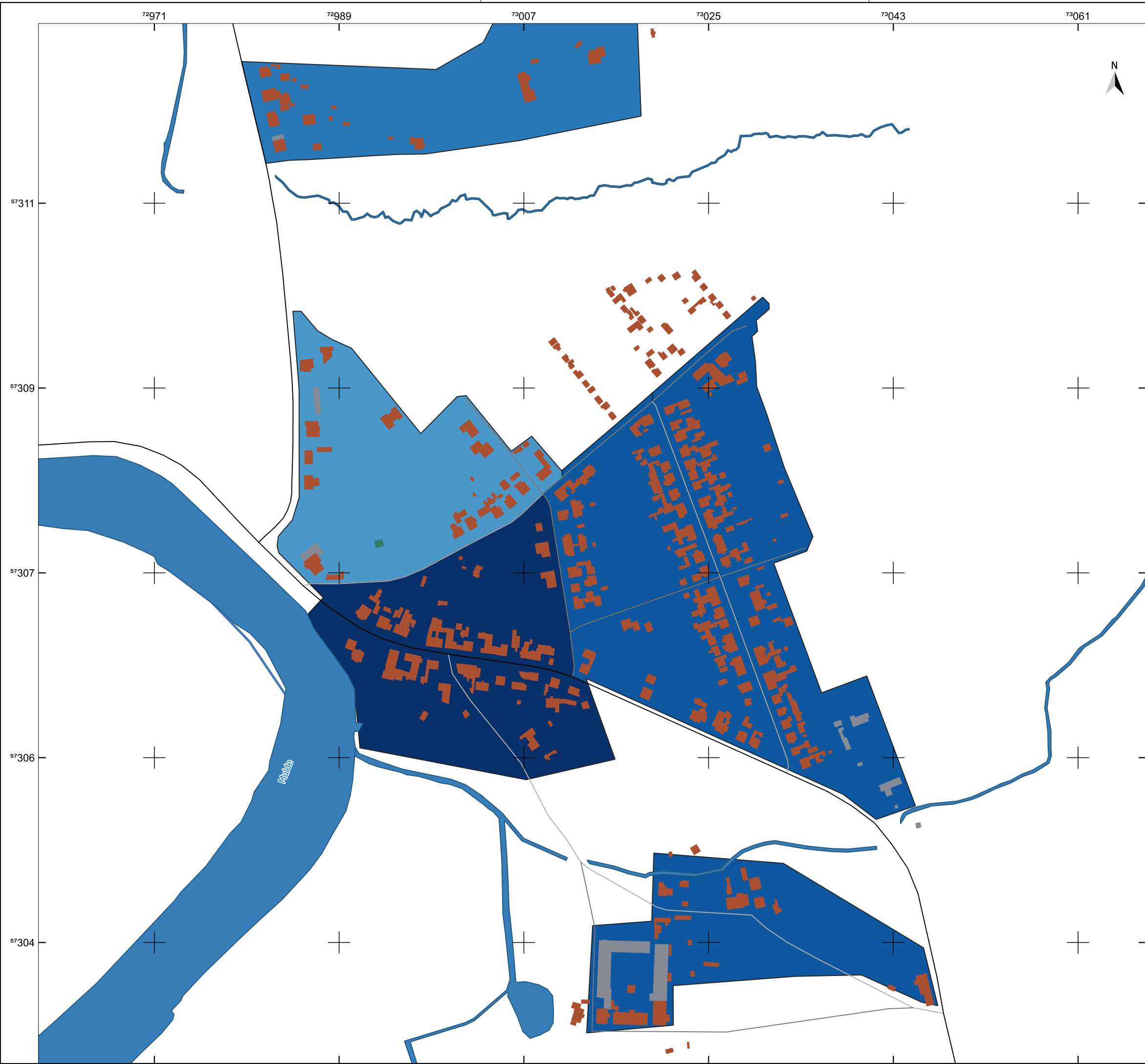
Retzau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 5.760** **Themennr. 3.3**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - ab 1949 bis 1978
  - ab 1979 bis 1990
  - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



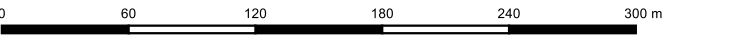
Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baualtersklassen nach Zensus 22

Rossdorf



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

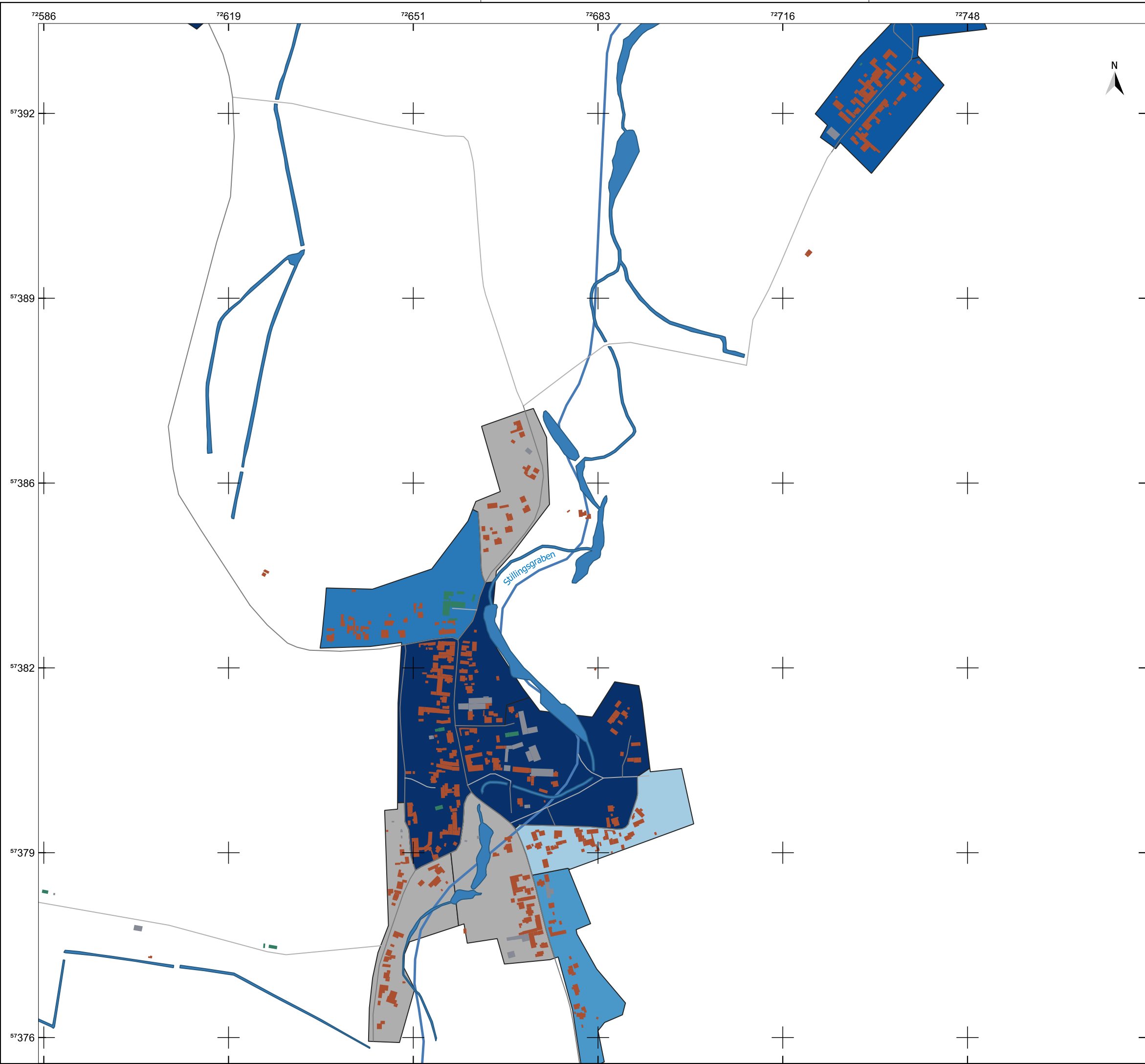
Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1919 bis 1948
  - ab 1949 bis 1978
  - ab 1979 bis 1990
  - ab 2001 bis 2010
  - keine Daten

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baualtersklassen nach Zensus 22

Schierau

0 100 200 300 400 500 m

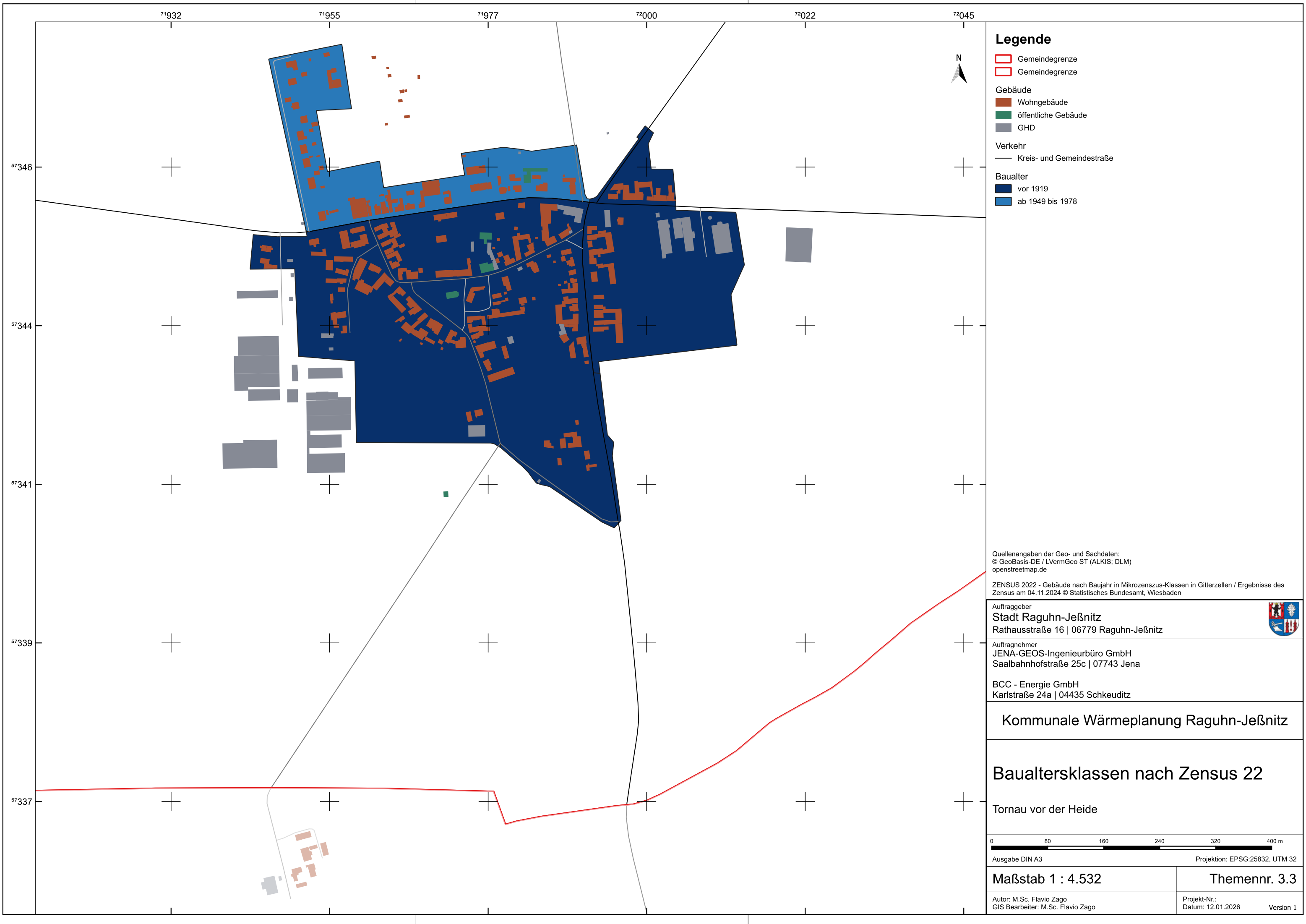
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Baualter
  - vor 1919
  - ab 1949 bis 1978

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Baualtersklassen nach Zensus 22

Tornau vor der Heide



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532 Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Baudenkmale
- Gebäude
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



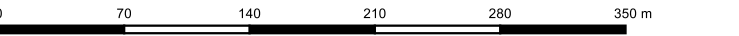
Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Denkmalschutz**

Altjeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

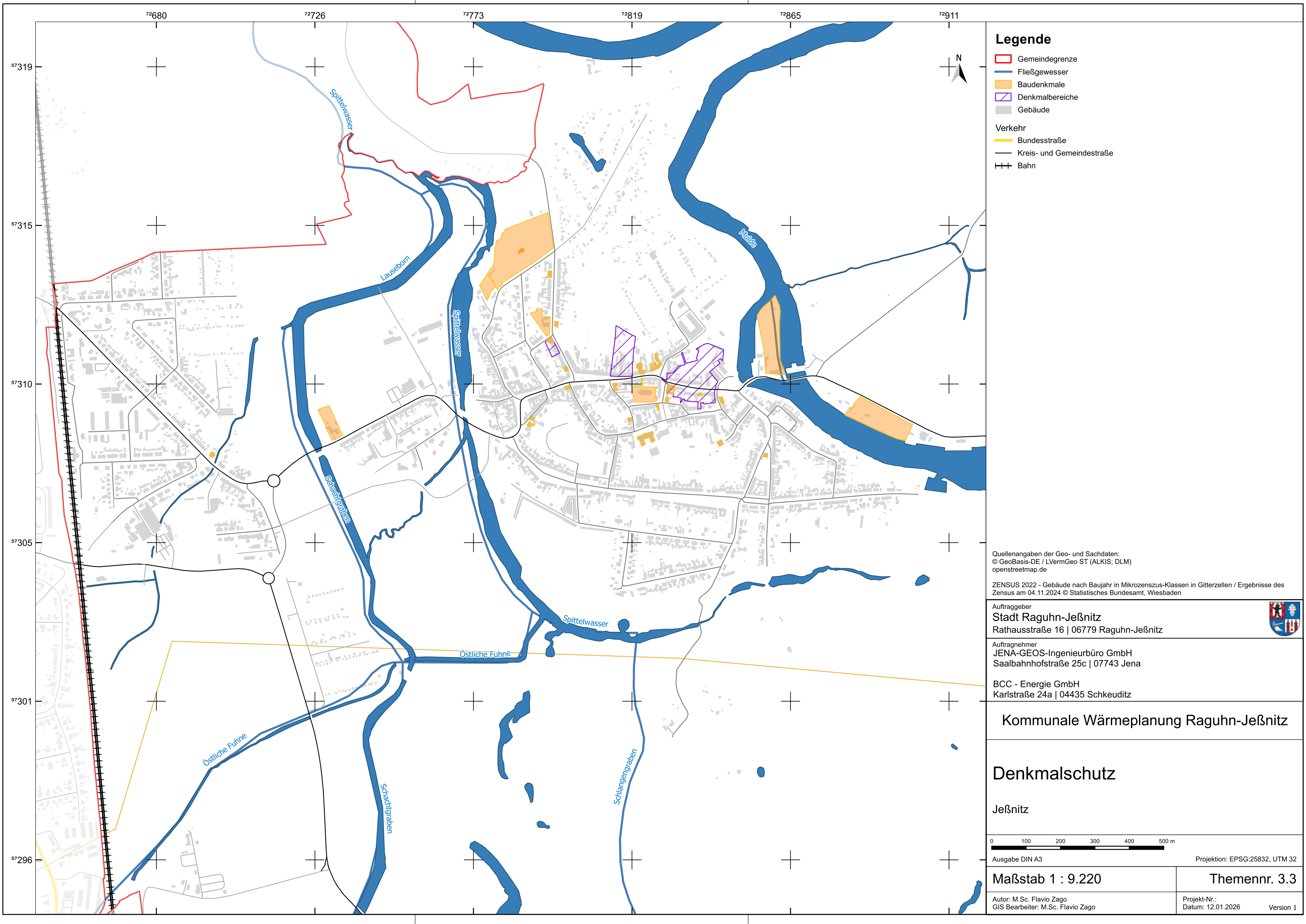
Maßstab 1 : 4.223

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





### Legende

- Gemeindegrenze
  - Fließgewässer
  - Baudenkmale
  - Denkmalbereiche
  - Gebäude
- Verkehr
- Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Bahn

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
**JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH**  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

**BCC - Energie GmbH**  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Denkmalschutz**

Jeßnitz

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

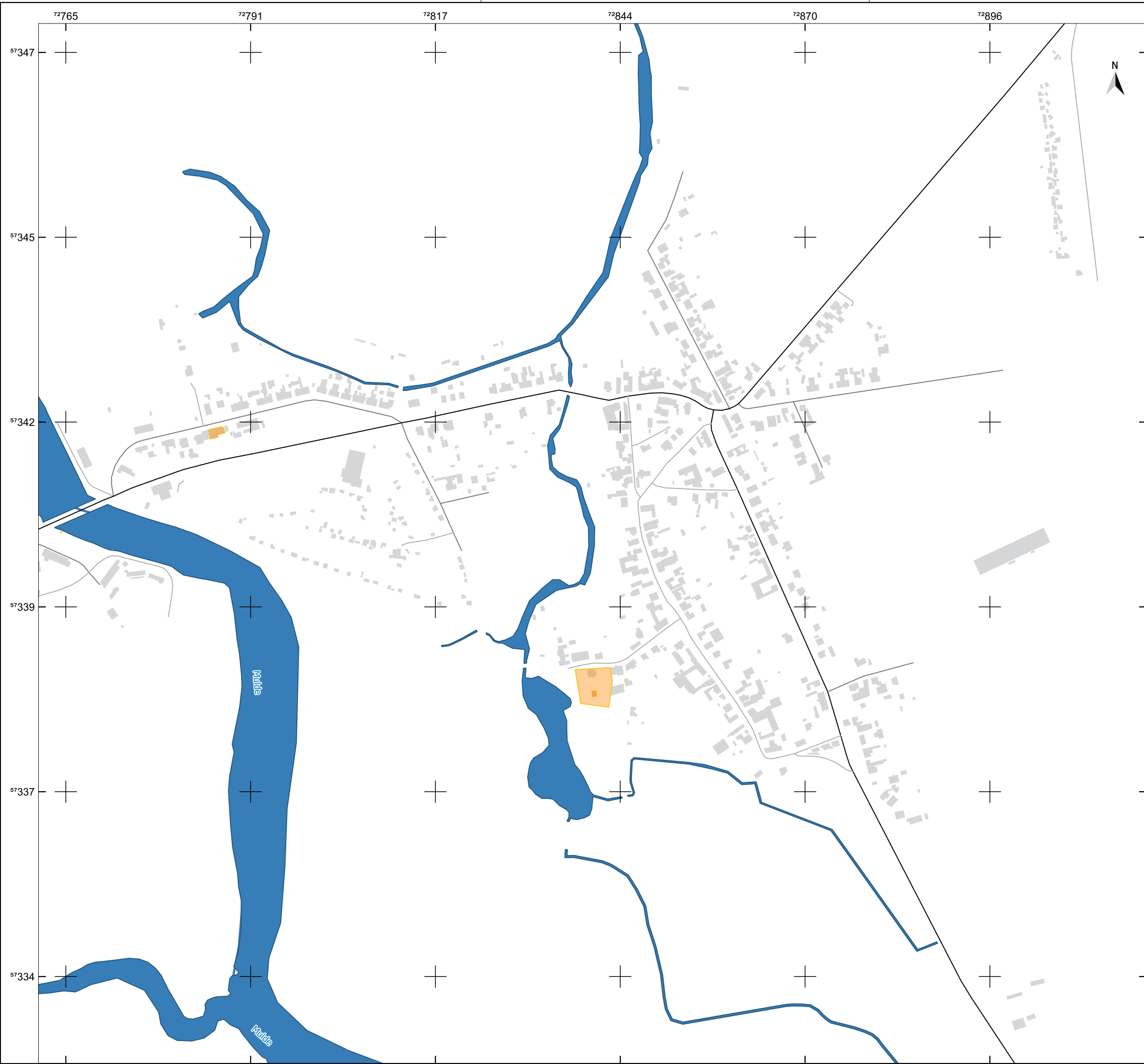
**Maßstab 1 : 9.220**

**Themennr. 3.3**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



### Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Baudenkmale

Gebäude

Verkehr

Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Denkmalschutz**

Kleckewitz

090180270360450 m

Ausgabe DIN A3

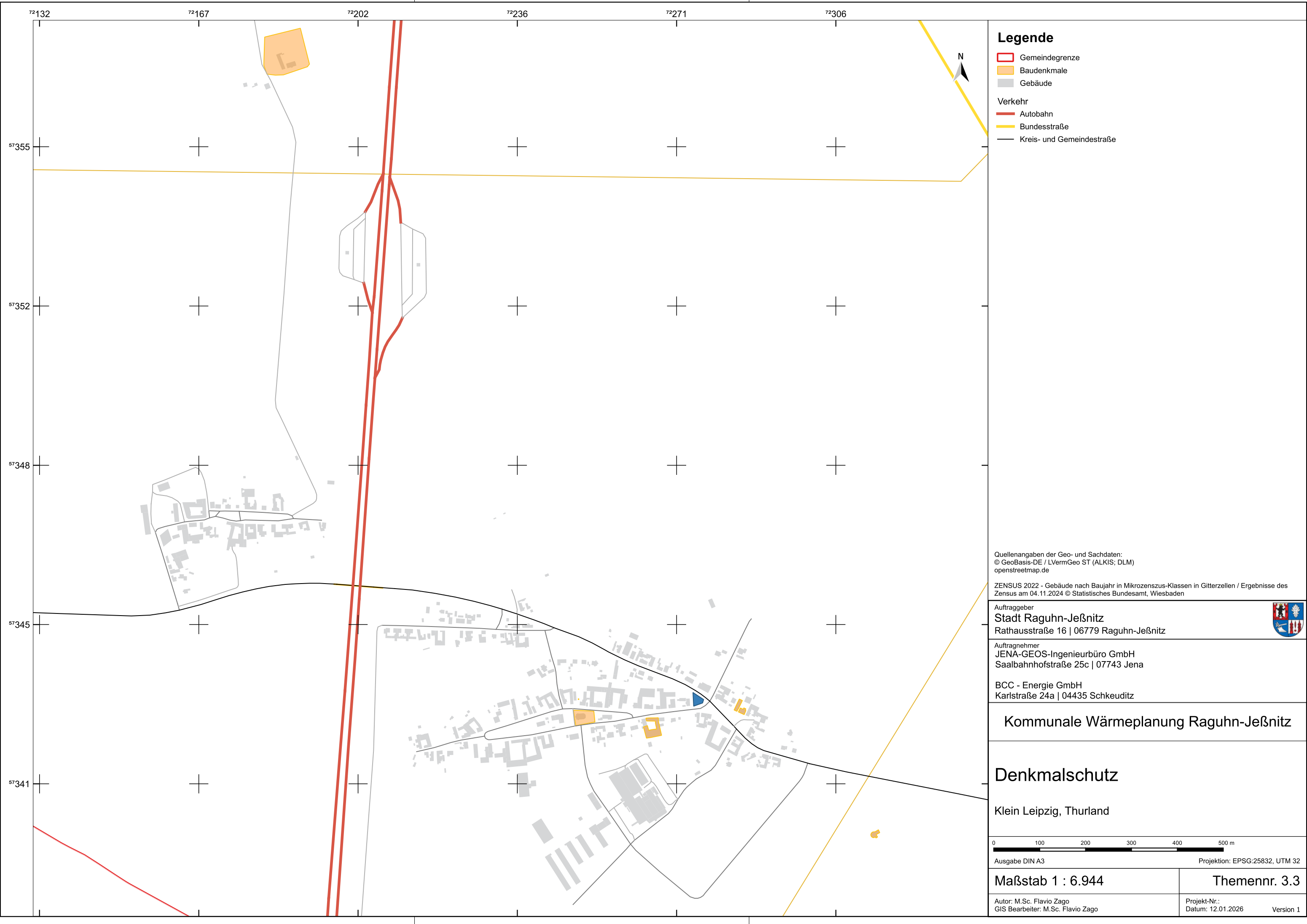
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Themennr. 3.3

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
  - Baudenkmale
  - Gebäude
- Verkehr
- Autobahn
  - Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Denkmalschutz**

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

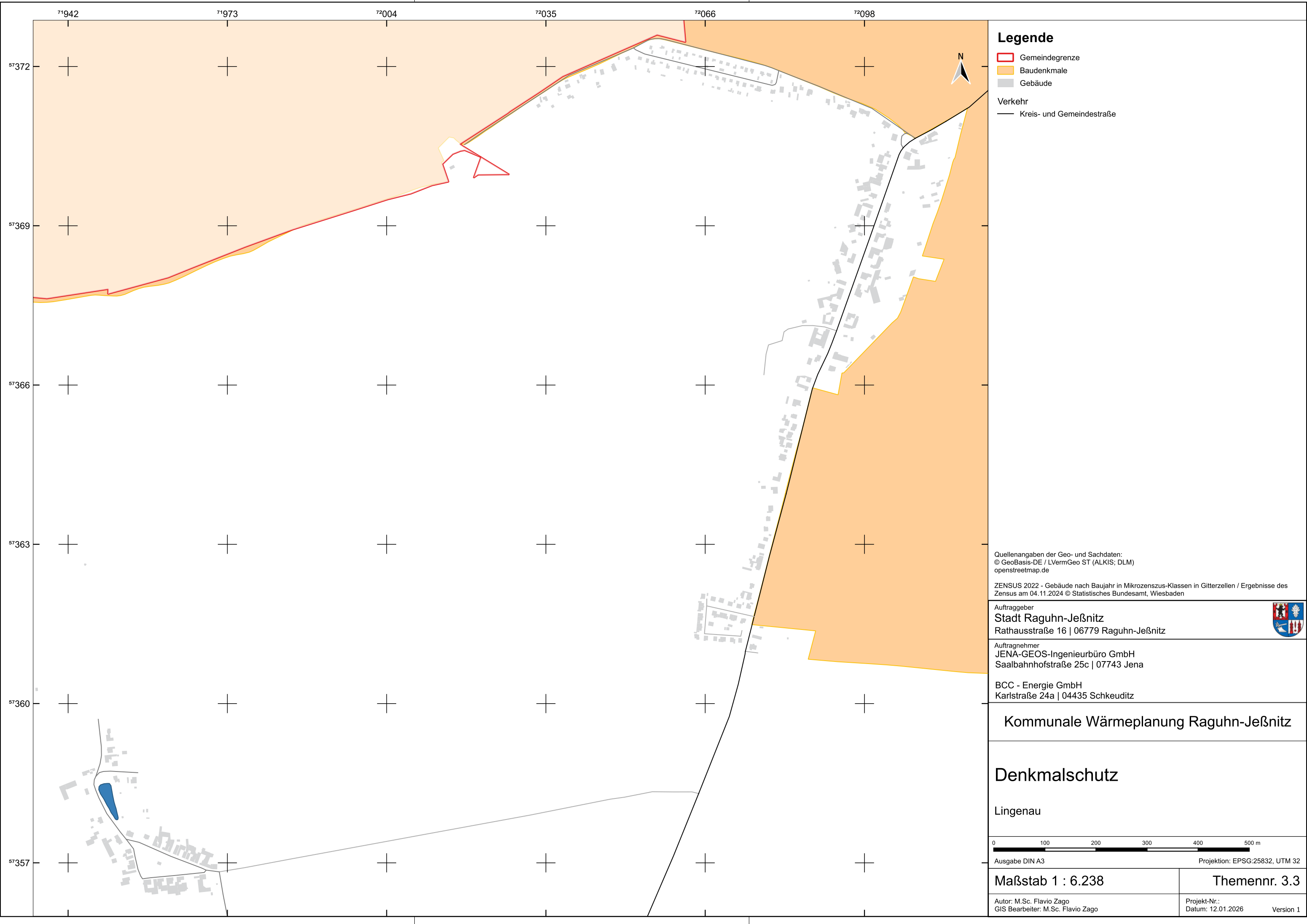
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 6.944**

**Themennr. 3.3**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Baudenkmale
- Gebäude

Verkehr  
— Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de  
  
ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Denkmalschutz

Lingenau

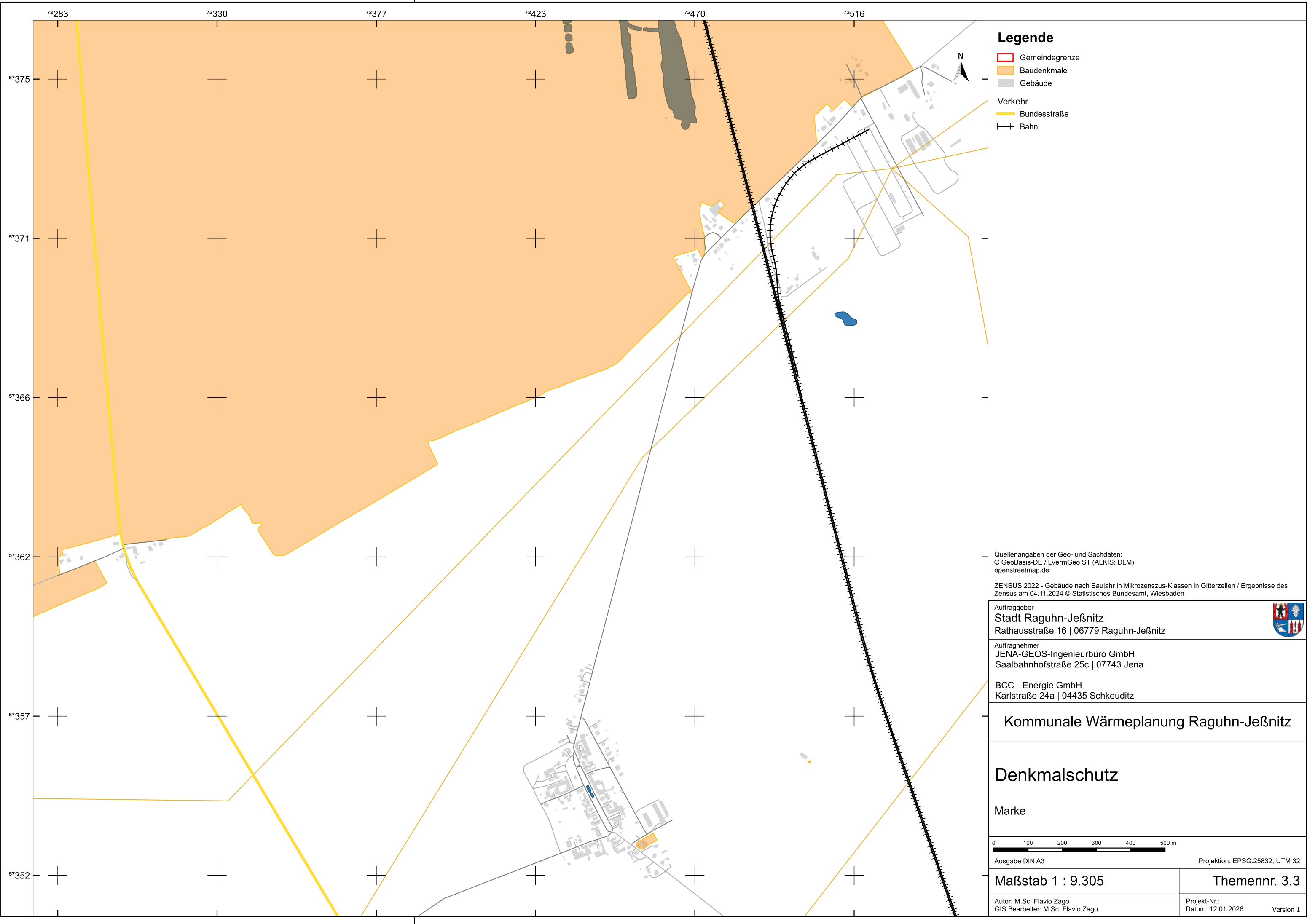
0 100 200 300 400 500 m  
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Baudenkmale
- Gebäude

Verkehr

- Bundesstraße
- Bahn

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Denkmalschutz

Marke

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

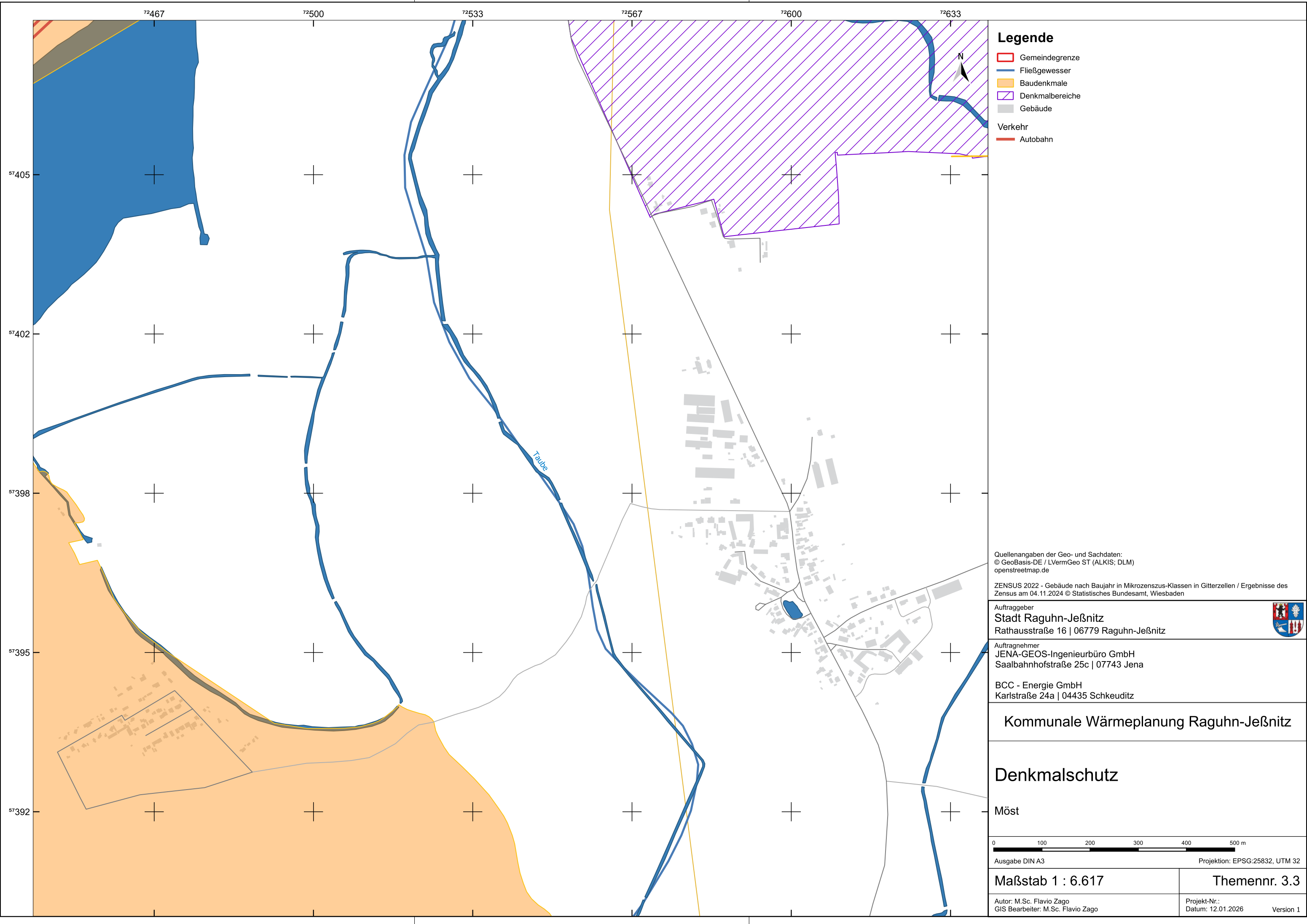
Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1





### Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Denkmalbereiche
- Gebäude
- Verkehr
  - Autobahn

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
**JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH**  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

**BCC - Energie GmbH**  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

### Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Denkmalschutz

Möst

0 100 200 300 400 500 m

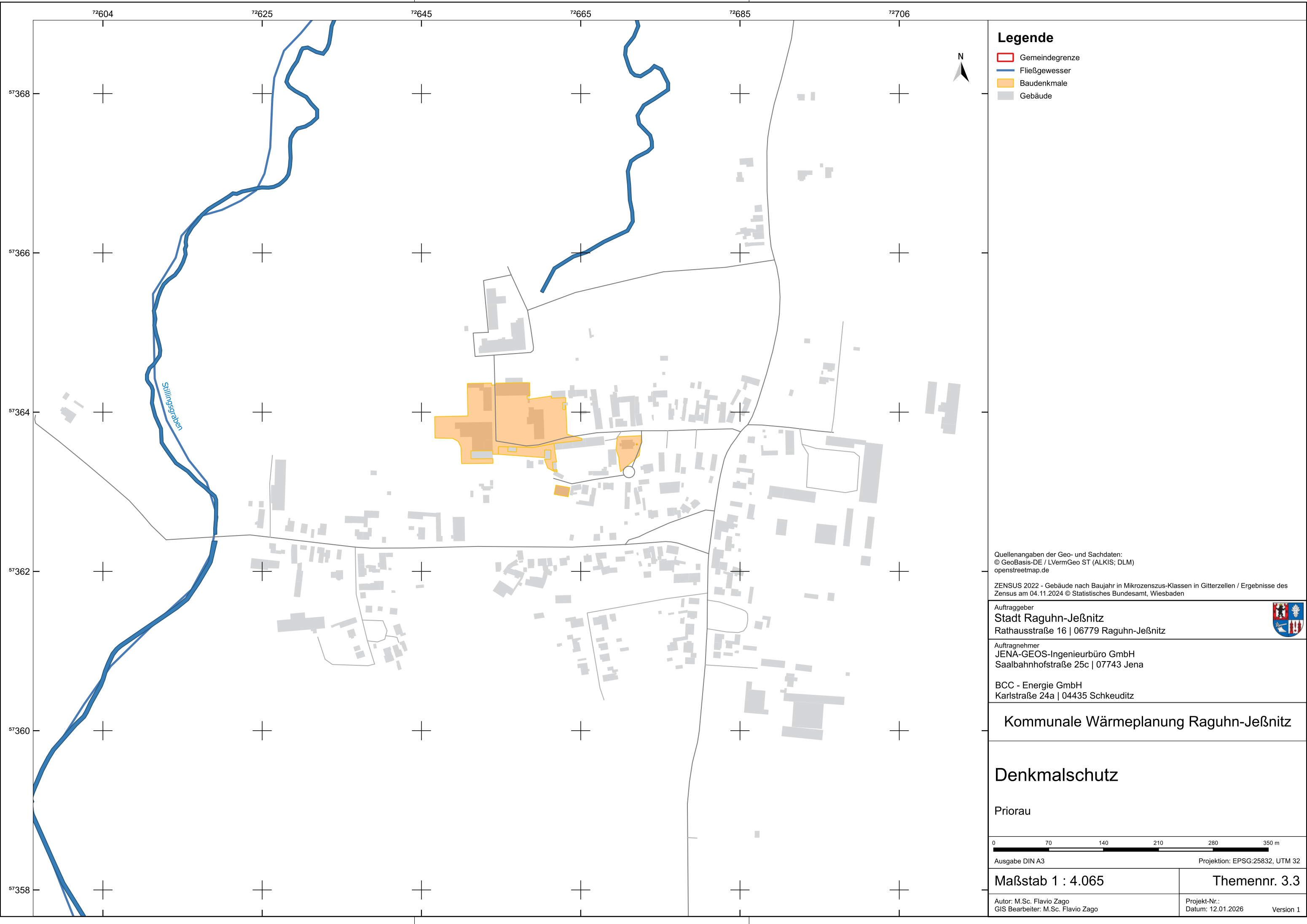
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Gebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



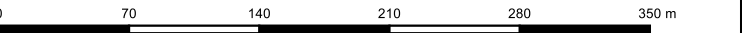
Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Denkmalschutz

Priorau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

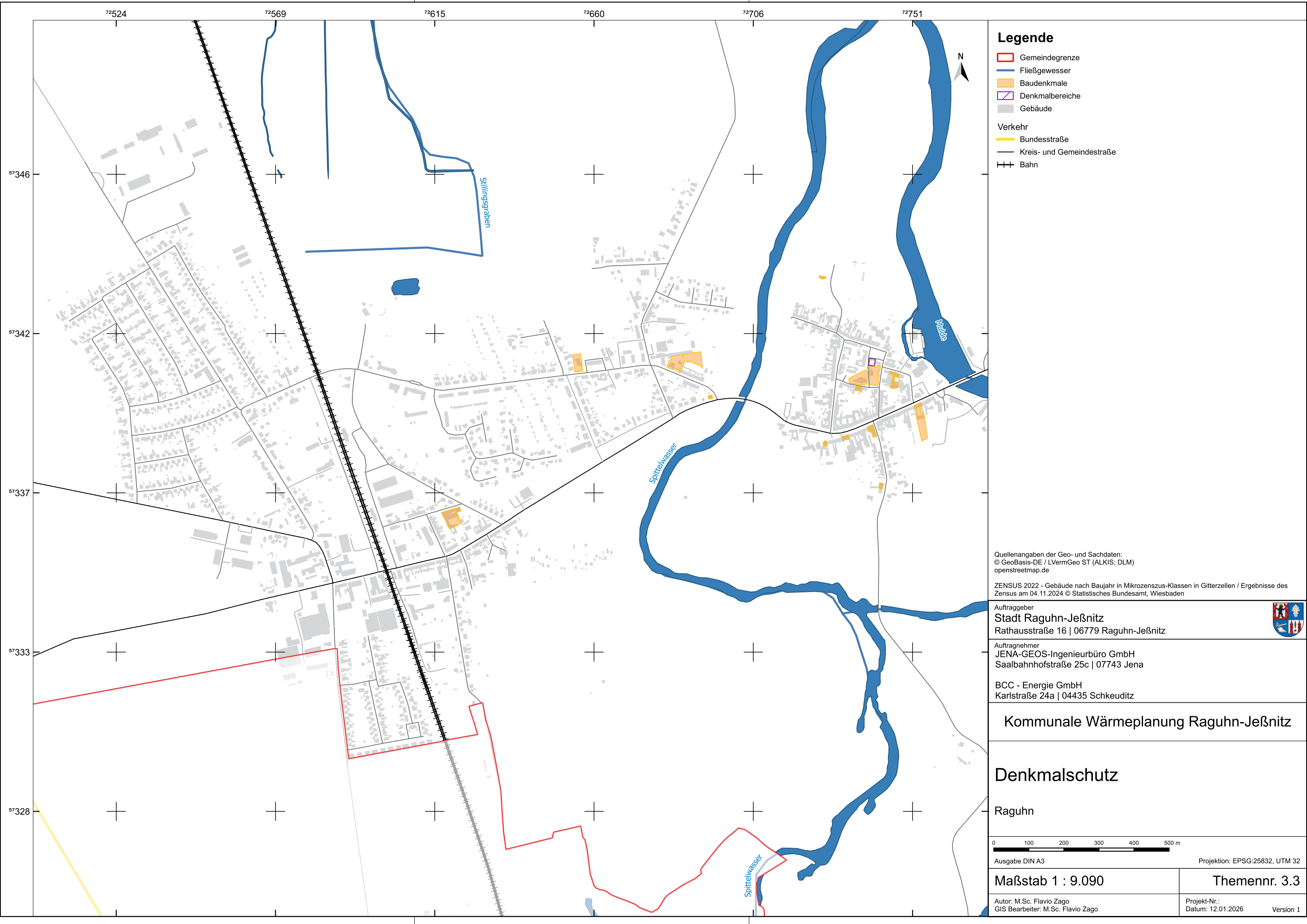
Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
  - Fließgewässer
  - Baudenkmale
  - Denkmalbereiche
  - Gebäude
- Verkehr
- Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Bahn

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
**JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH**  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

**BCC - Energie GmbH**  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Denkmalschutz

Raguhn

0 100 200 300 400 500 m

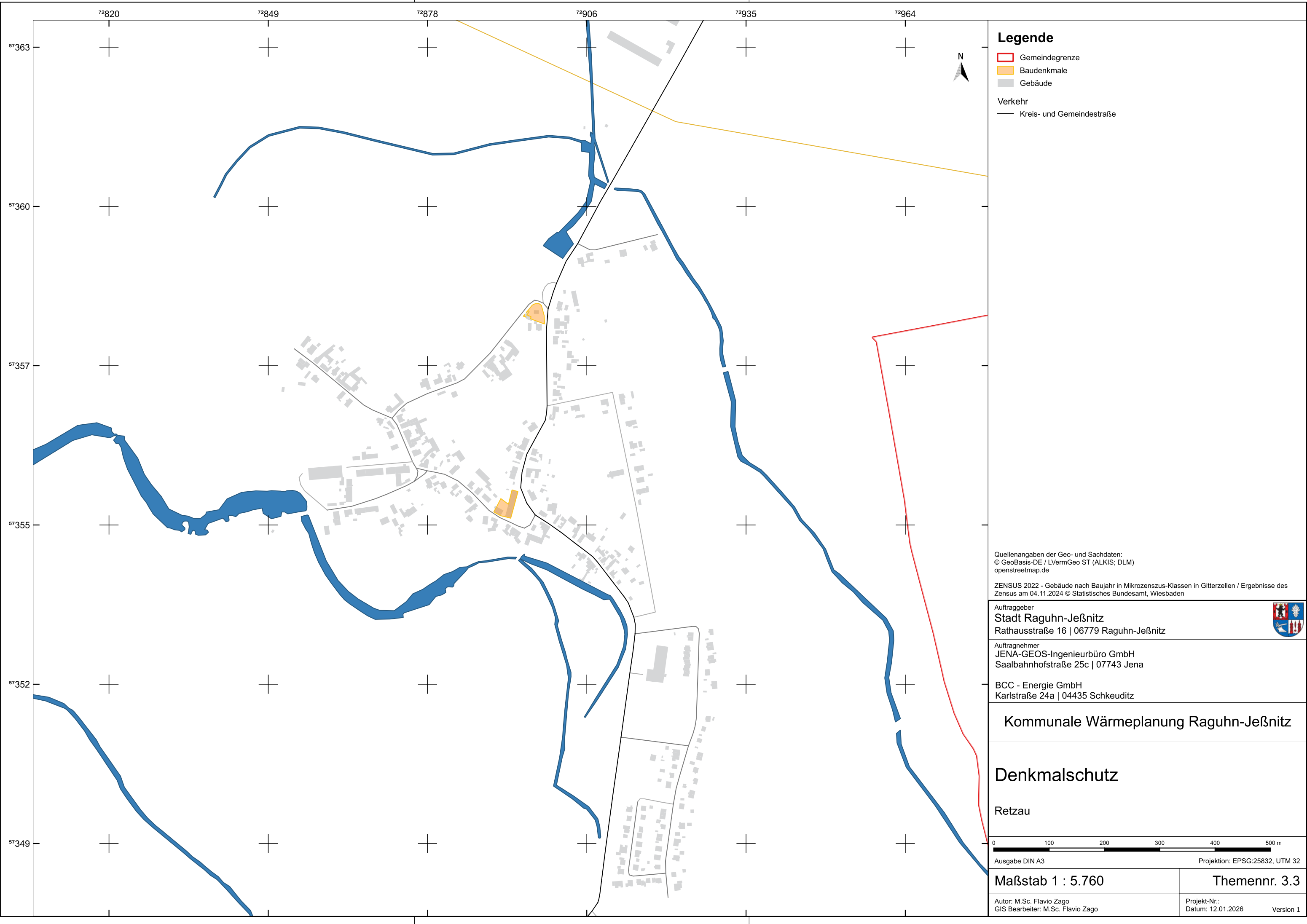
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Baudenkmale
- Gebäude
- Verkehr
- Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Denkmalschutz

Retzau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
  - Fließgewässer
  - Baudenkmale
  - Gebäude
- Verkehr
- Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Denkmalschutz

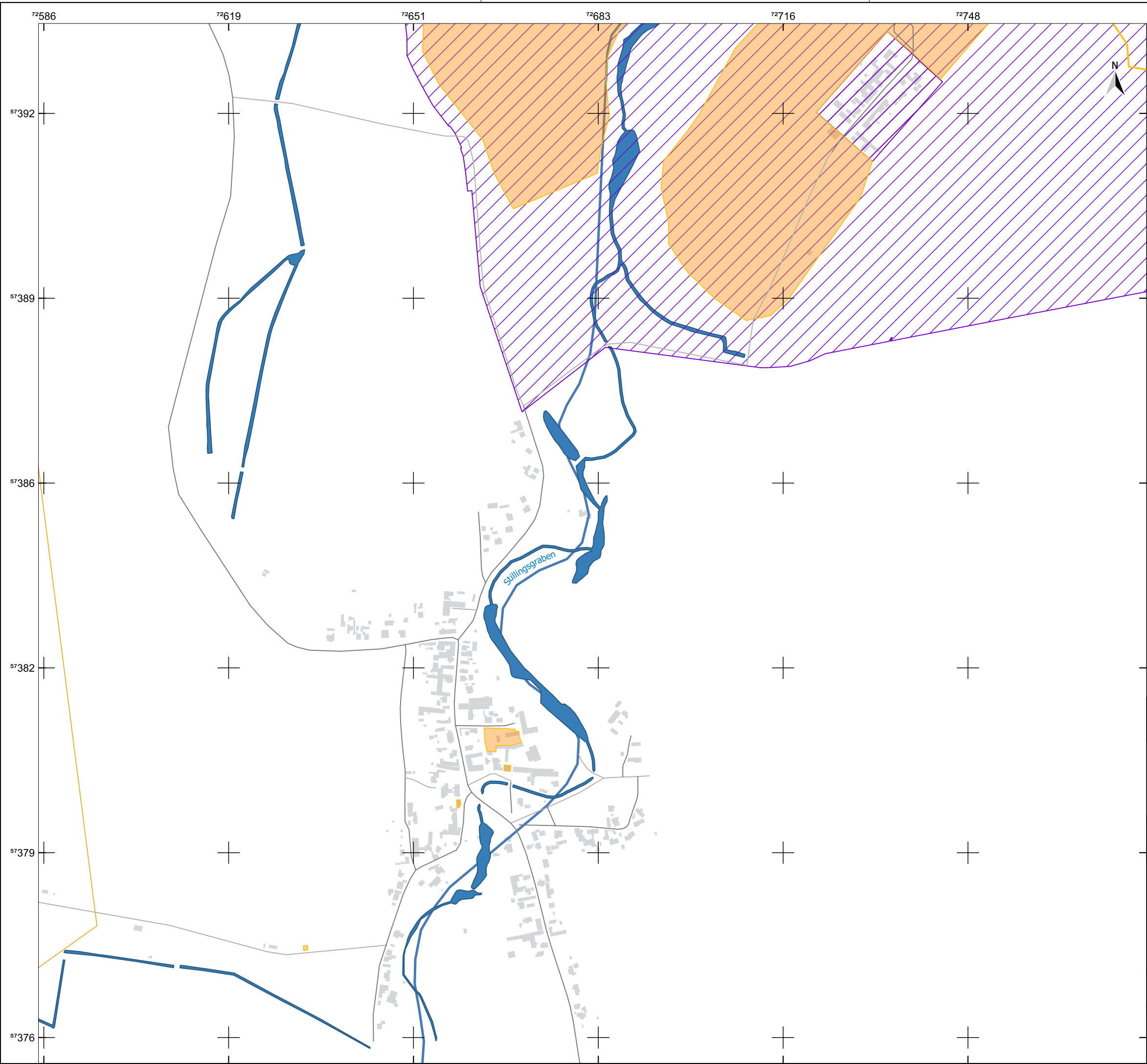
Rossdorf

0 60 120 180 240 300 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578	Themennr. 3.3
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 12.01.2026 Version 1





### Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Baudenkmale
- Denkmalbereiche
- Gebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Denkmalschutz

Schierau

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



### Legende

Gemeindegrenze

Baudenkmale

Gebäude

Verkehr

Kreis- und Gemeindestraße

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Denkmalschutz

Tornau vor der Heide

080160240320400

m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

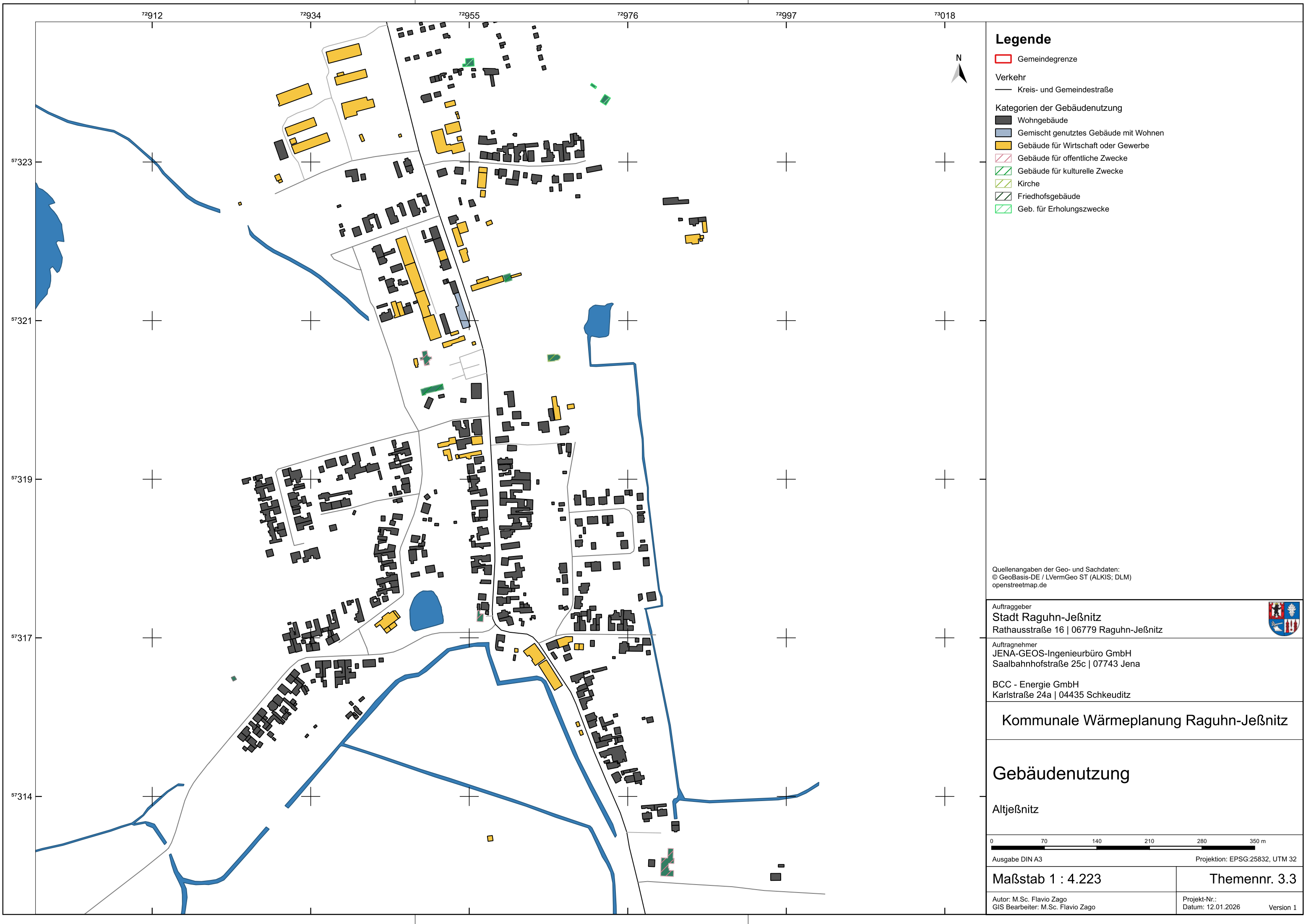
Maßstab 1 : 4.532

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Gebäude für öffentliche Zwecke
  - Gebäude für kulturelle Zwecke
  - Kirche
  - Friedhofsgebäude
  - Geb. für Erholungszwecke

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

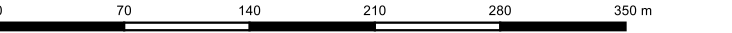


Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena  
  
BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Gebäudenutzung

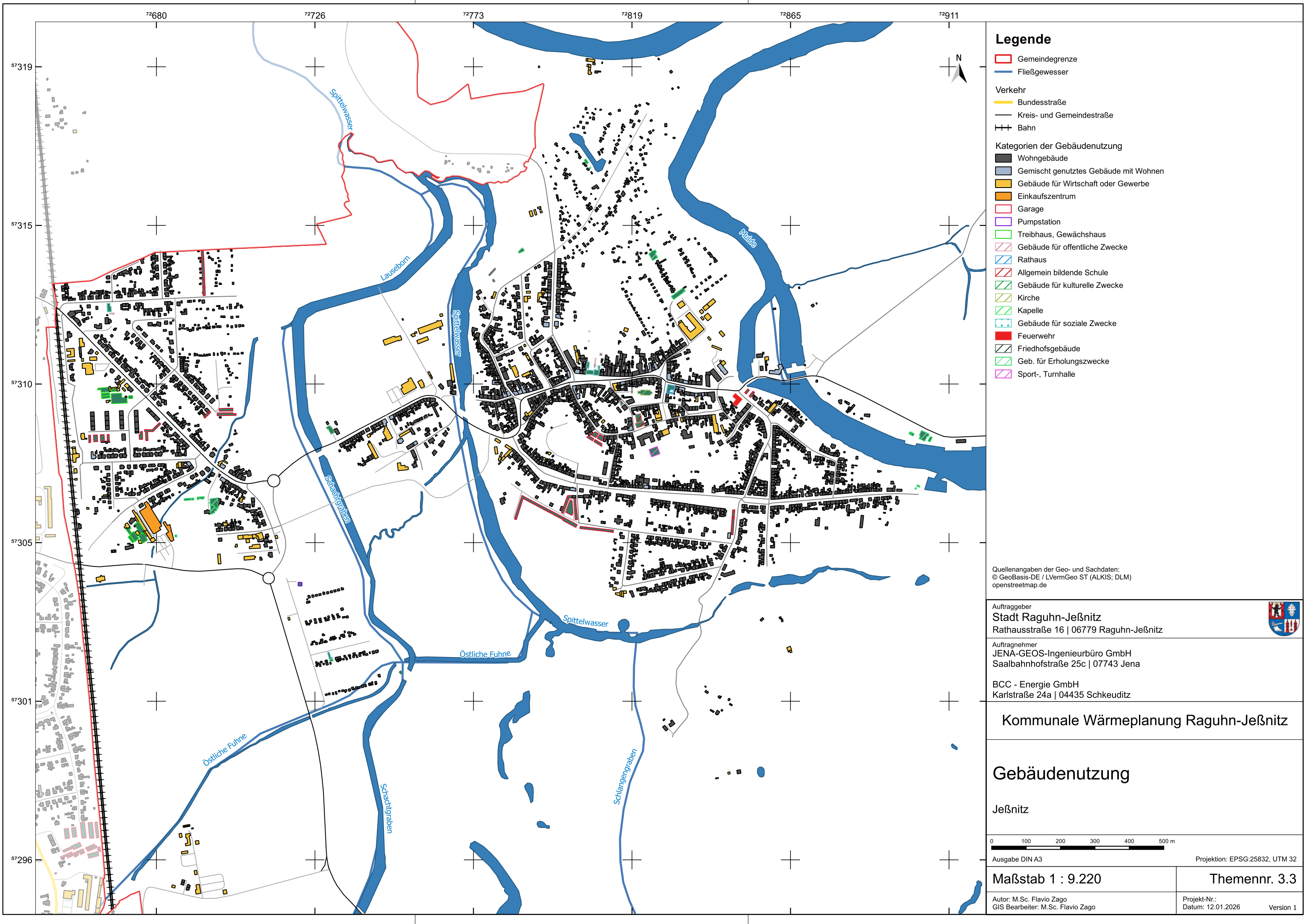
Altjeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223 Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago  
Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Bahn
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Einkaufszentrum
  - Garage
  - Pumpstation
  - Treibhaus, Gewächshaus
  - Gebäude für öffentliche Zwecke
  - Rathaus
  - Allgemein bildende Schule
  - Gebäude für kulturelle Zwecke
  - Kirche
  - Kapelle
  - Gebäude für soziale Zwecke
  - Feuerwehr
  - Friedhofsgebäude
  - Geb. für Erholungszwecke
  - Sport-, Turnhalle

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Gebäudenutzung

Jeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

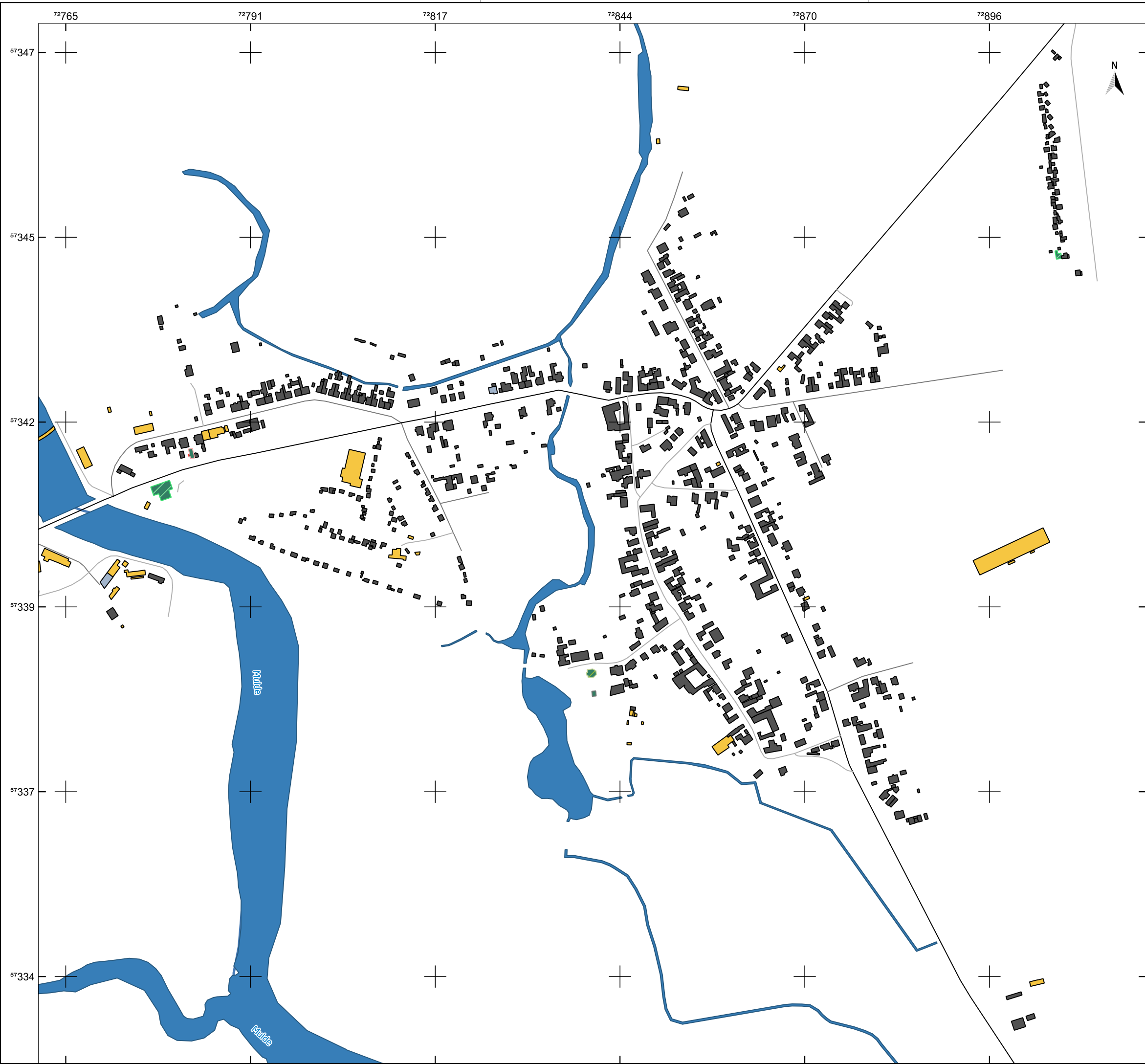
Maßstab 1 : 9.220

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Kirche
  - Gebäude für Gesundheitswesen
  - Friedhofsgebäude
  - Geb. für Erholungszwecke

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Gebäudenutzung

Kleckewitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

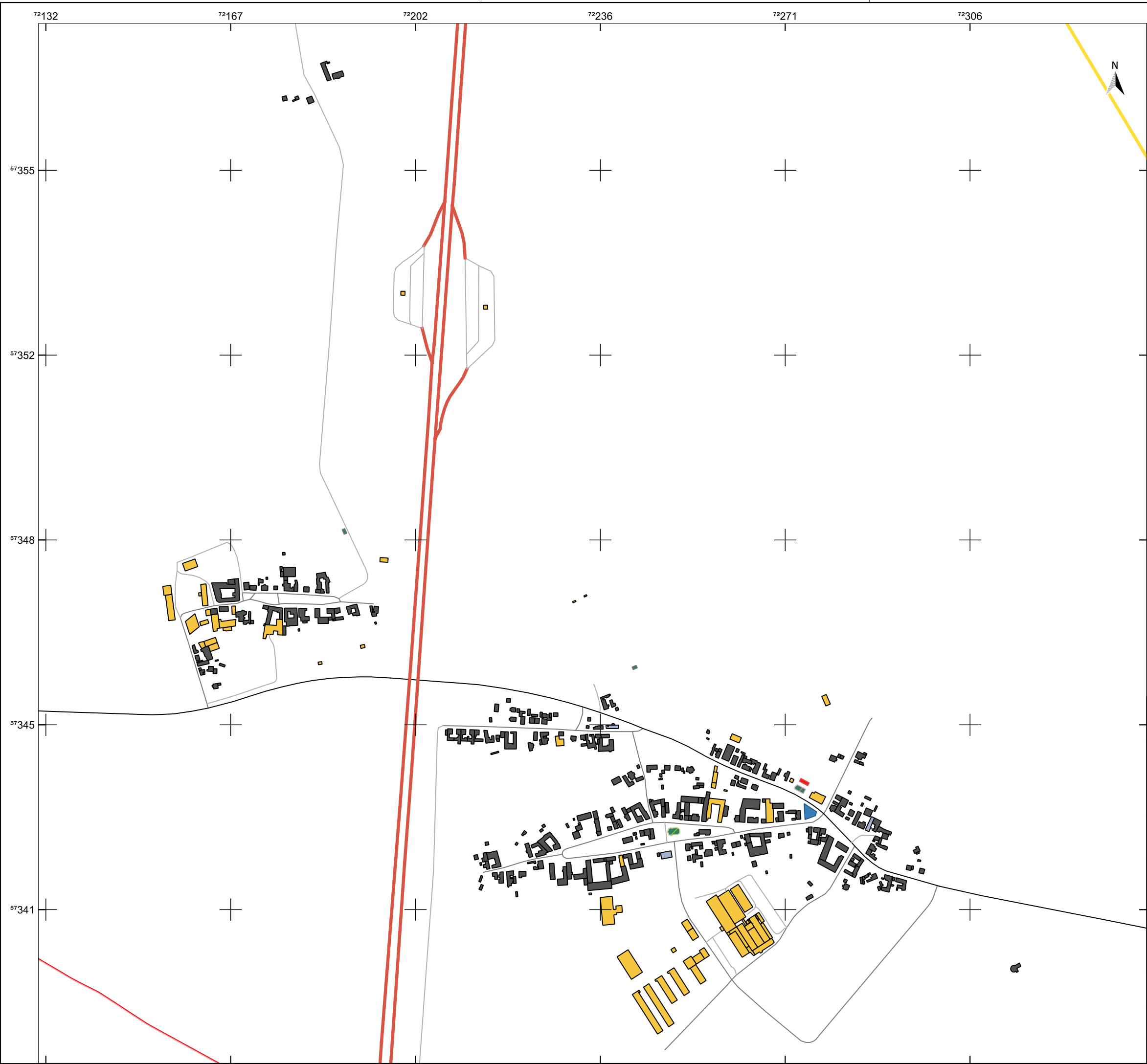
Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





### Legende

Gemeindegrenze

Gemeindegrenze

Verkehr

Autobahn

Bundesstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Kategorien der Gebäudenutzung

Wohngebäude

Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen

Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe

Gebäude für öffentliche Zwecke

Kirche

Feuerwehr

Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena  
  
BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Gebäudenutzung

Klein Leipzig, Thurland

0100200300400500 m

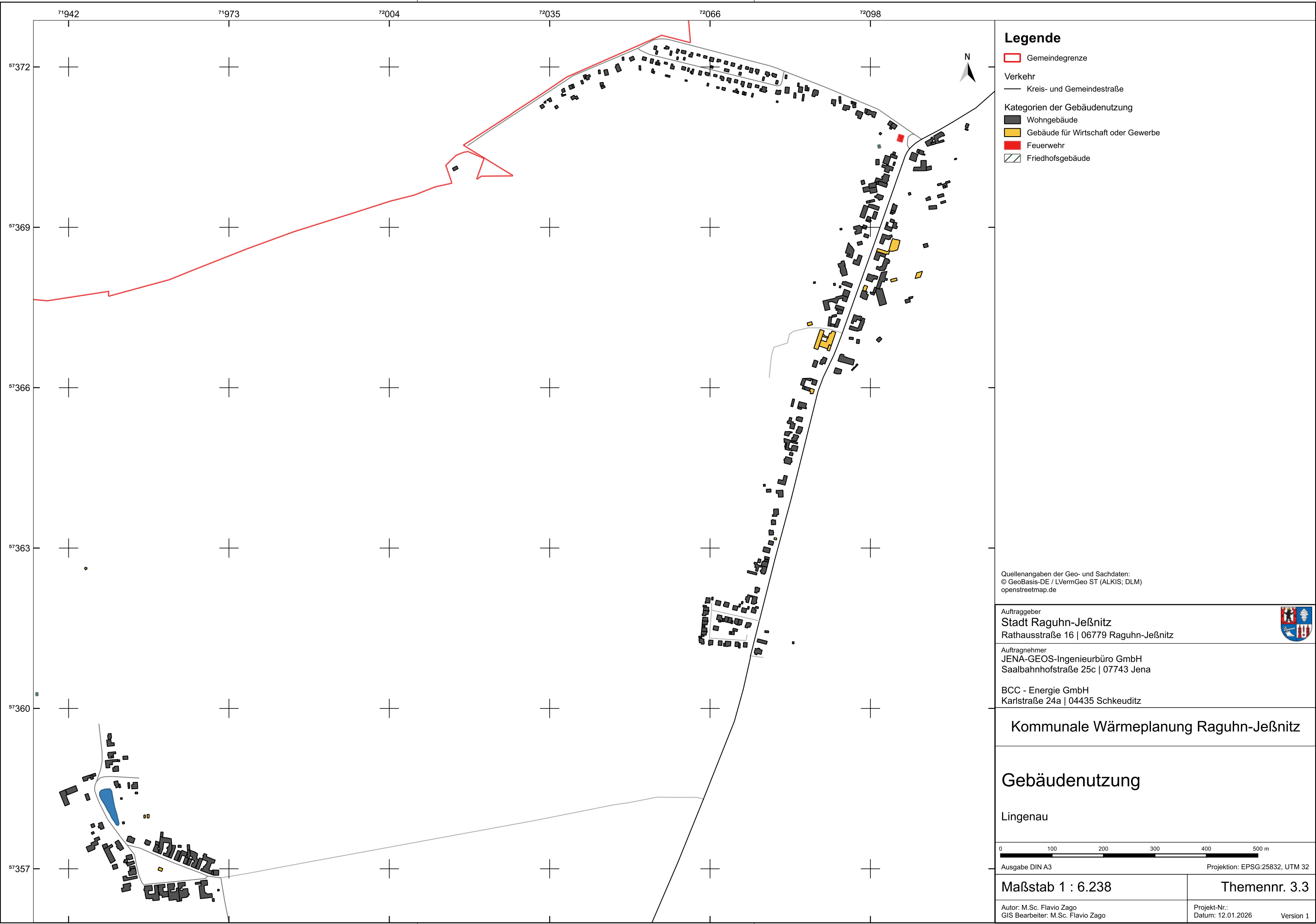
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

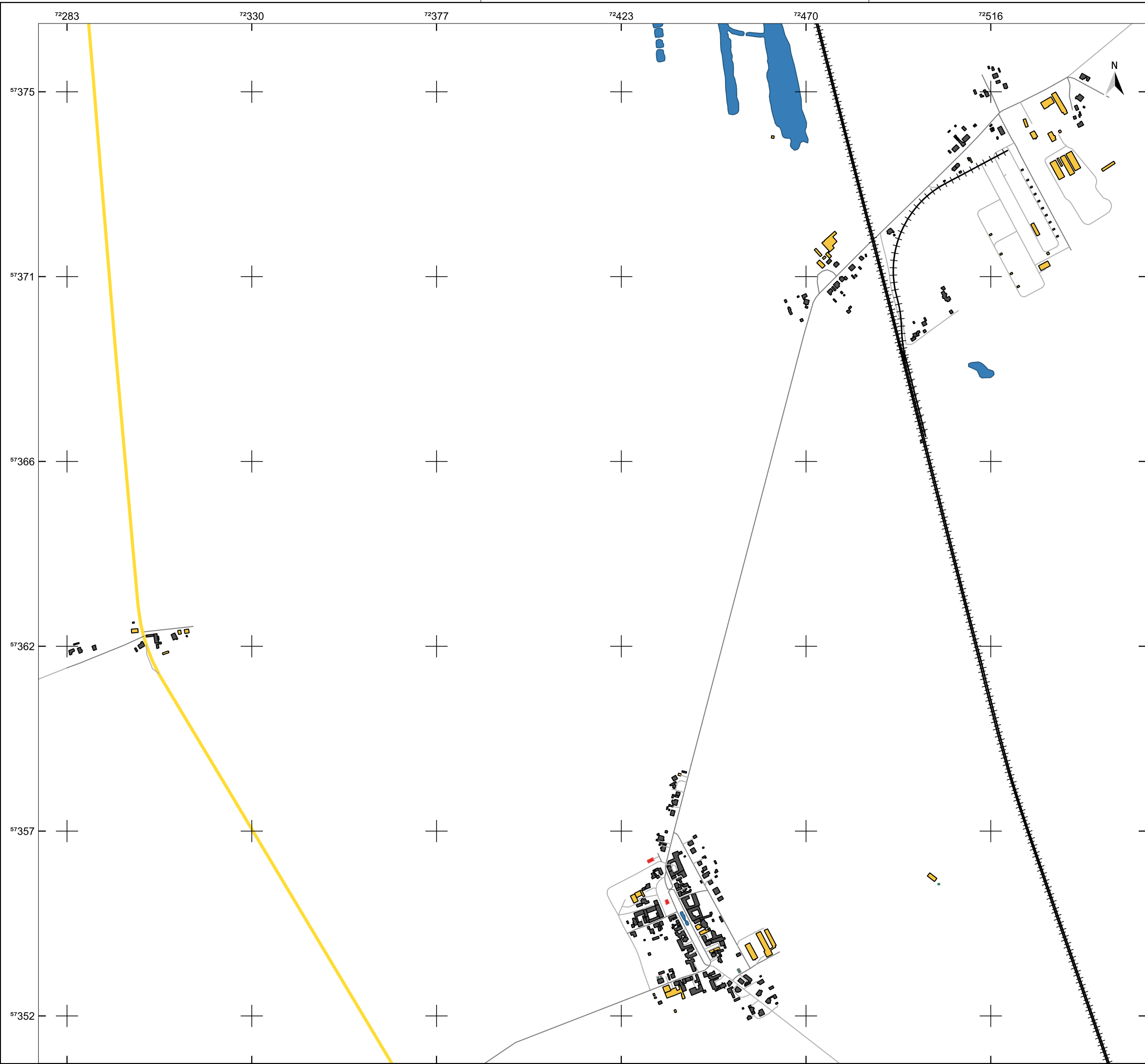
Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Bahn
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Gebäude für öffentliche Zwecke
  - Feuerwehr
  - Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Gebäudenutzung

Marke



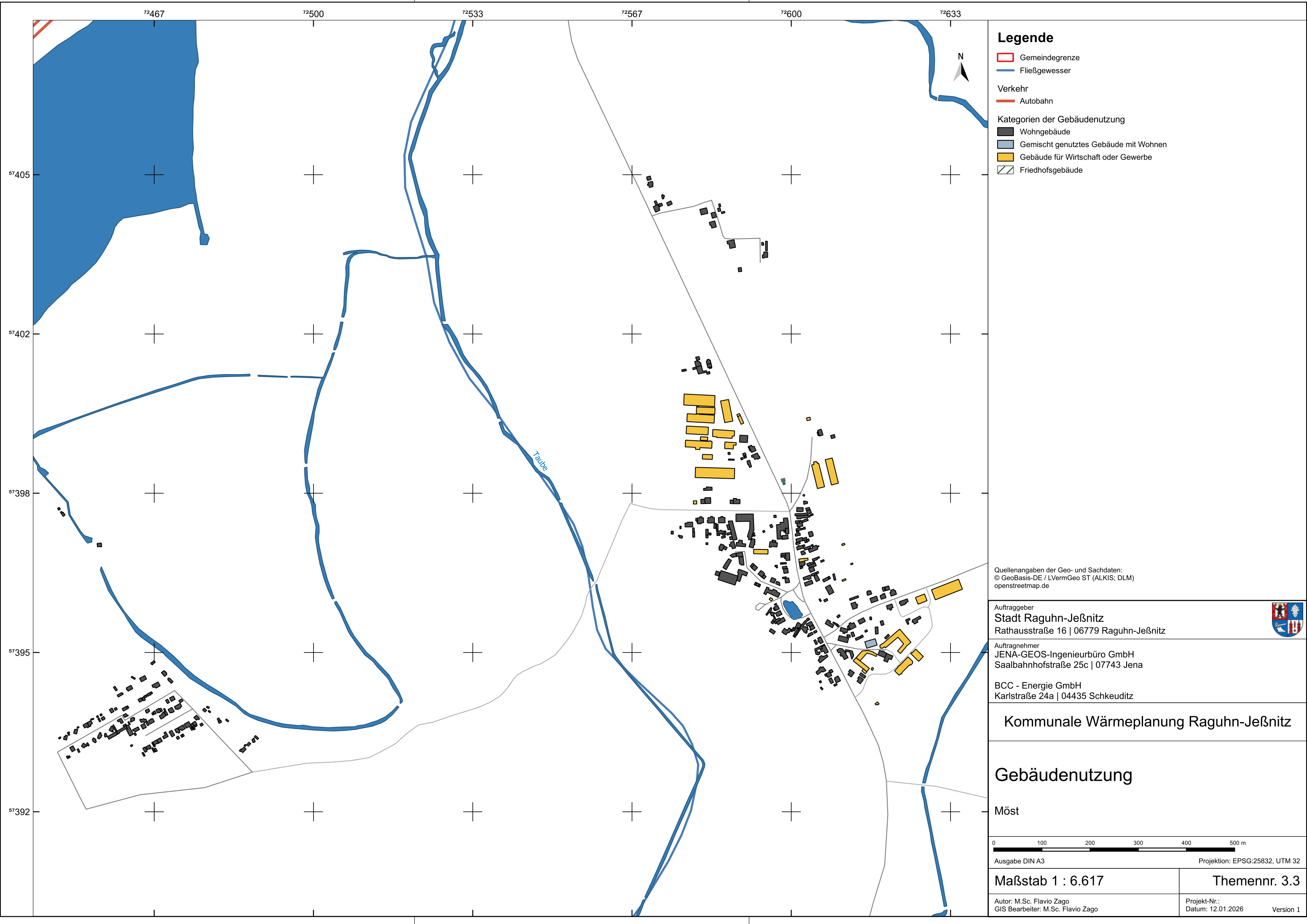
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Verkehr
  - Autobahn
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Gebäudenutzung**

Möst



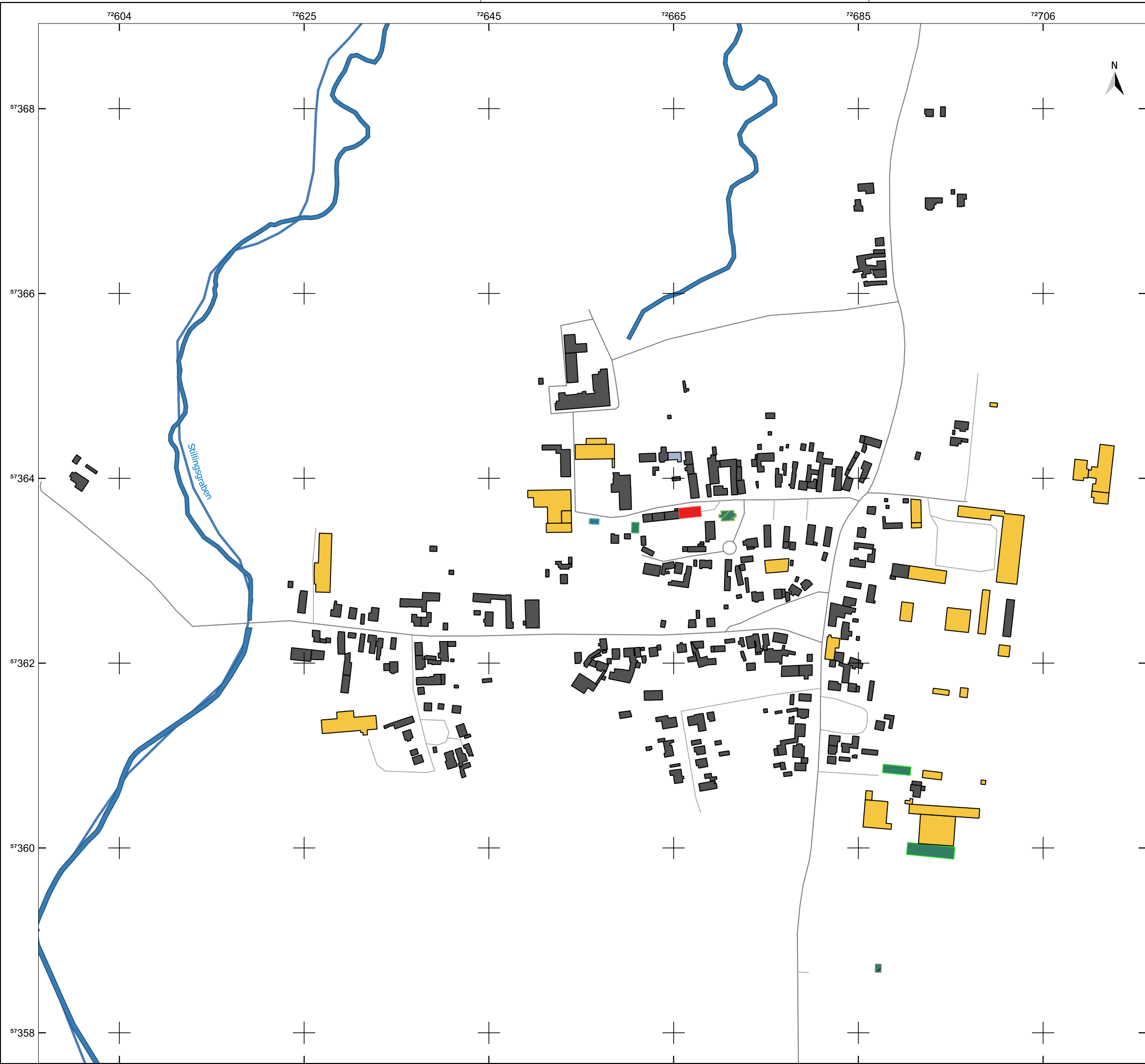
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Treibhaus, Gewächshaus
  - Gebäude für kulturelle Zwecke
  - Veranstaltungsgebäude
  - Kirche
  - Feuerwehr
  - Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Gebäudenutzung

Priorau



Ausgabe DIN A3      Projektion: EPSG:25832, UTM 32

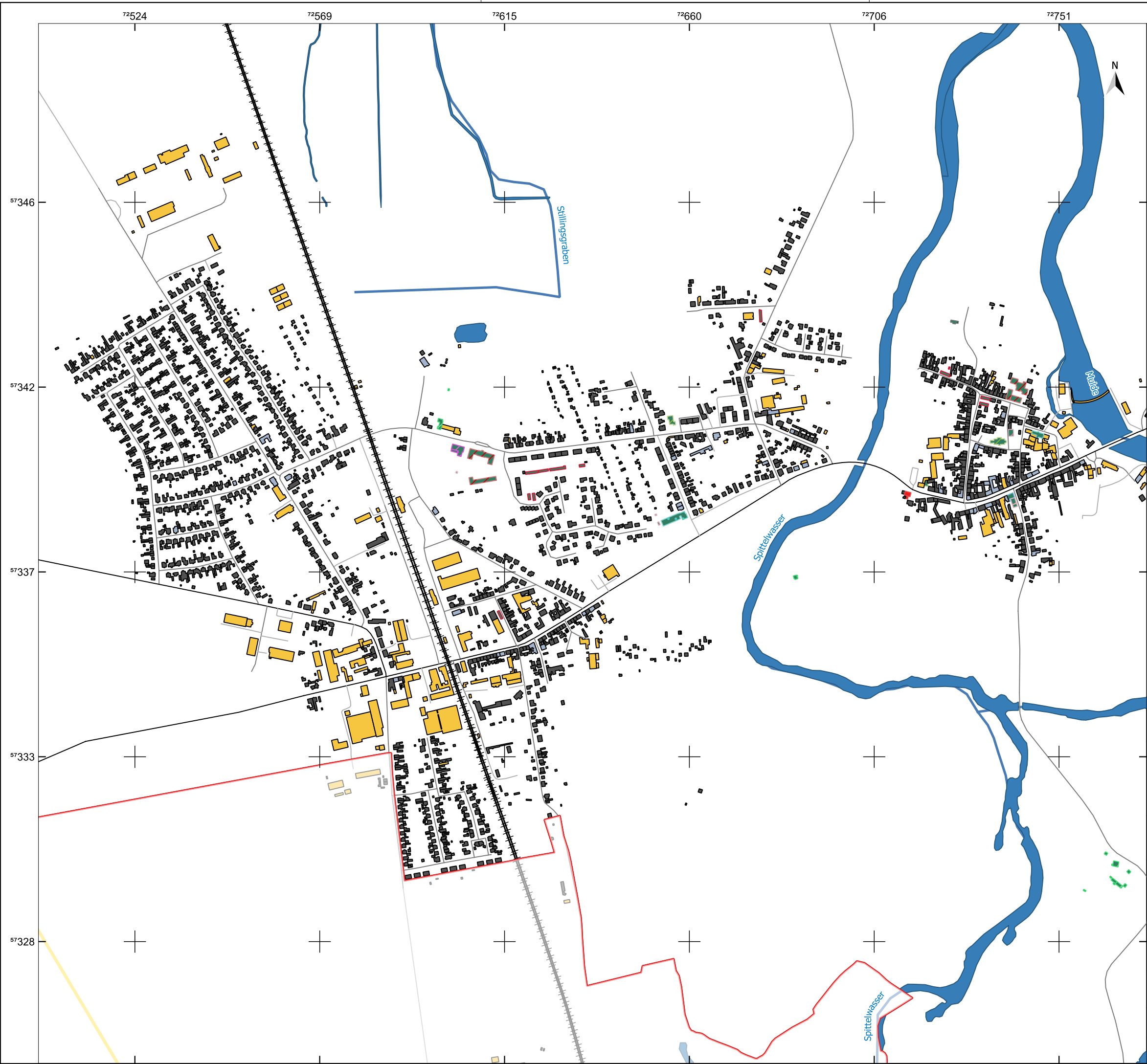
Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026      Version 1





### Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

#### Verkehr

Bundesstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Bahn

#### Kategorien der Gebäudenutzung

Wohngebäude

Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen

Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe

Garage

Gebäude für öffentliche Zwecke

Rathaus

Allgemein bildende Schule

Kirche

Gebäude für soziale Zwecke

Feuerwehr

Friedhofsgebäude

Geb. für Erholungszwecke

Sport-, Turnhalle

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber

Stadt Raguhn-Jeßnitz

Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz


Auftragnehmer

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalebahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Gebäudenutzung

Raguhn

0100200300400500m

Ausgabe DIN A3

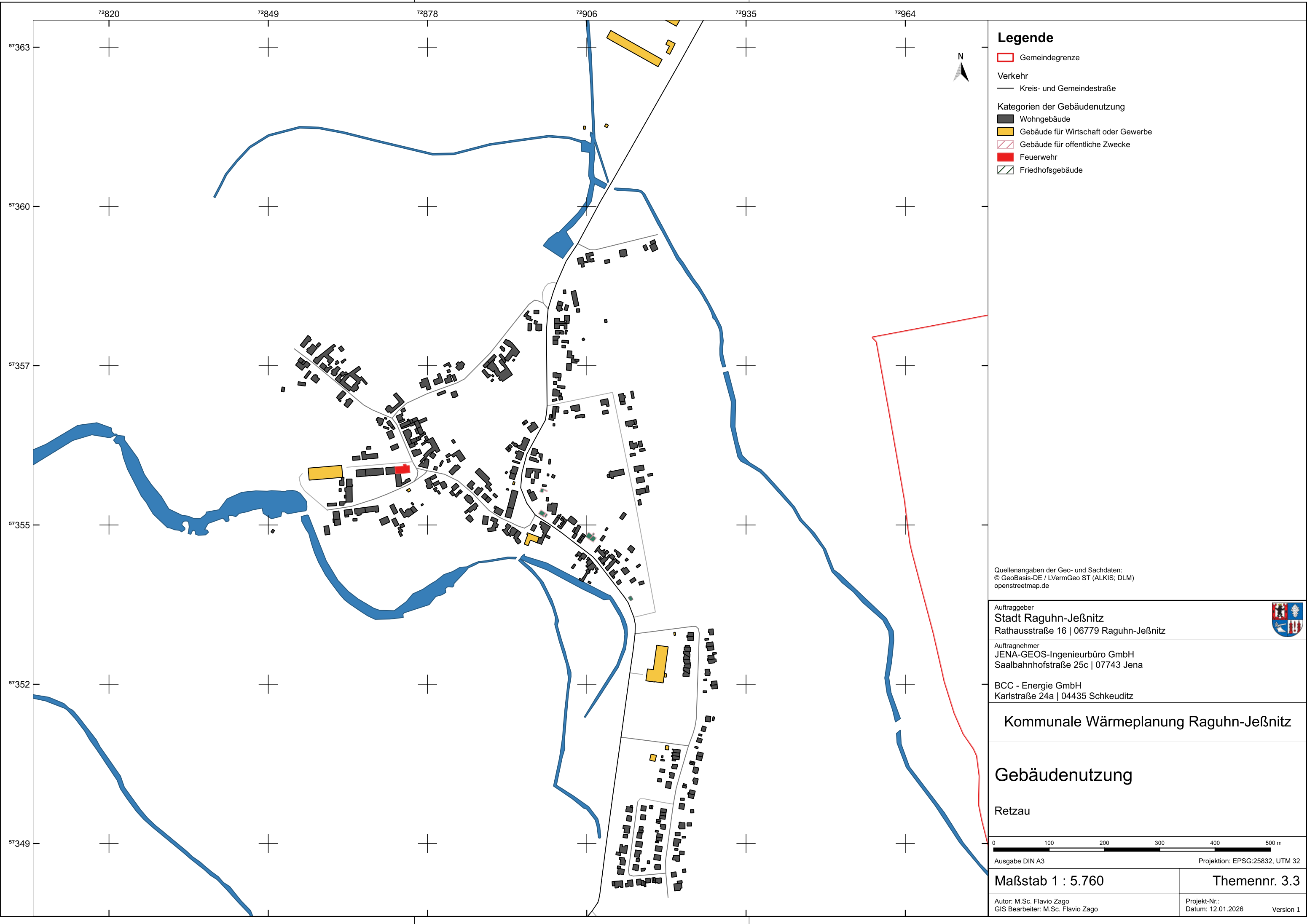
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Gebäude für öffentliche Zwecke
  - Feuerwehr
  - Friedhofsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Gebäudenutzung**

Retzau



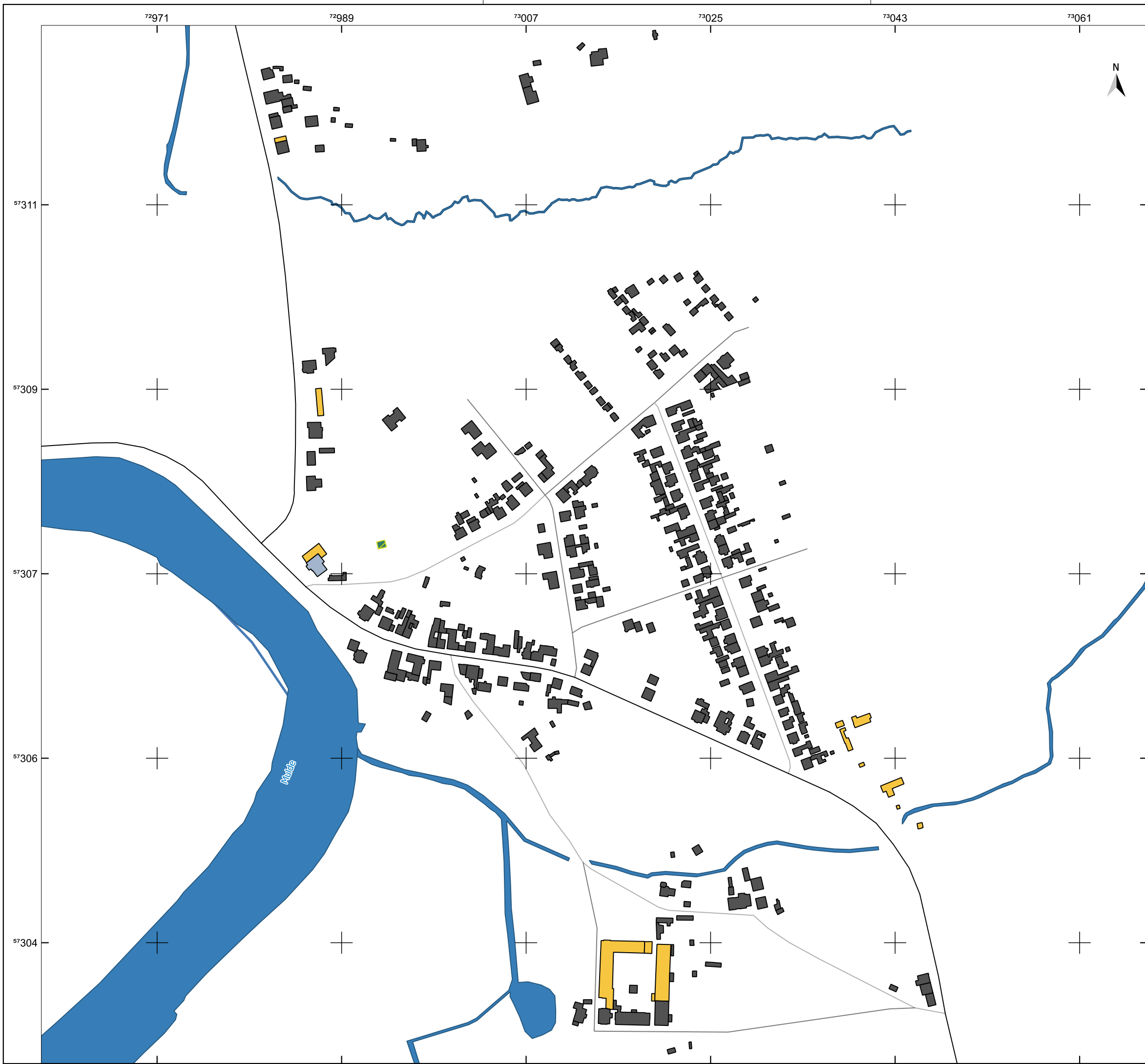
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 5.760**

**Themennr. 3.3**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Empfangsgebäude

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Gebäudenutzung

Rossdorf



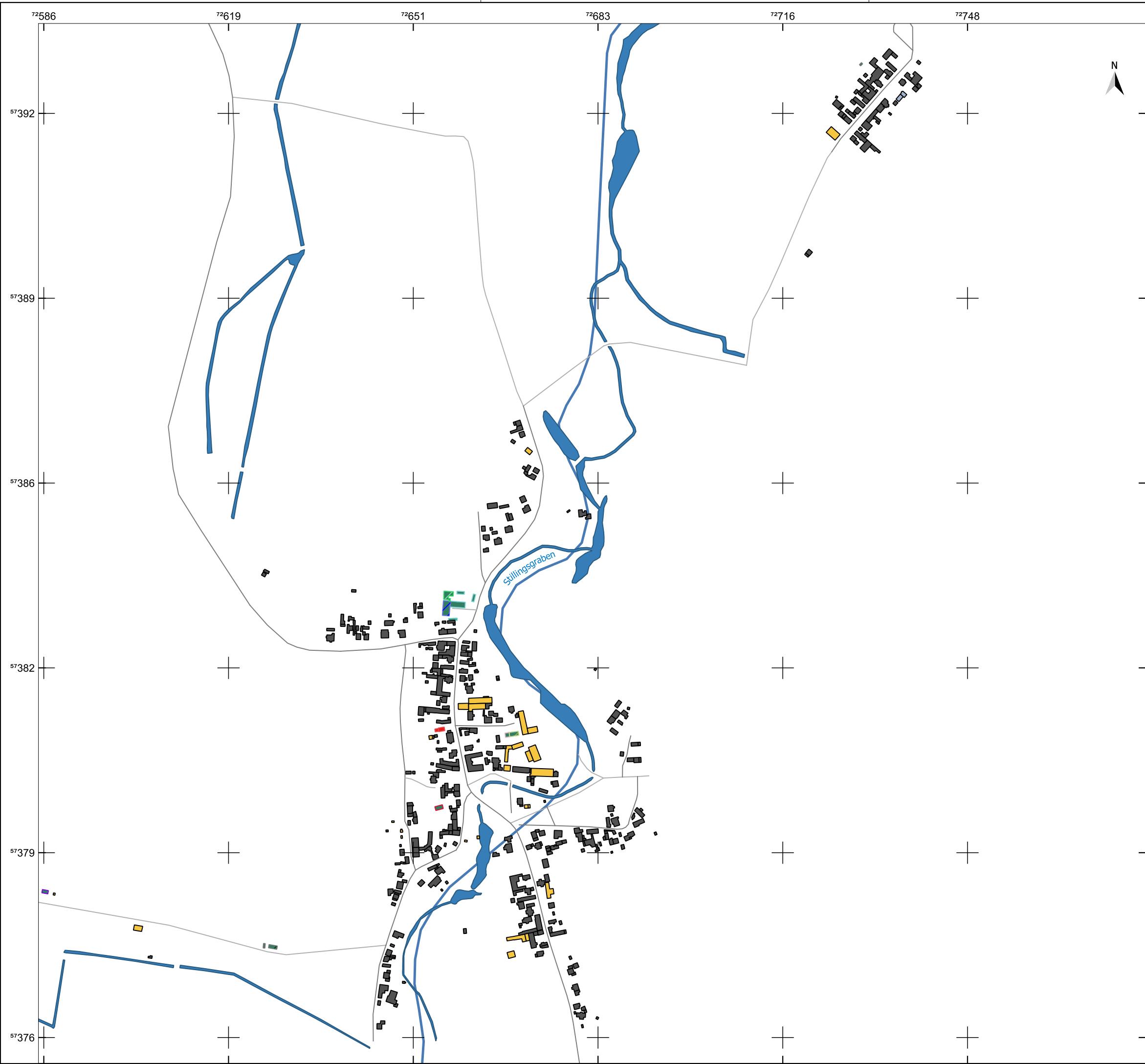
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gemischt genutztes Gebäude mit Wohnen
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Garage
  - Pumpstation
  - Gebäude für öffentliche Zwecke
  - Verwaltungsgebäude
  - Kirche
  - Gebäude für soziale Zwecke
  - Feuerwehr
  - Friedhofsgebäude
  - Geb. für Erholungszwecke

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Gebäudenutzung

Schierau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

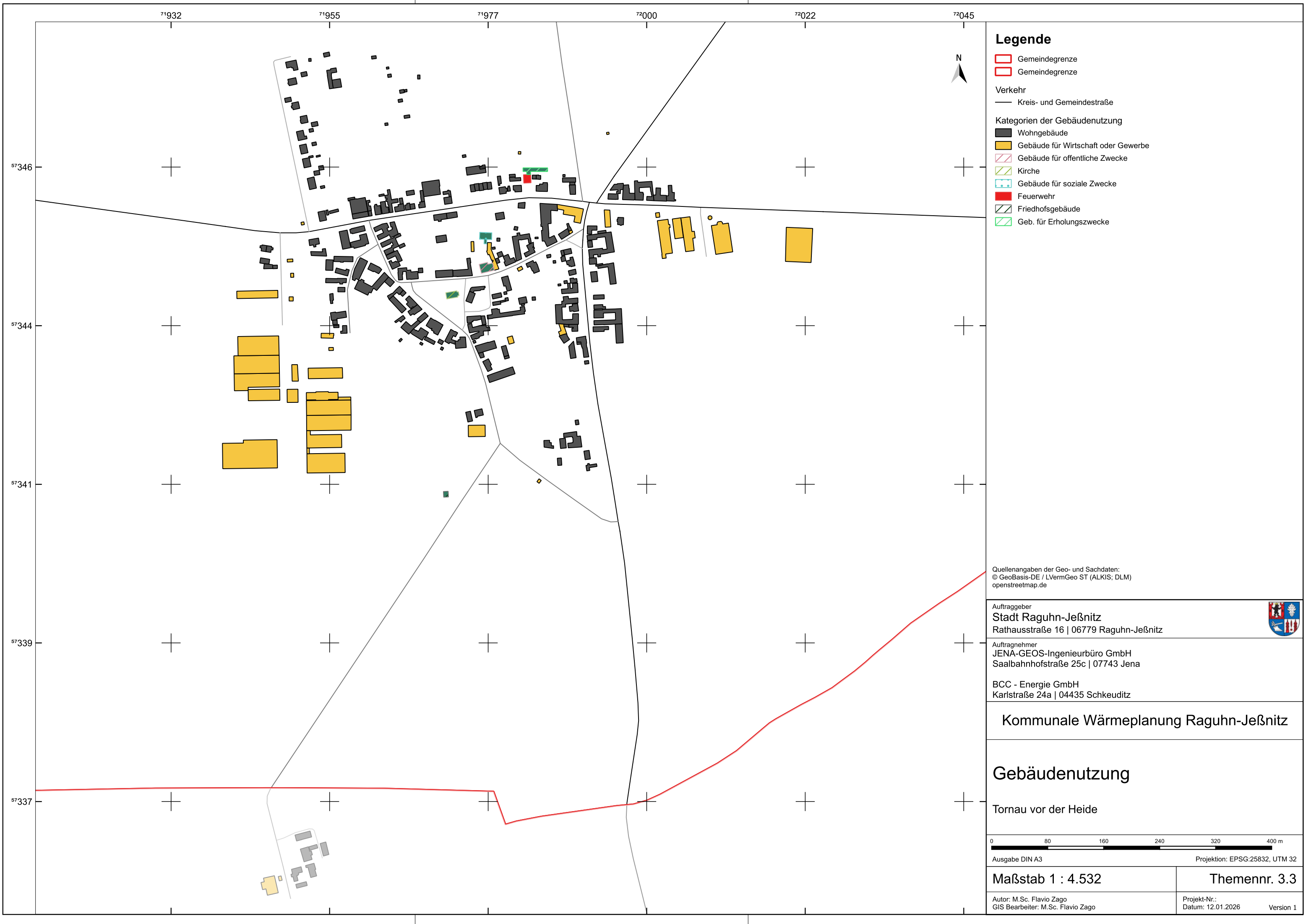
Maßstab 1 : 6.480

Themenr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
- Kategorien der Gebäudenutzung
  - Wohngebäude
  - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  - Gebäude für öffentliche Zwecke
  - Kirche
  - Gebäude für soziale Zwecke
  - Feuerwehr
  - Friedhofsgebäude
  - Geb. für Erholungszwecke

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Gebäudenutzung

Tornau vor der Heide



Ausgabe DIN A3      Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532

Themennr. 3.3

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026      Version 1





**Legende**

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser
  - Reihenhäuser
  - Mischbestand

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Vorwiegender Gebäudetyp**

Altjeßnitz



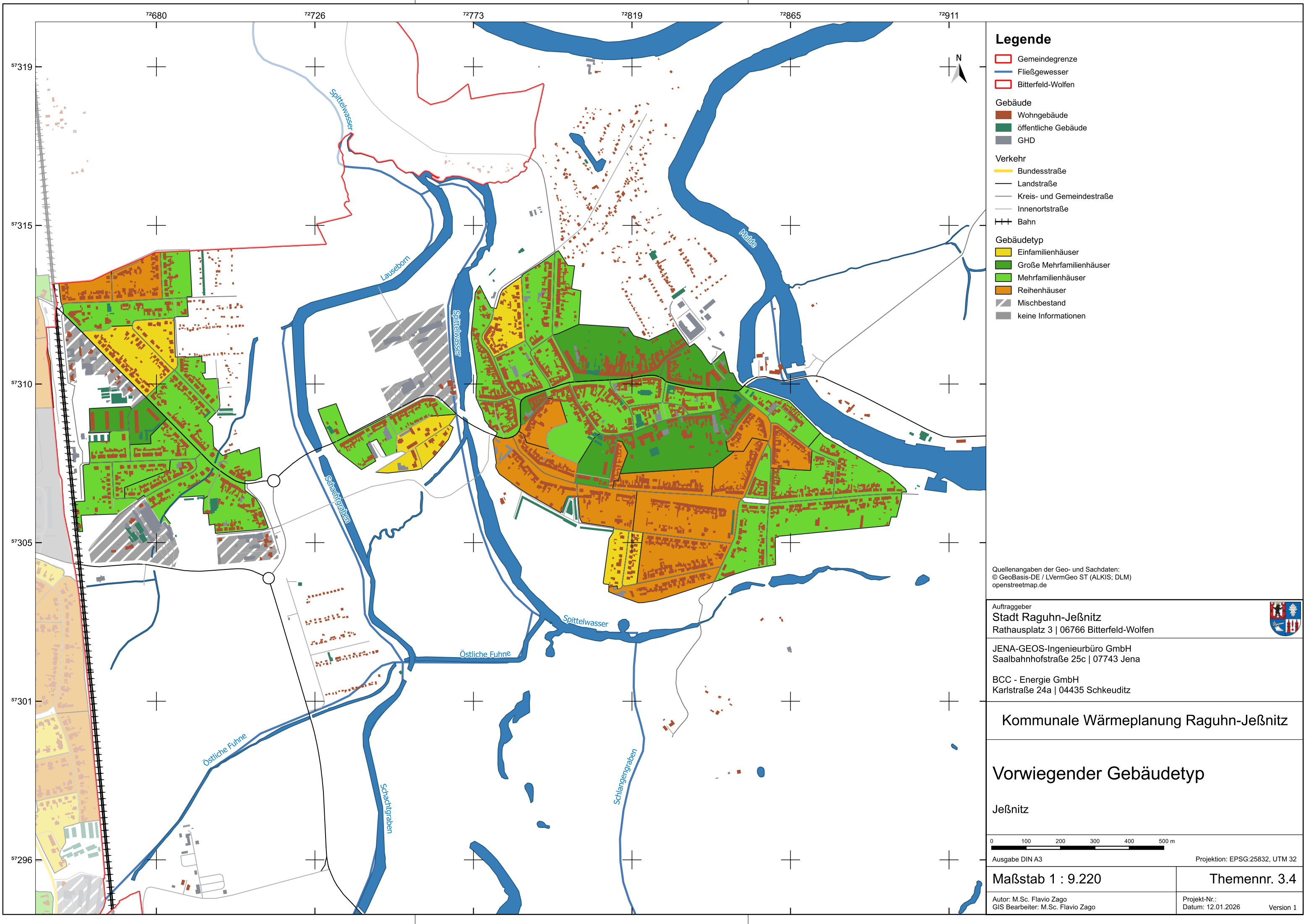
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 4.223**

**Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Bitterfeld-Wolfen
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - Bahn
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser
  - Reihenhäuser
  - Mischbestand
  - keine Informationen

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena  
  
BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

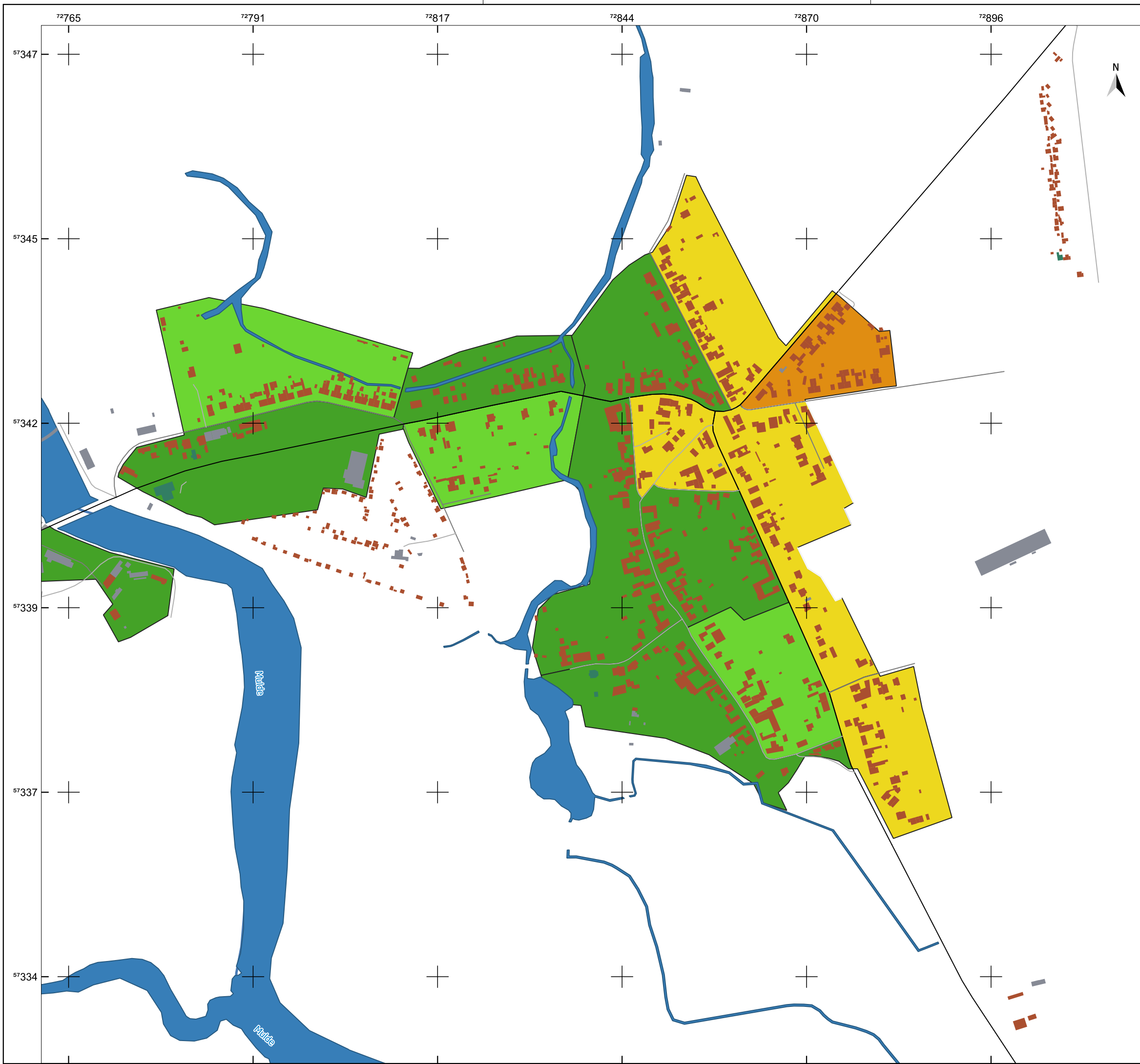
**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Vorwiegender Gebäudetyp**  
  
Jeßnitz

0 100 200 300 400 500 m  
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 9.220** **Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago  
Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser
  - Reihenhäuser
  - Mischbestand
  - keine Informationen

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



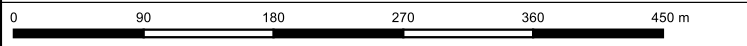
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Vorwiegender Gebäudetyp**

Kleckewitz



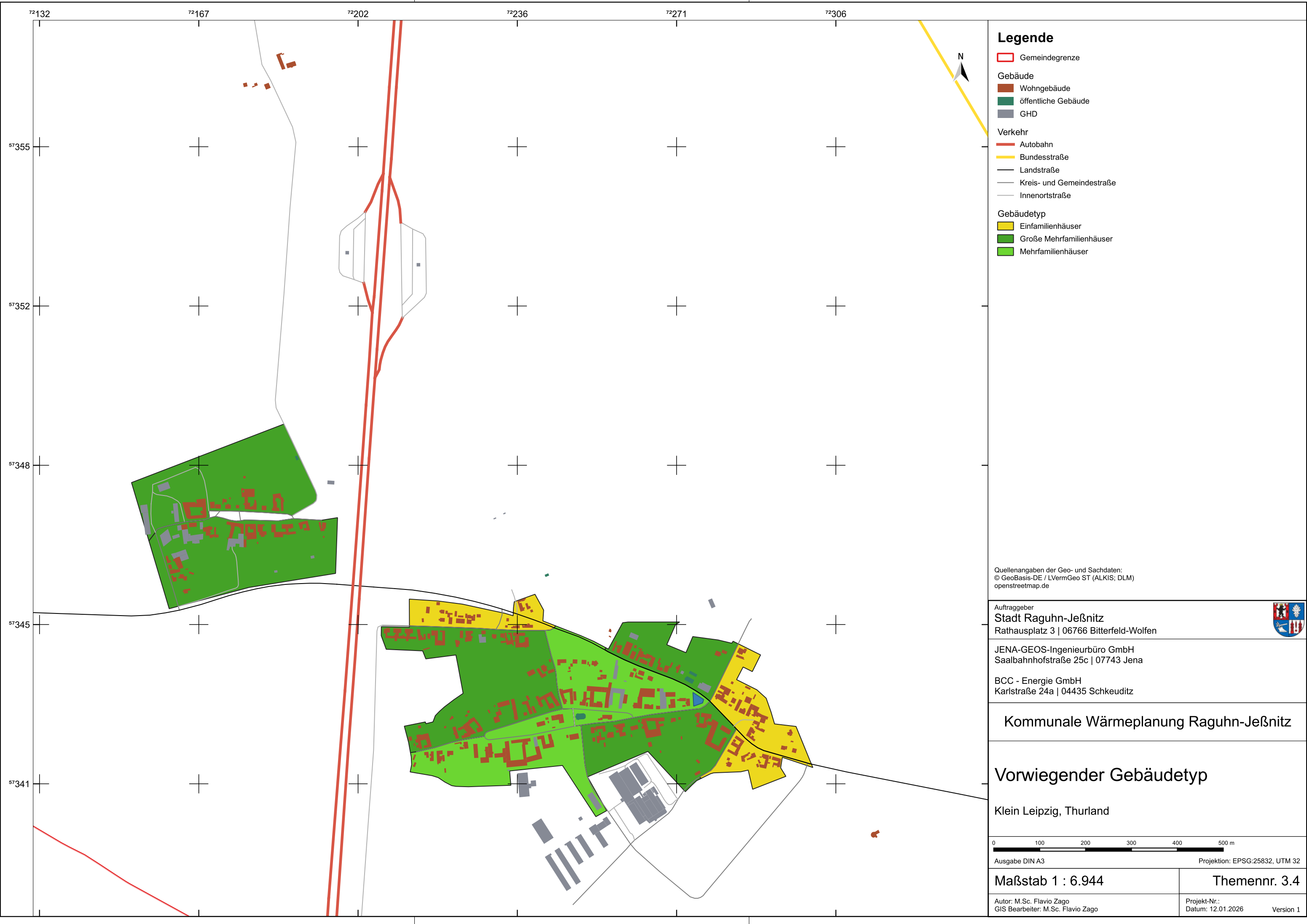
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 5.242** **Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
  - Bundesstraße
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Vorwiegender Gebäudetyp

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

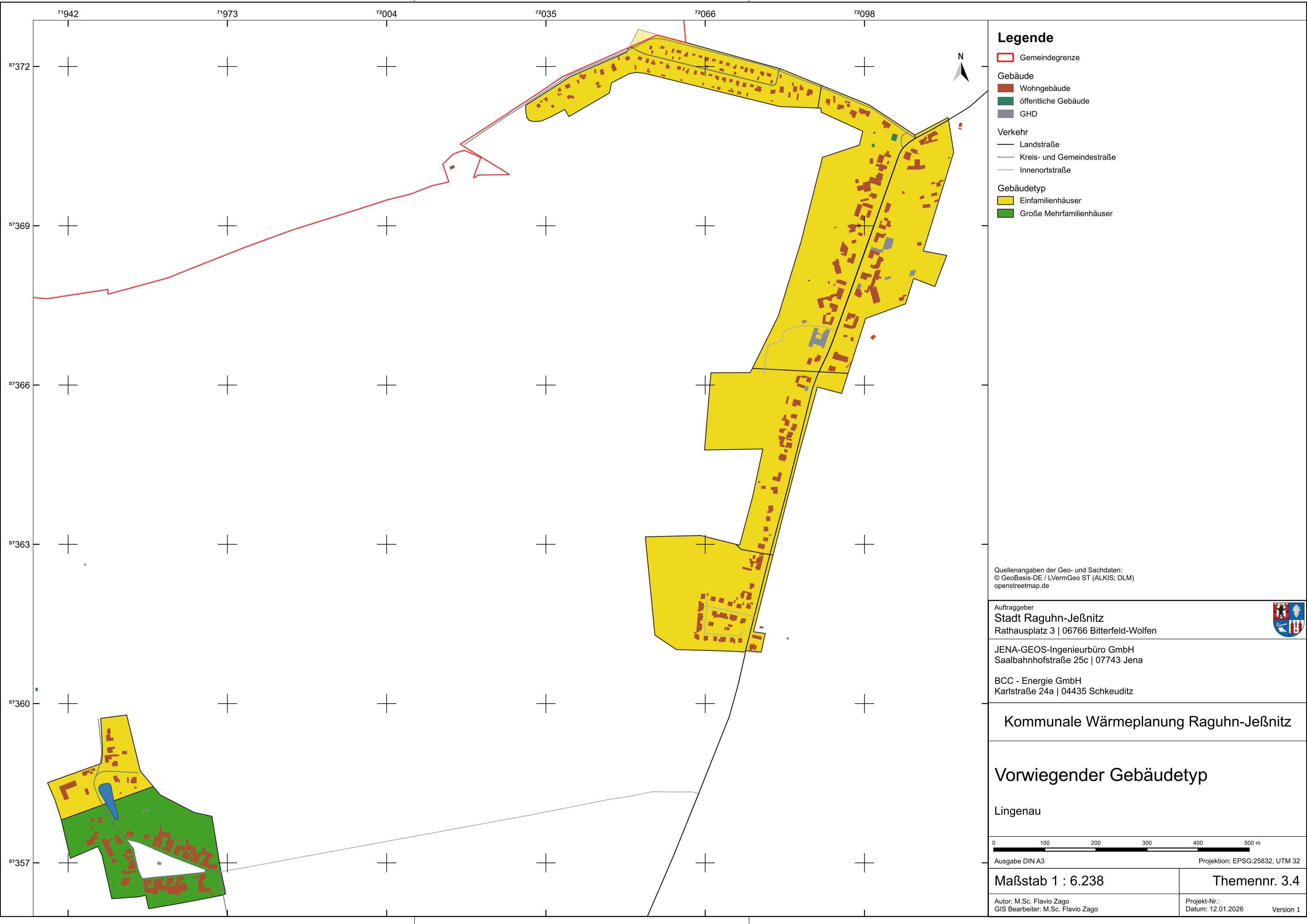
Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Vorwiegender Gebäudetyp

Lingenau

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

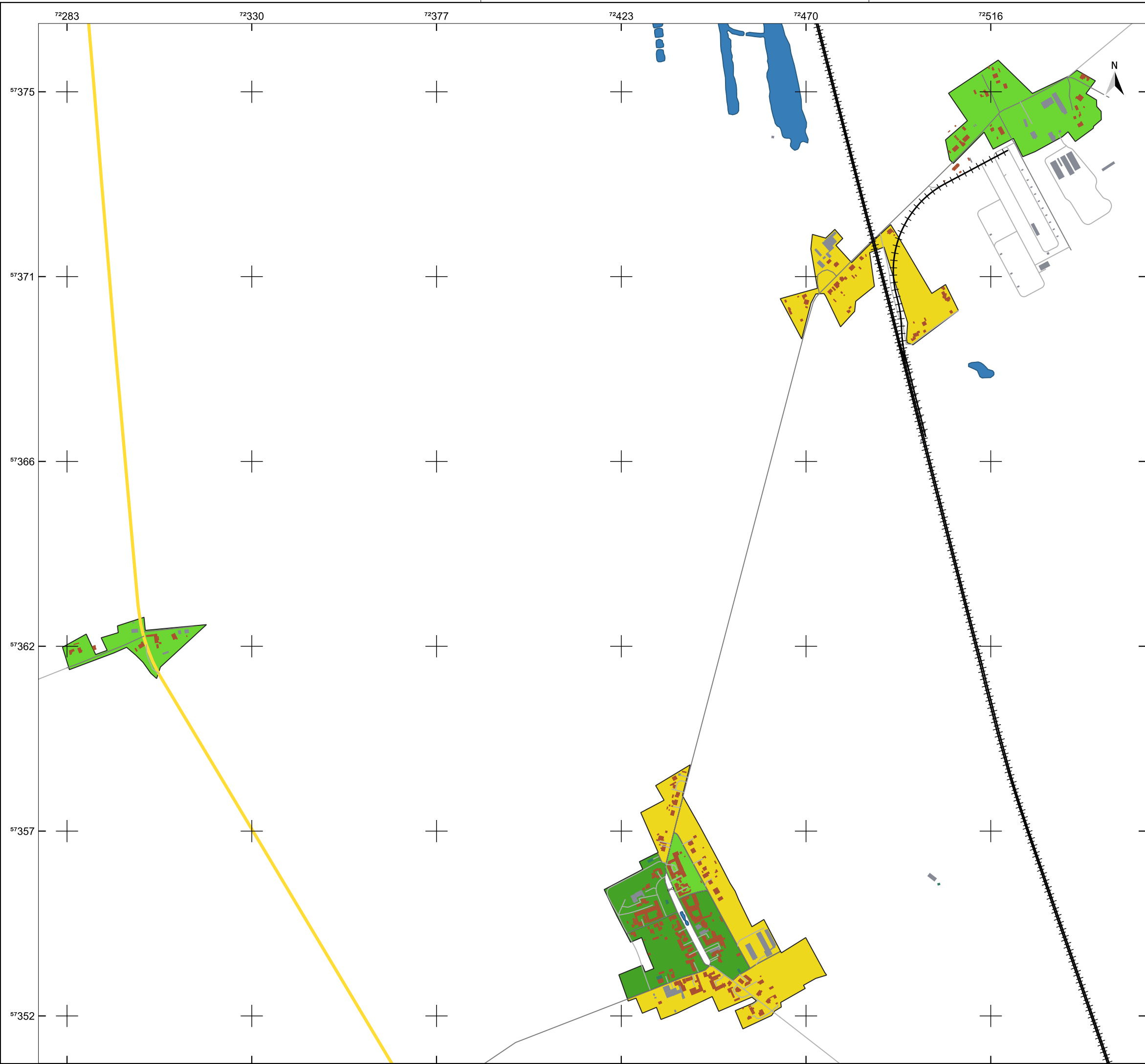
Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - Bahn
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
Stadt Raguhn-Jeßnitz  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Vorwiegender Gebäudetyp

Marke

0 100 200 300 400 500 m

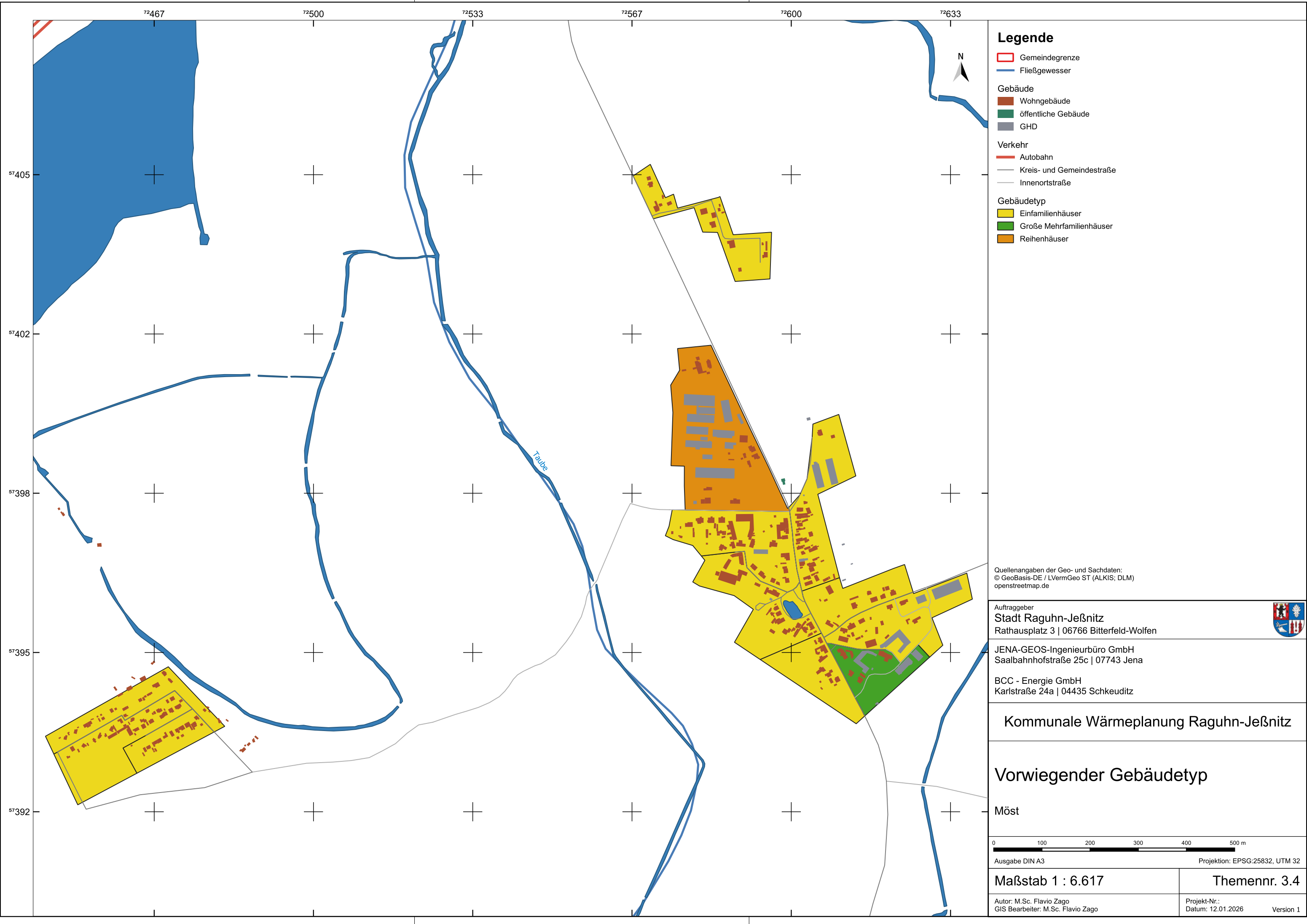
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



### Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Reihenhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

### Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

### Vorwiegender Gebäudetyp

Möst

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

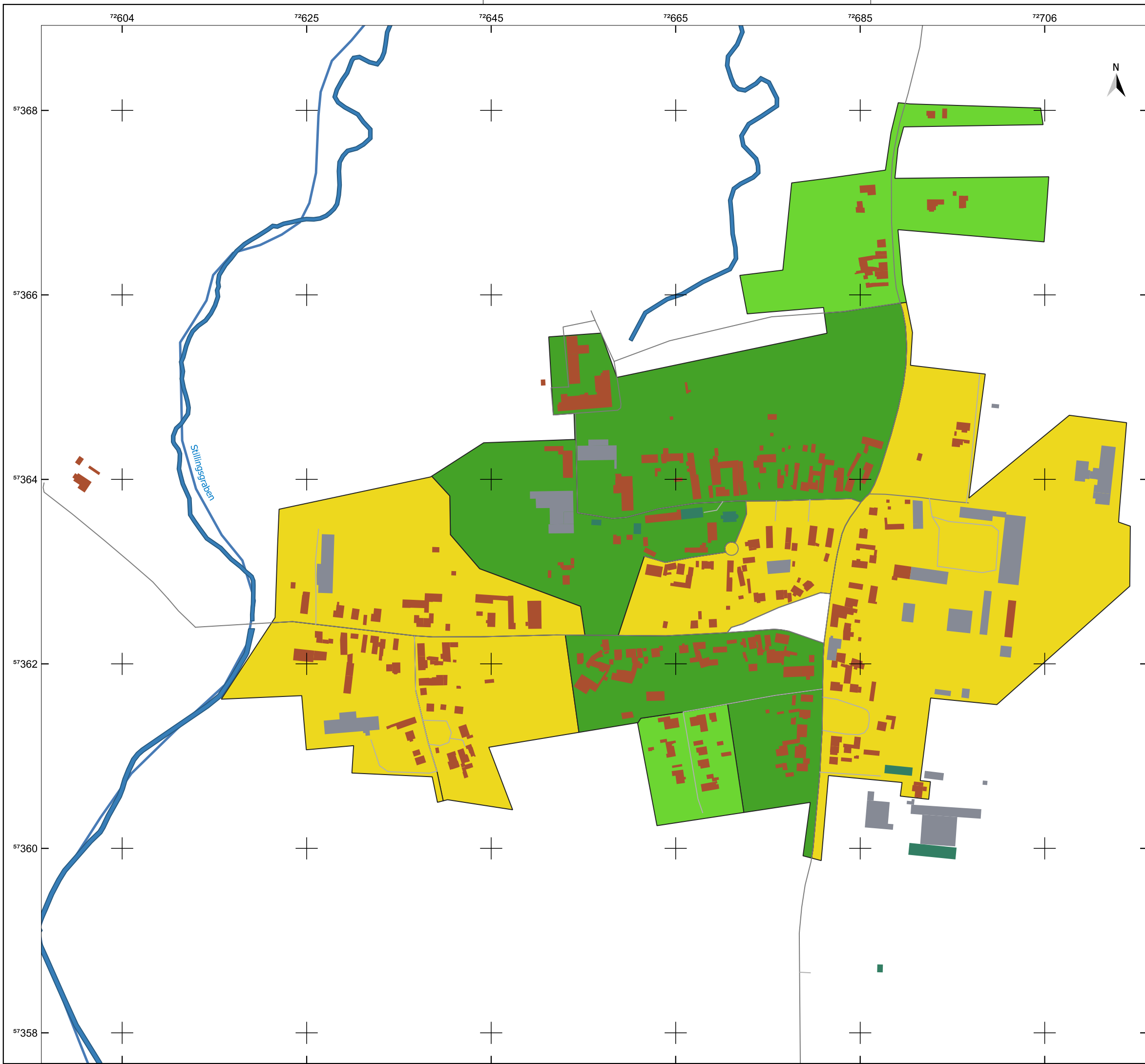
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

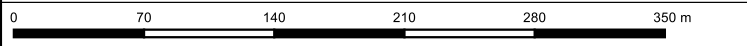
Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena  
  
BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

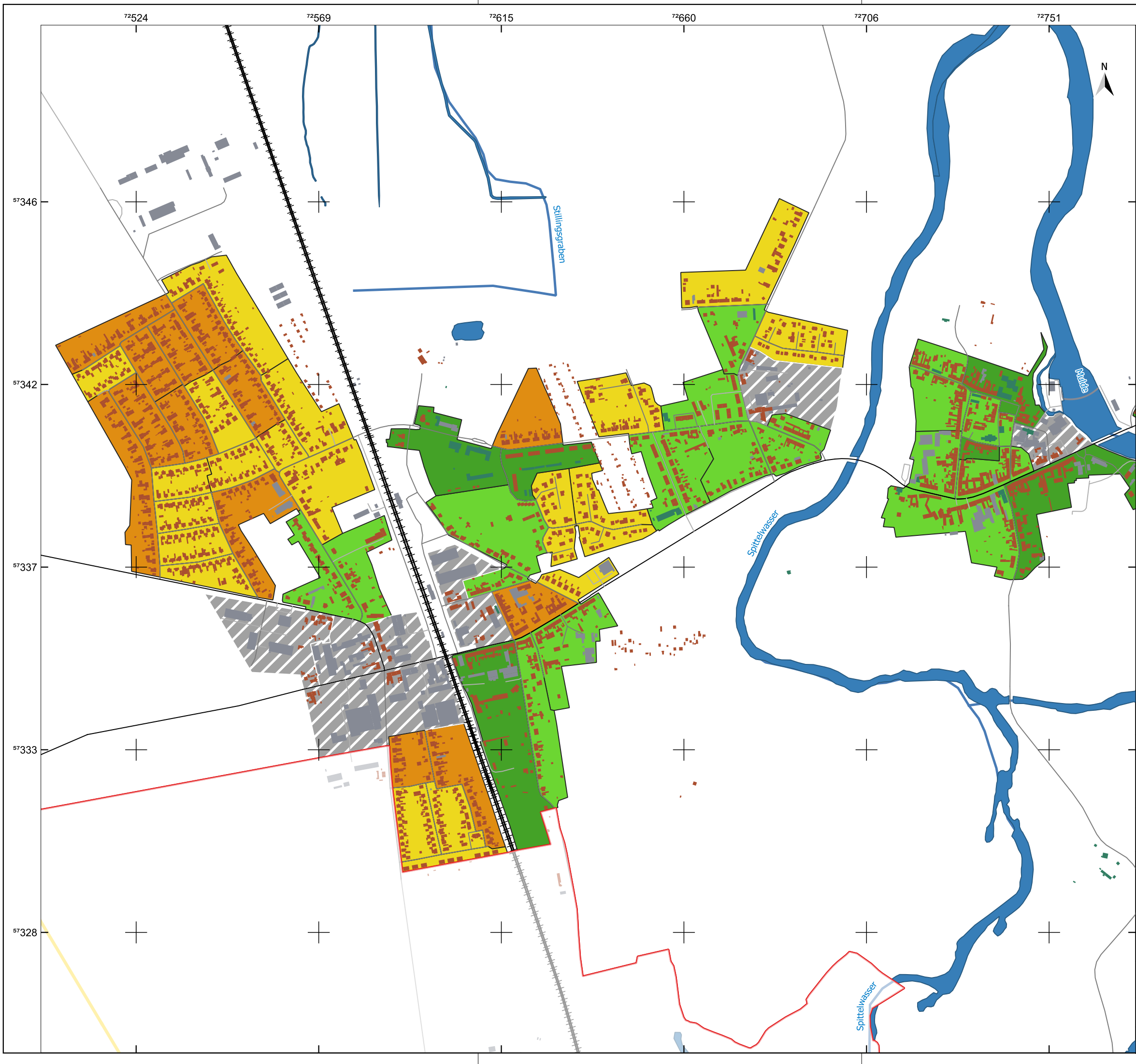
**Vorwiegender Gebäudetyp**  
  
Priorau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 4.065** **Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



**Legende**


- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Bitterfeld-Wolfen
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - Bahn
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser
  - Reihenhäuser
  - Mischbestand
  - keine Informationen

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Vorwiegender Gebäudetyp

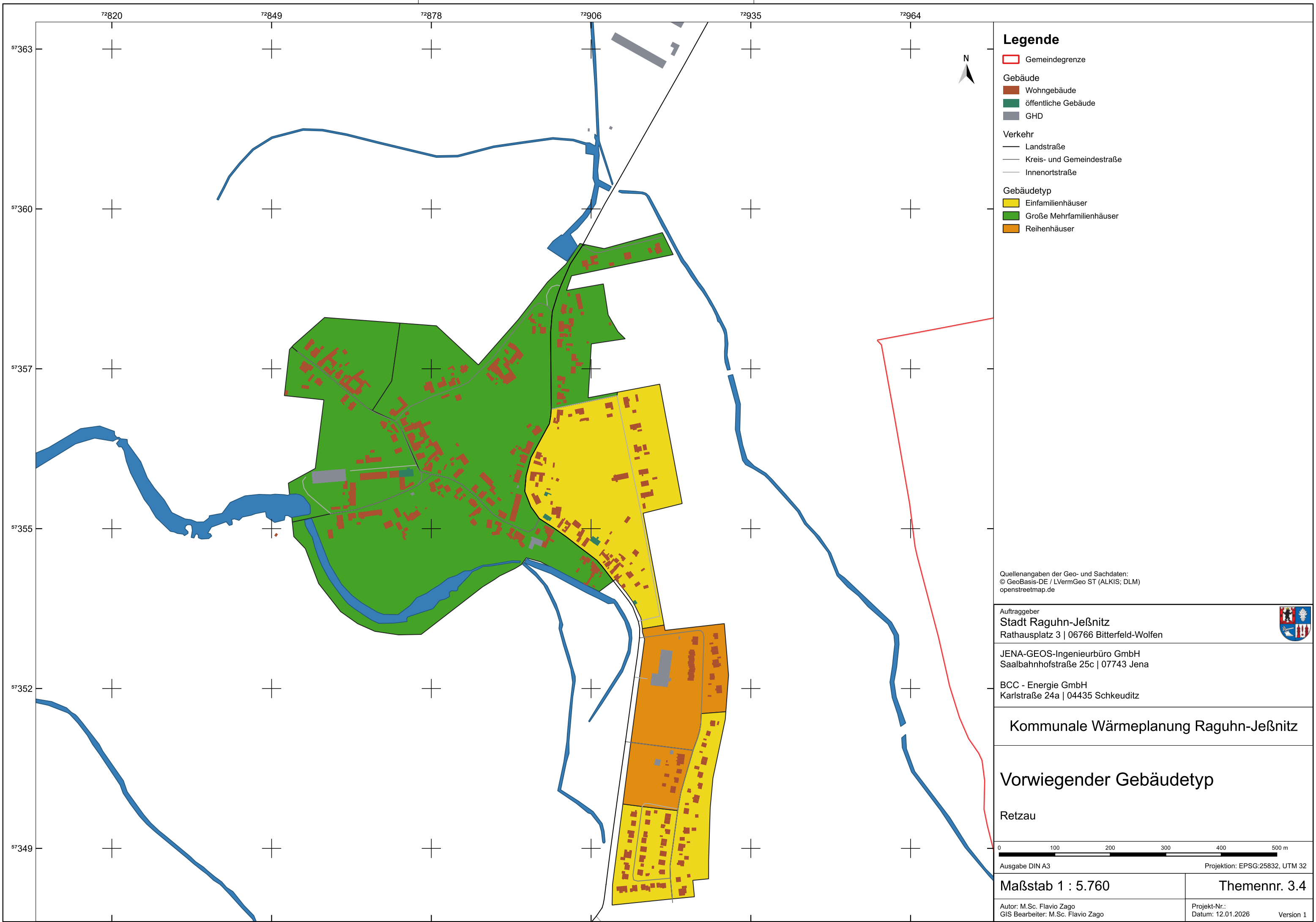
Raguhn

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

<p><b>Maßstab 1 : 9.090</b></p> <p>Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago</p>	<p><b>Themennr. 3.4</b></p> <p>Projekt-Nr.: Datum: 12.01.2026</p> <p>Version 1</p>
---	--



### Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Gebäudetyp

Einfamilienhäuser

Große Mehrfamilienhäuser

Reihenhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber

Stadt Raguhn-Jeßnitz

Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Vorwiegender Gebäudetyp

Retzau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser
  - keine Informationen

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



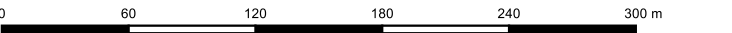
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Vorwiegender Gebäudetyp

Rossdorf



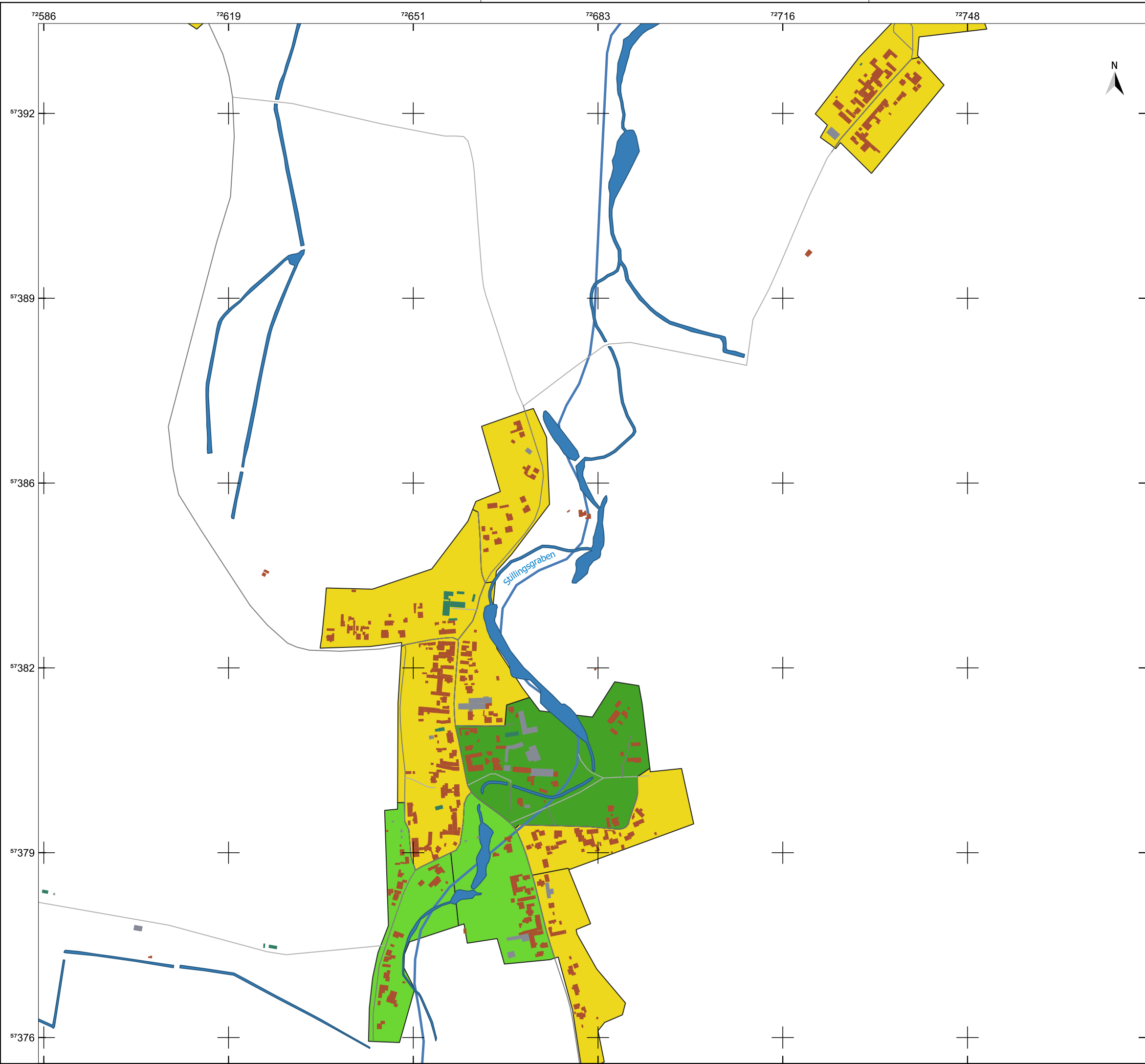
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



### Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

### Vorwiegender Gebäudetyp

Schierau

0 100 200 300 400 500 m

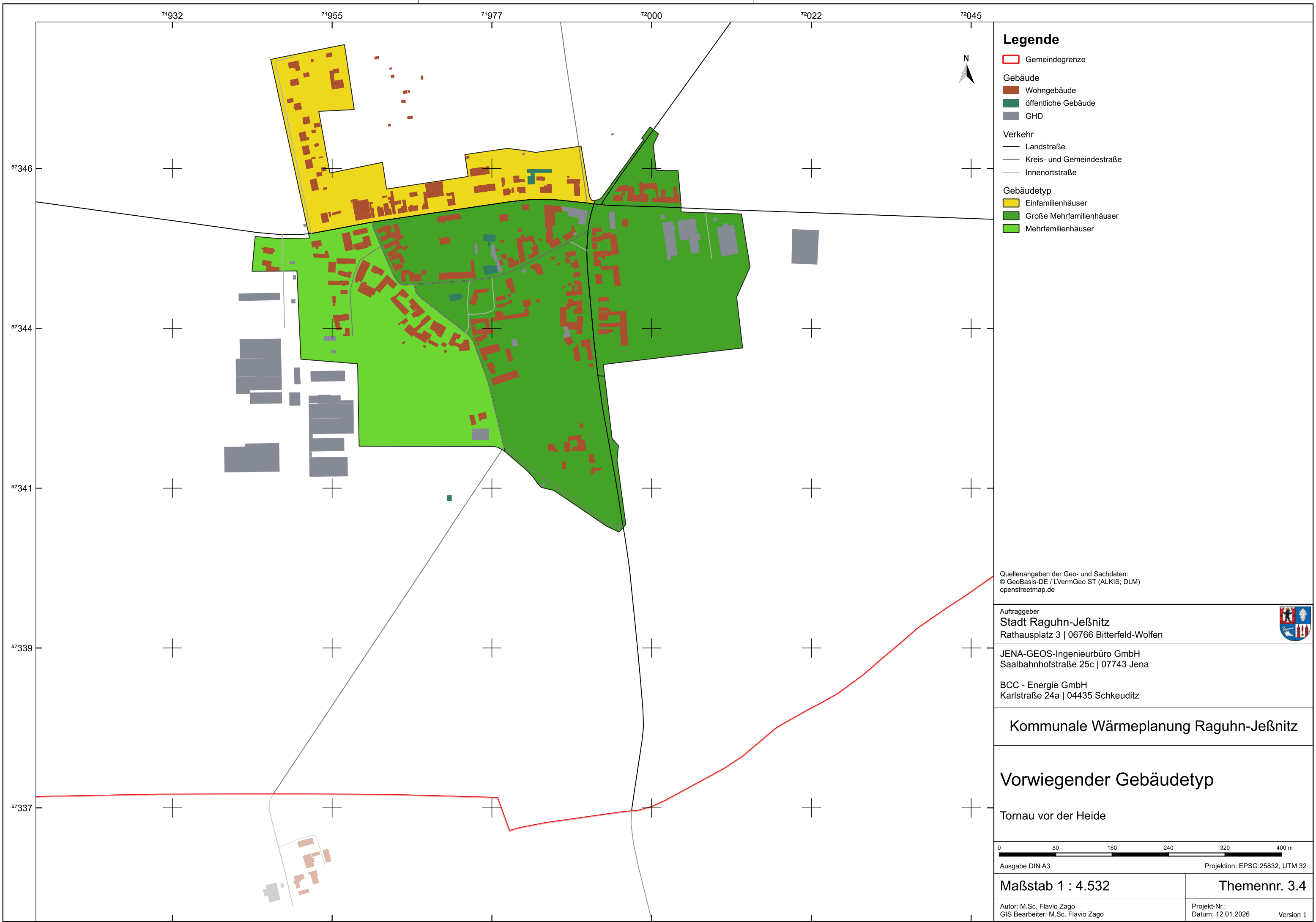
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Gebäudetyp
  - Einfamilienhäuser
  - Große Mehrfamilienhäuser
  - Mehrfamilienhäuser

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Vorwiegender Gebäudetyp**

Tornau vor der Heide



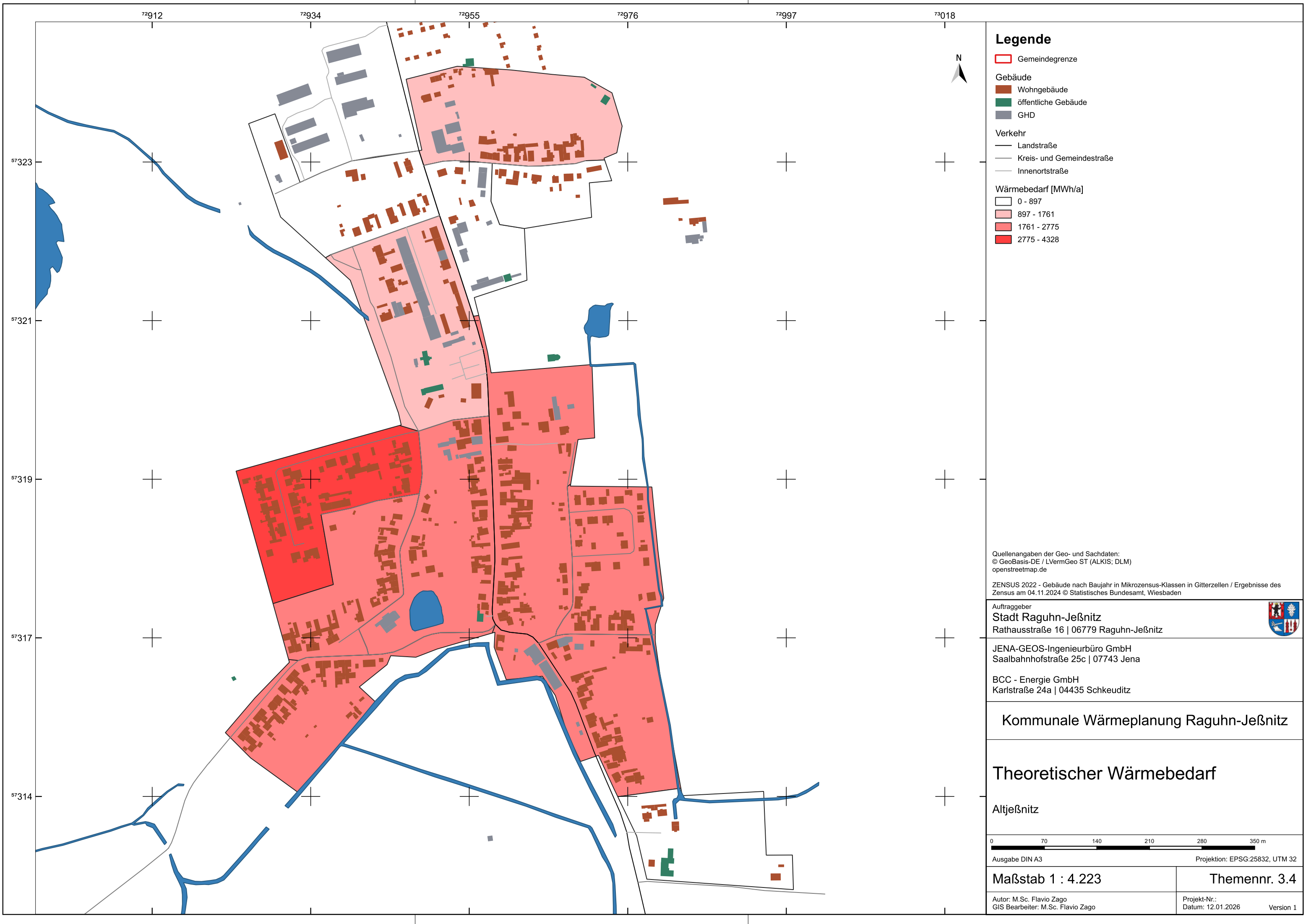
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 0 - 897
  - 897 - 1761
  - 1761 - 2775
  - 2775 - 4328

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

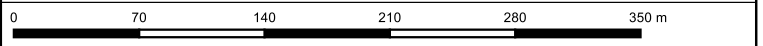
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Theoretischer Wärmebedarf

Altjeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

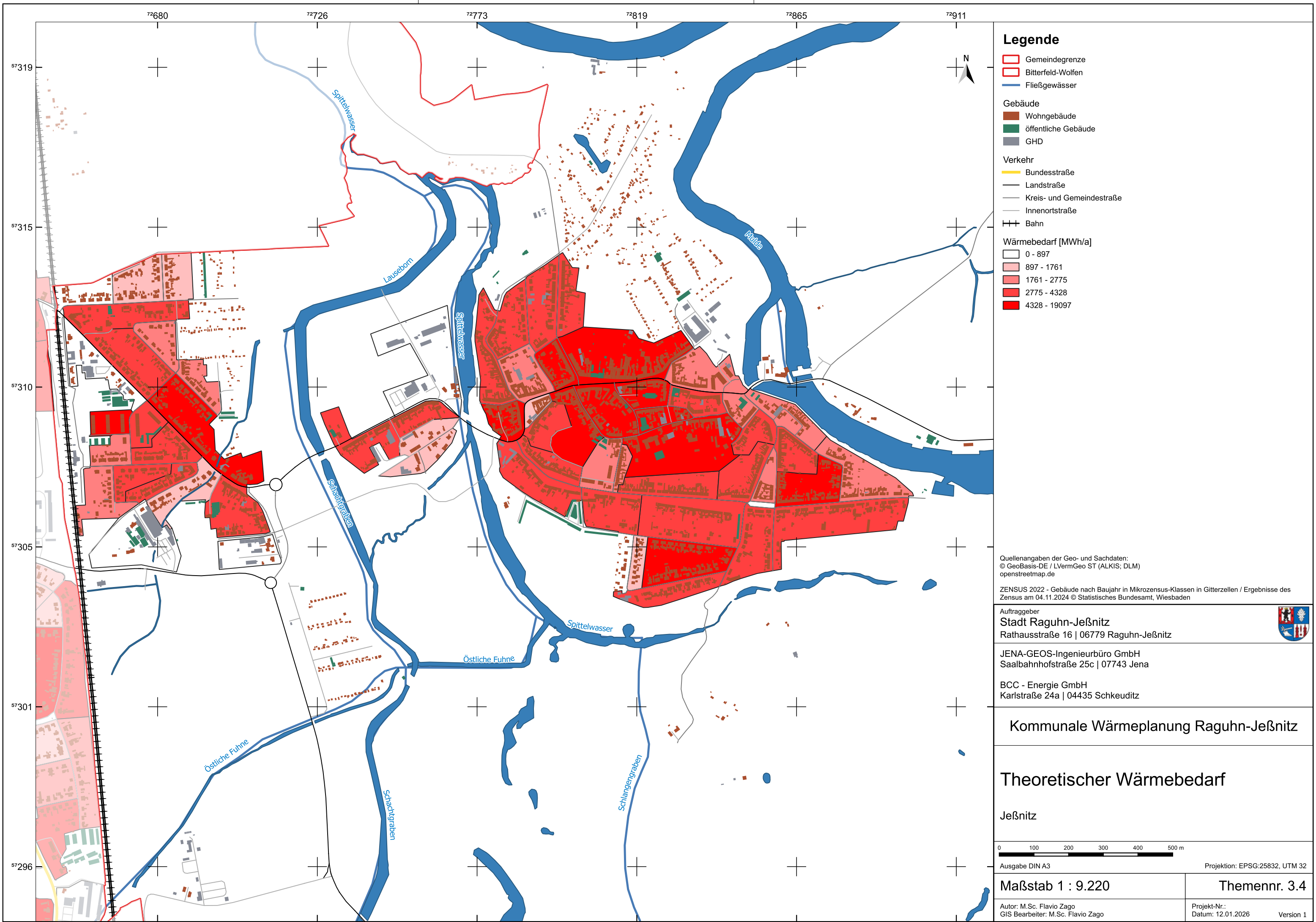
Maßstab 1 : 4.223 Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Bitterfeld-Wolfen
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - Bahn
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 0 - 897
  - 897 - 1761
  - 1761 - 2775
  - 2775 - 4328
  - 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

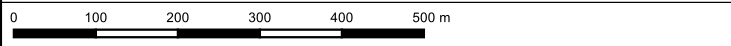
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Theoretischer Wärmebedarf

Jeßnitz



Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220

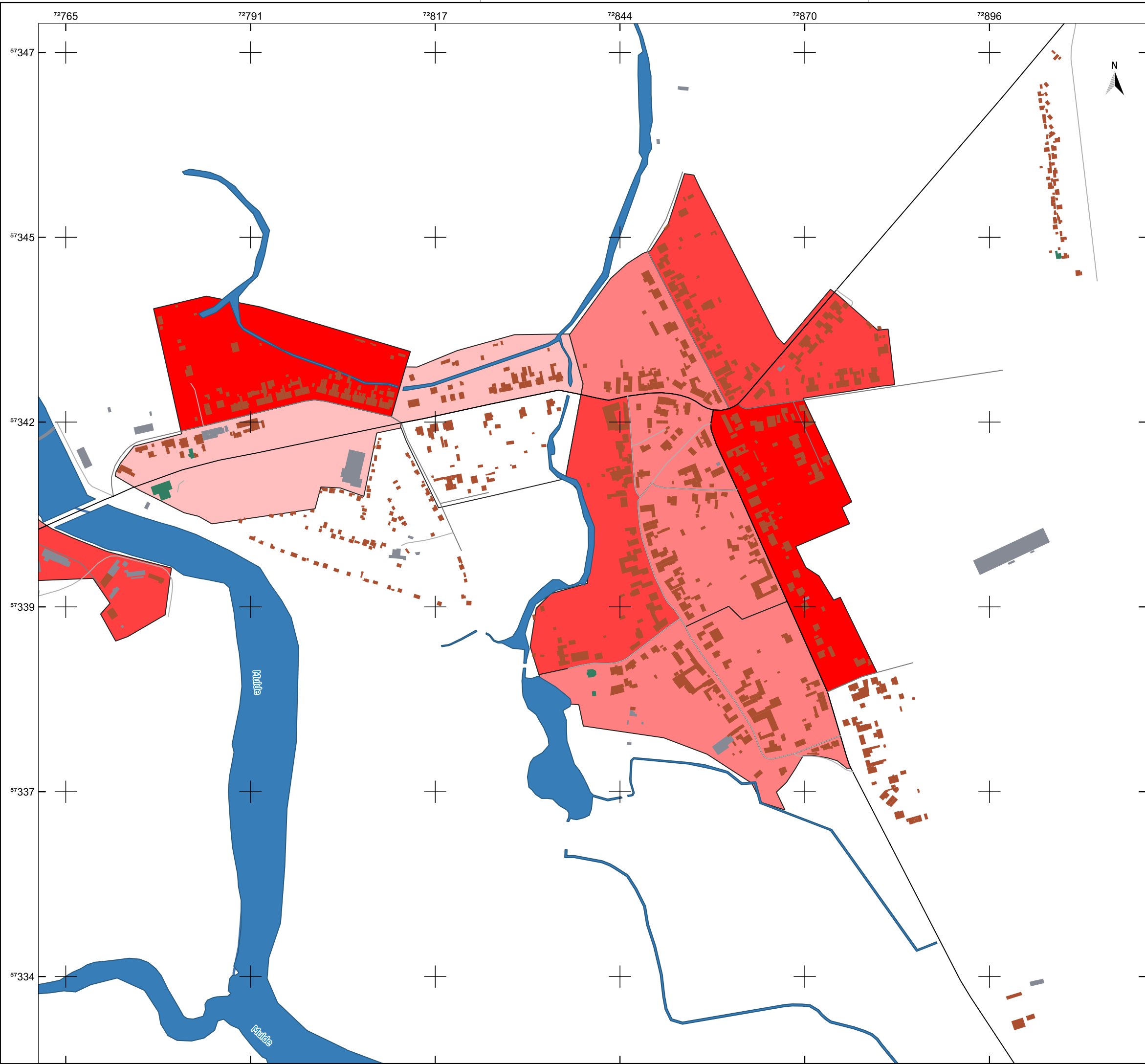
Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1





### Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 0 - 897
  - 897 - 1761
  - 1761 - 2775
  - 2775 - 4328
  - 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

# Theoretischer Wärmebedarf

Kleckewitz

0 90 180 270 360 450 m

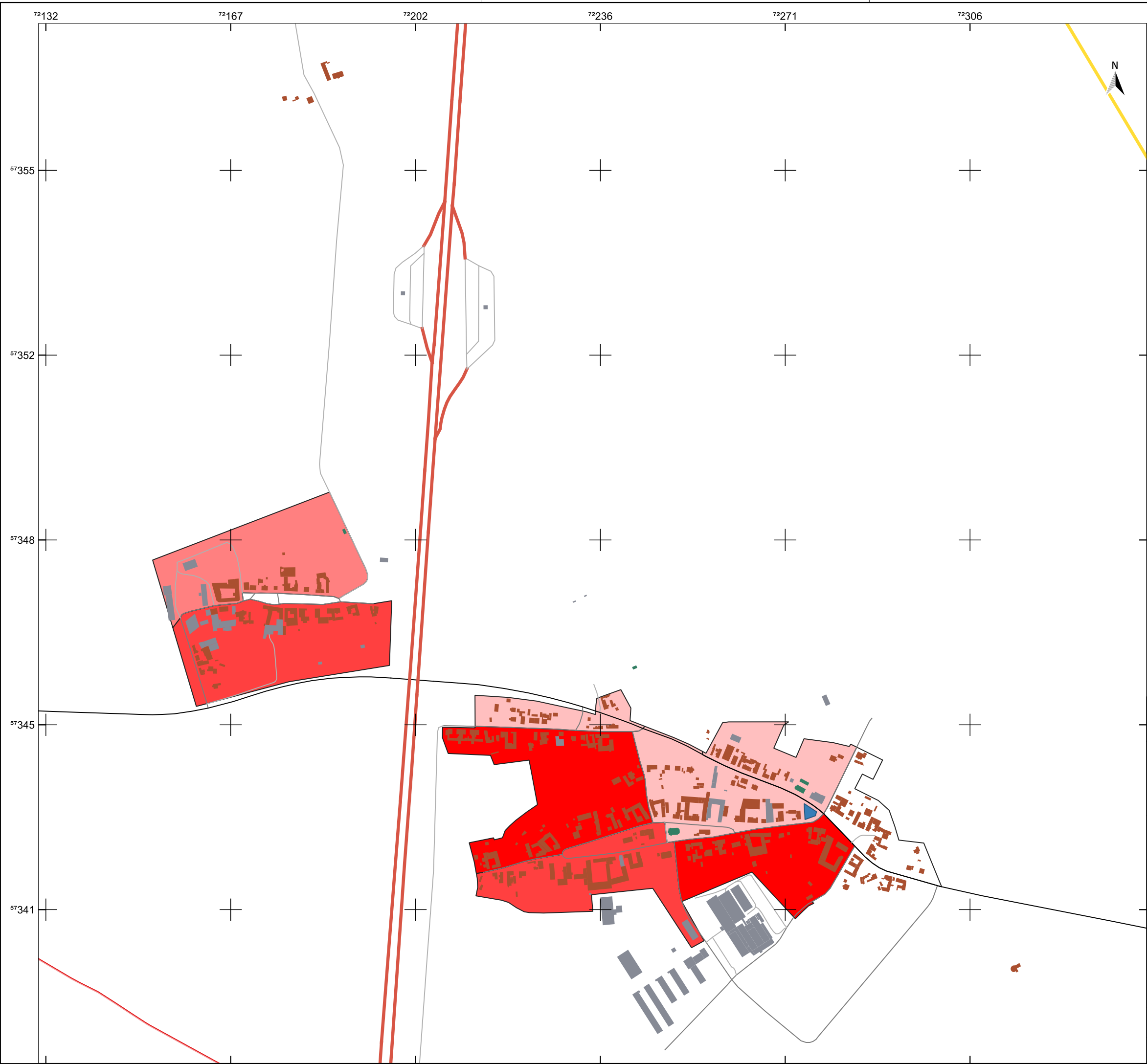
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



### Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Autobahn

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Wärmebedarf [MWh/a]

0 - 897

897 - 1761

1761 - 2775

2775 - 4328

4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Theoretischer Wärmebedarf

Klein Leipzig, Thurland

0100200300400500 m

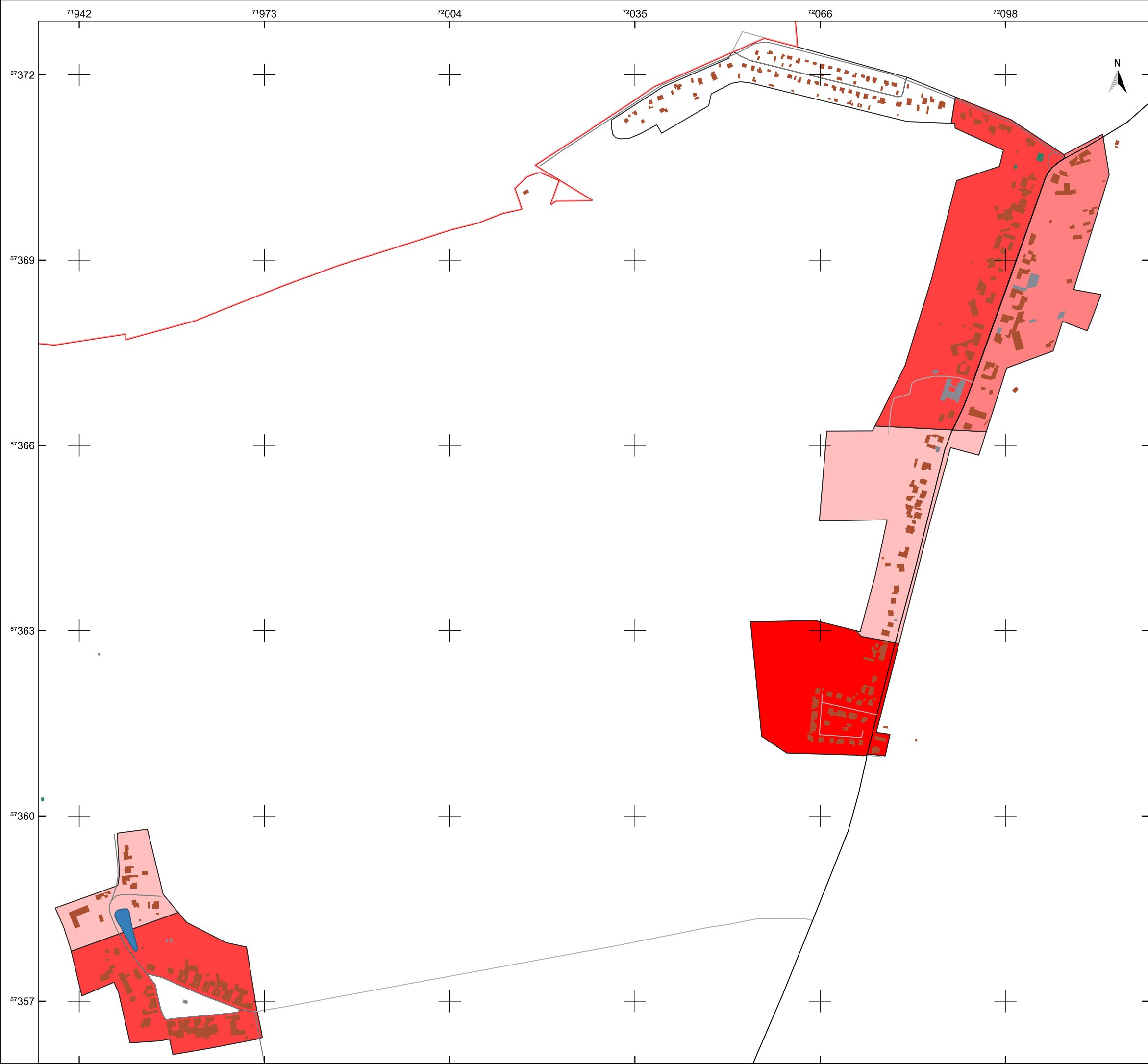
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 0 - 897
  - 897 - 1761
  - 1761 - 2775
  - 2775 - 4328
  - 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

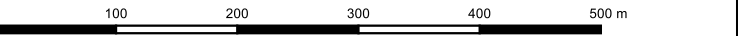
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

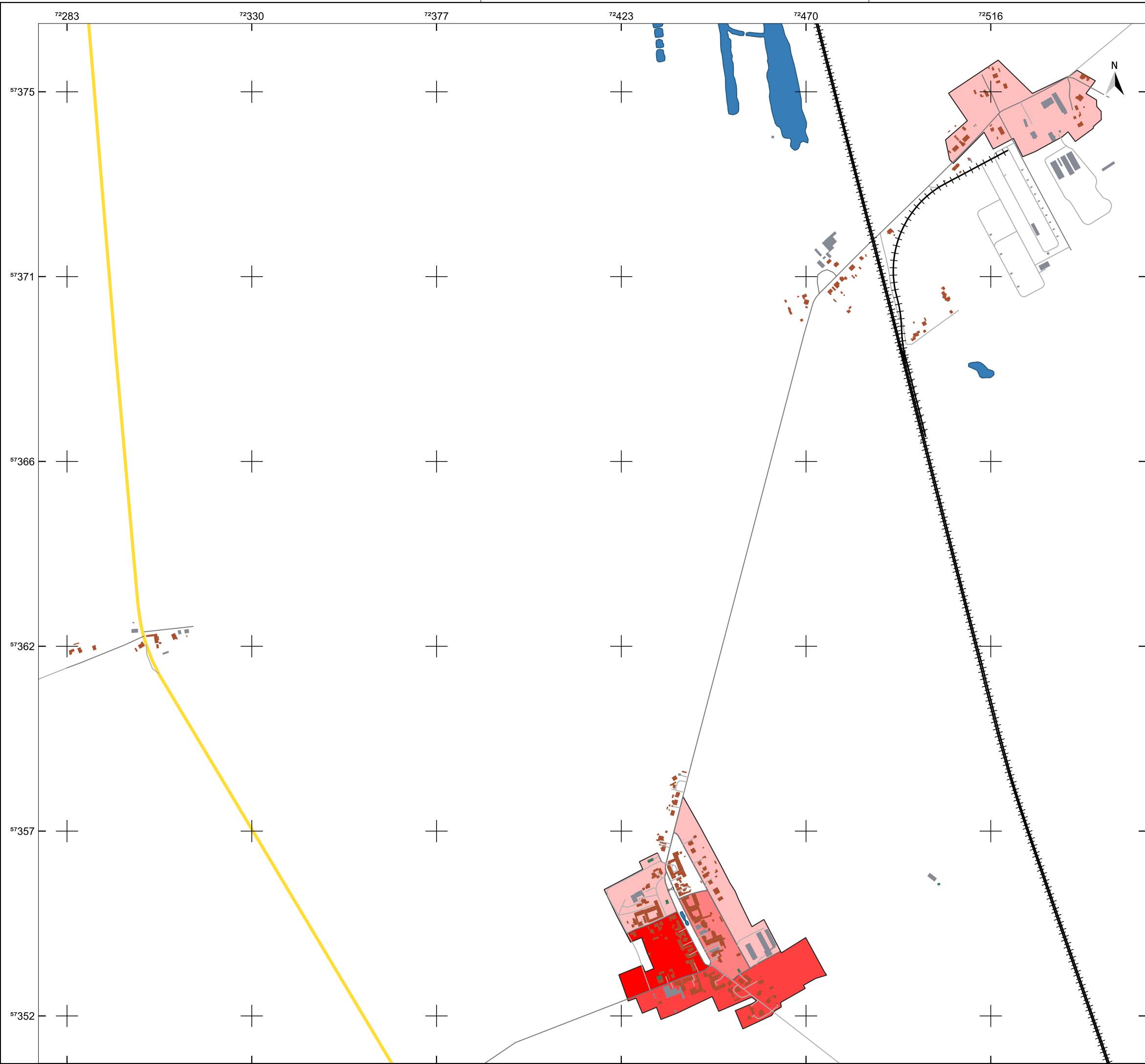
Theoretischer Wärmebedarf

Lingenau



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238	Themennr. 3.4
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 12.01.2026 Version 1



### Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Wärmebedarf [MWh/a]

0 - 897

897 - 1761

1761 - 2775

2775 - 4328

4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

# Theoretischer Wärmebedarf

Marke

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

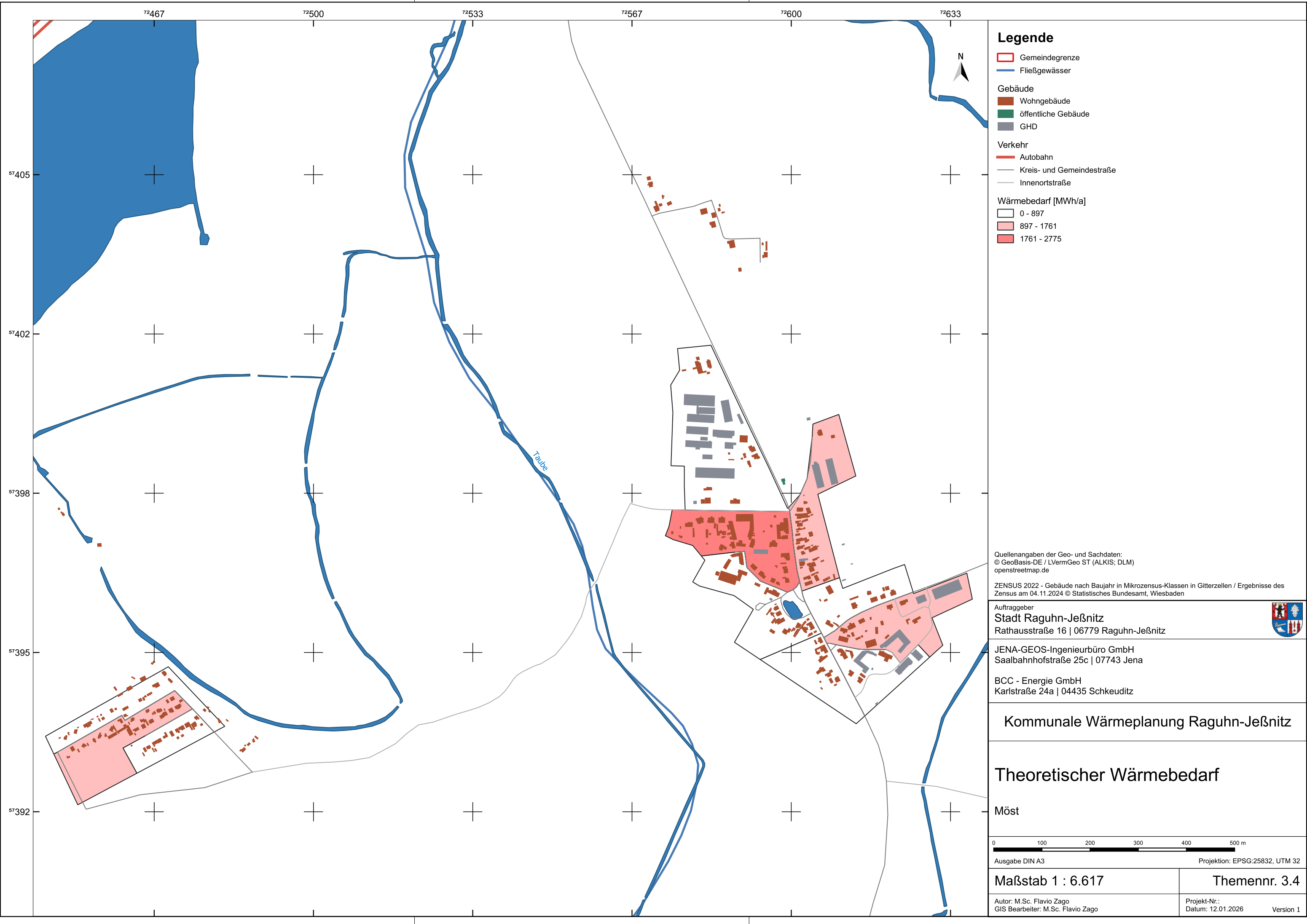
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 0 - 897
  - 897 - 1761
  - 1761 - 2775

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Theoretischer Wärmebedarf

Möst

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

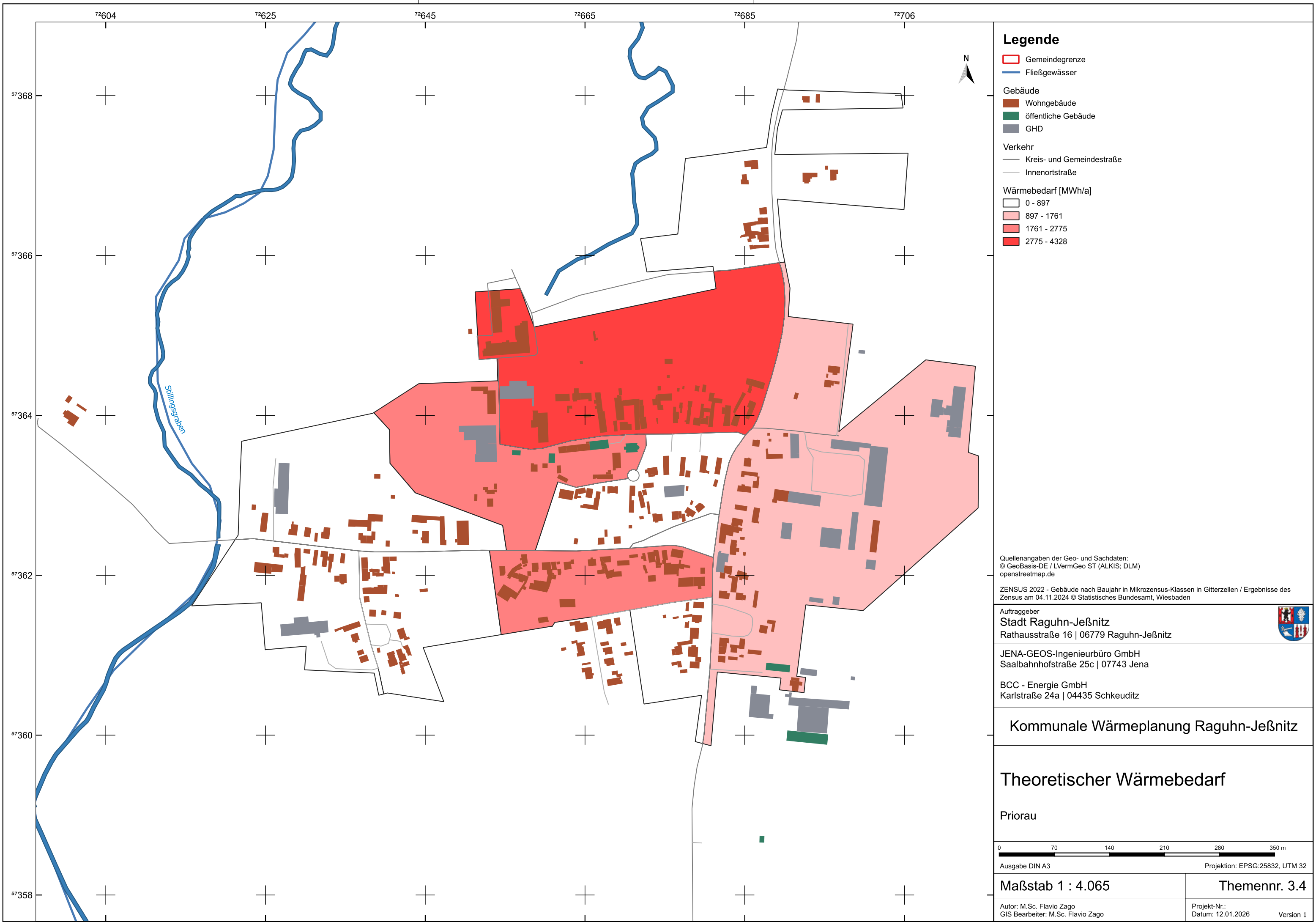
Maßstab 1 : 6.617

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





**Legende**

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 0 - 897
  - 897 - 1761
  - 1761 - 2775
  - 2775 - 4328

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

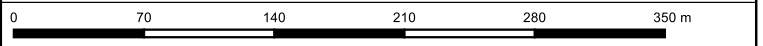
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Theoretischer Wärmebedarf**

Priorau



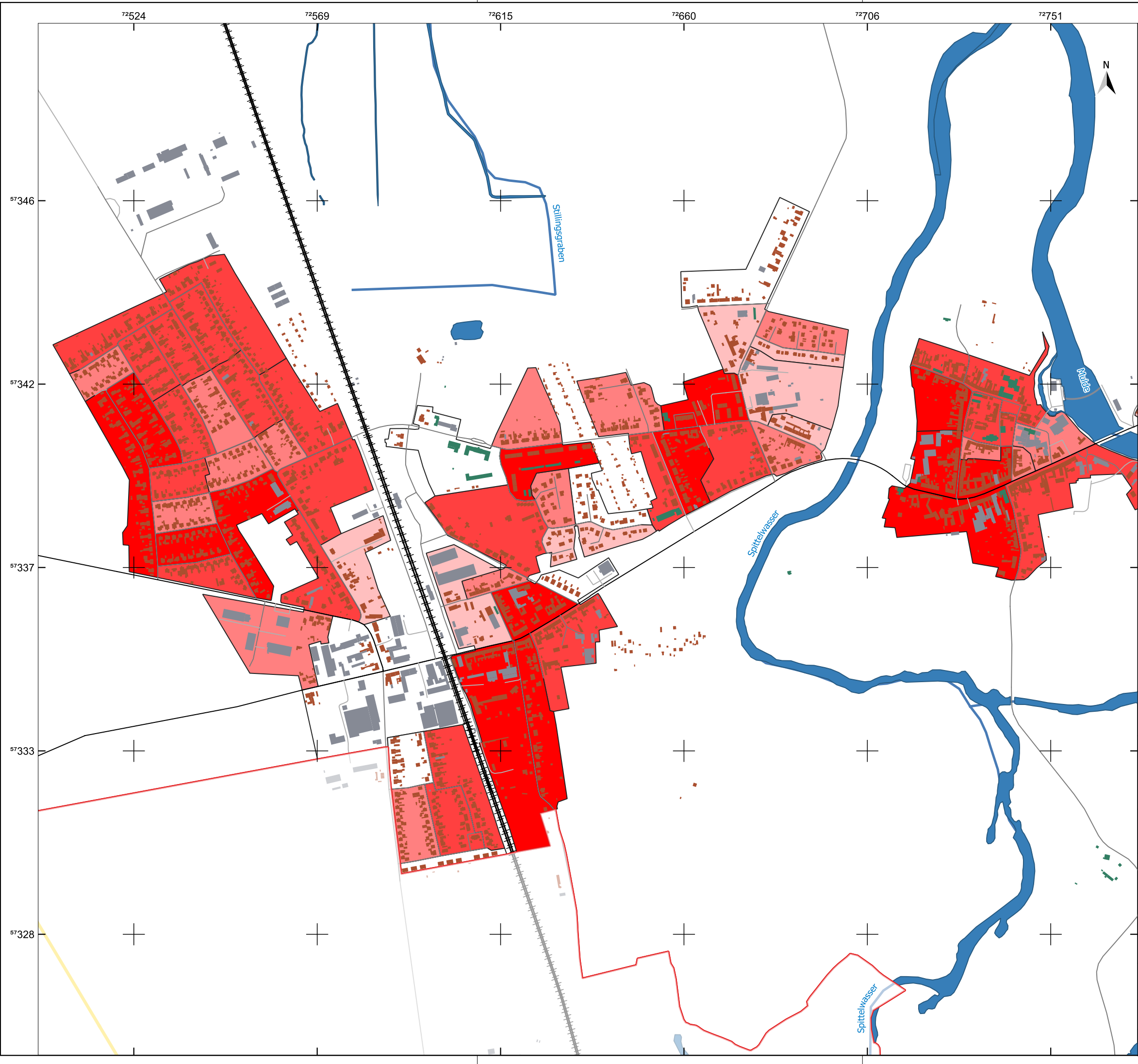
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 4.065** **Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



### Legende

Gemeindegrenze

Bitterfeld-Wolfen

Fließgewässer

#### Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

#### Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

#### Wärmebedarf [MWh/a]

0 - 897

897 - 1761

1761 - 2775

2775 - 4328

4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber


**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Theoretischer Wärmebedarf**

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

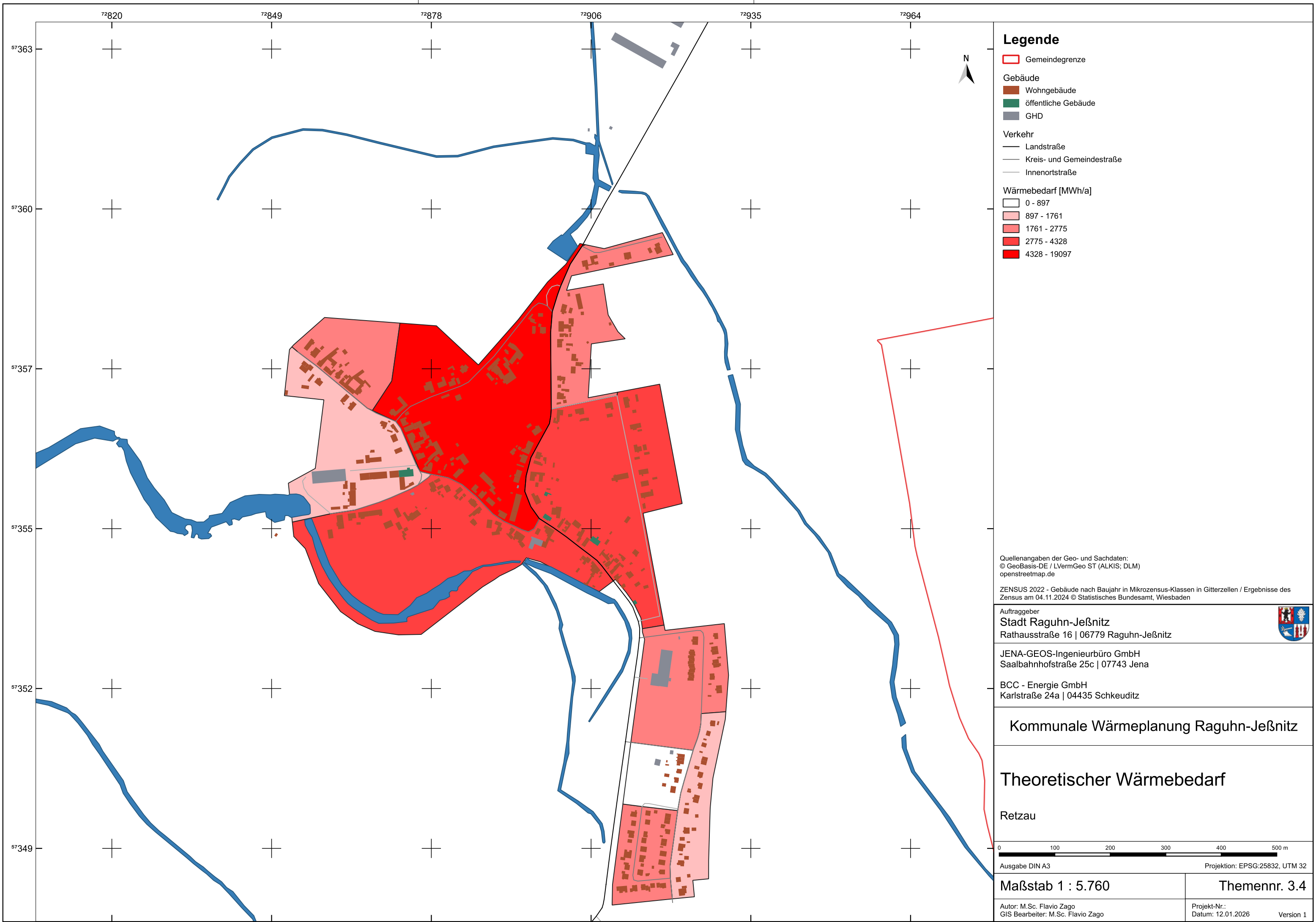
Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 0 - 897
  - 897 - 1761
  - 1761 - 2775
  - 2775 - 4328
  - 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



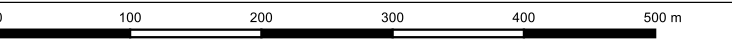
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Theoretischer Wärmebedarf**

Retzau



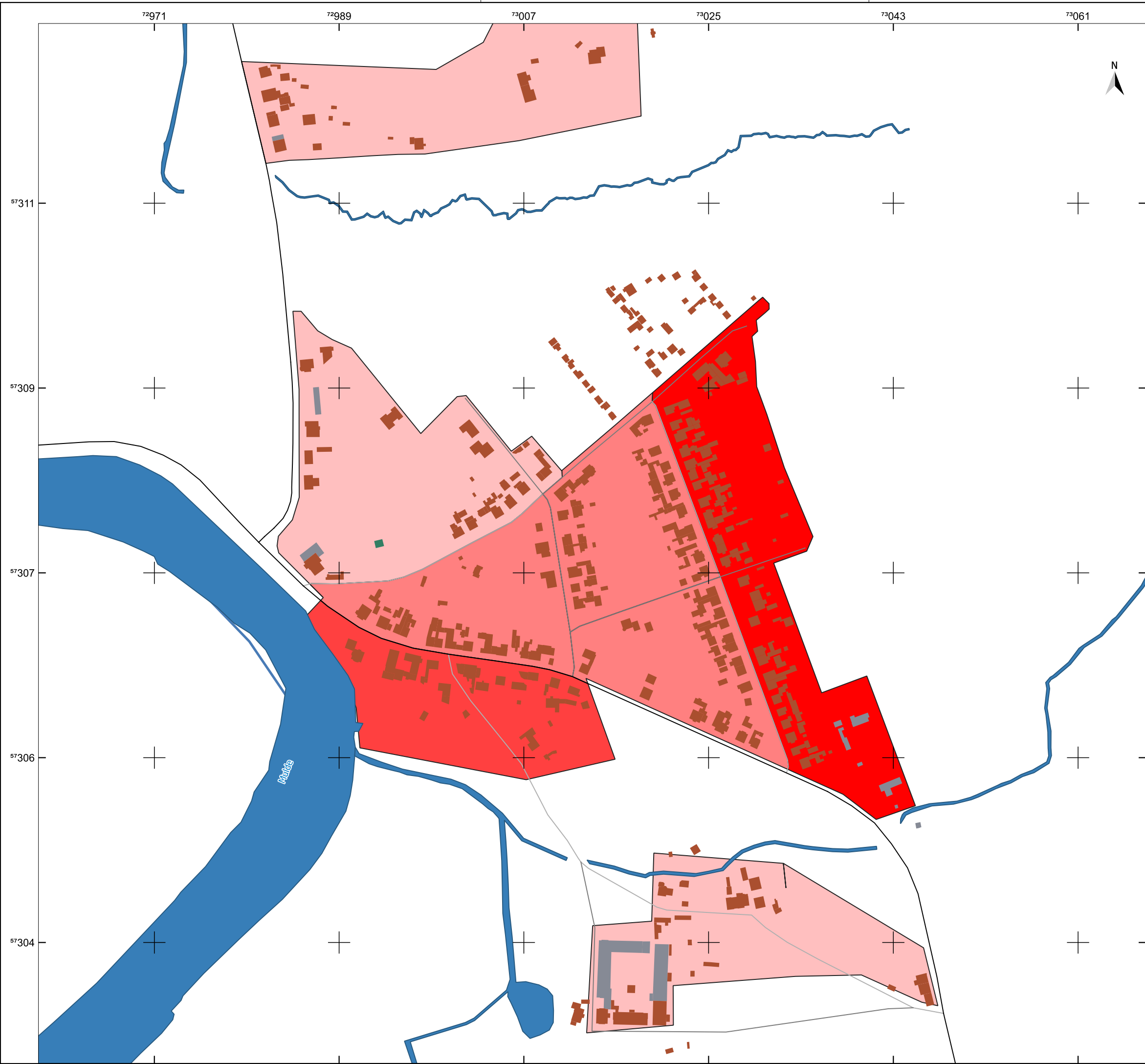
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 5.760** **Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



### Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 897 - 1761
  - 1761 - 2775
  - 2775 - 4328
  - 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Theoretischer Wärmebedarf

Rossdorf

0 60 120 180 240 300 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

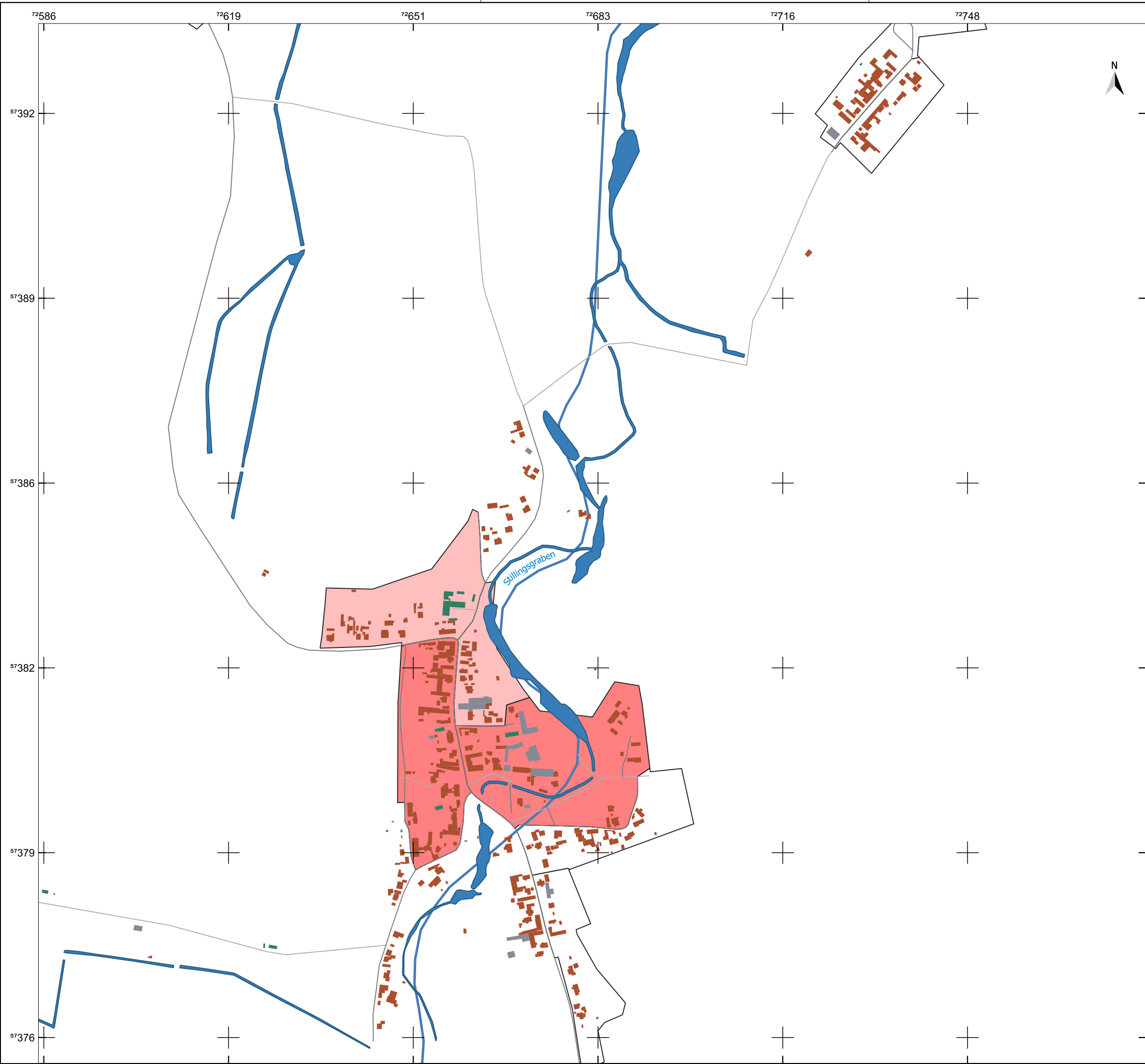
Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





## Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 0 - 897
  - 897 - 1761
  - 1761 - 2775

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Theoretischer Wärmebedarf

Schierau

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

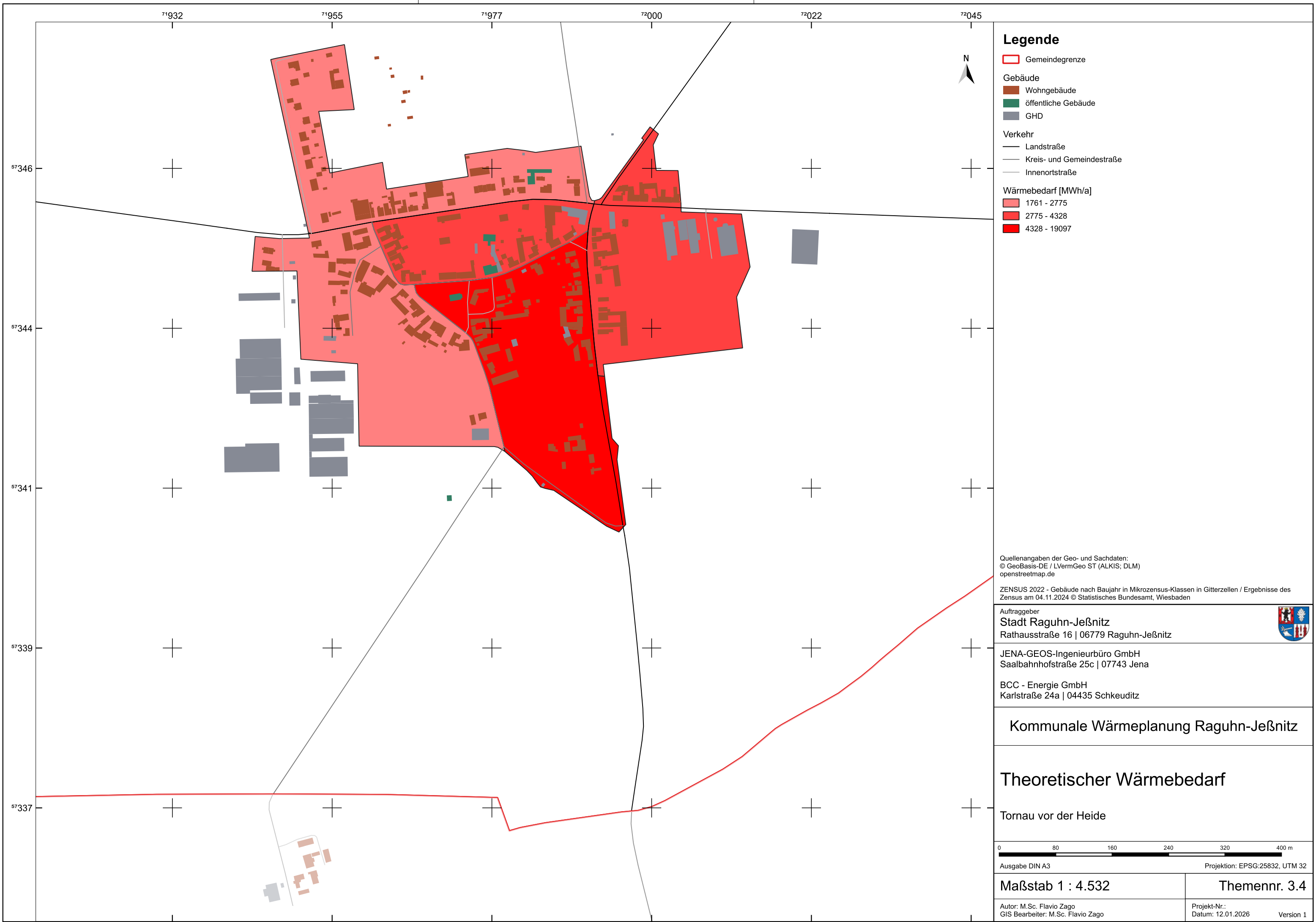
Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1





### Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Wärmebedarf [MWh/a]
  - 1761 - 2775
  - 2775 - 4328
  - 4328 - 19097

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Theoretischer Wärmebedarf

Tornau vor der Heide

0 80 160 240 320 400 m

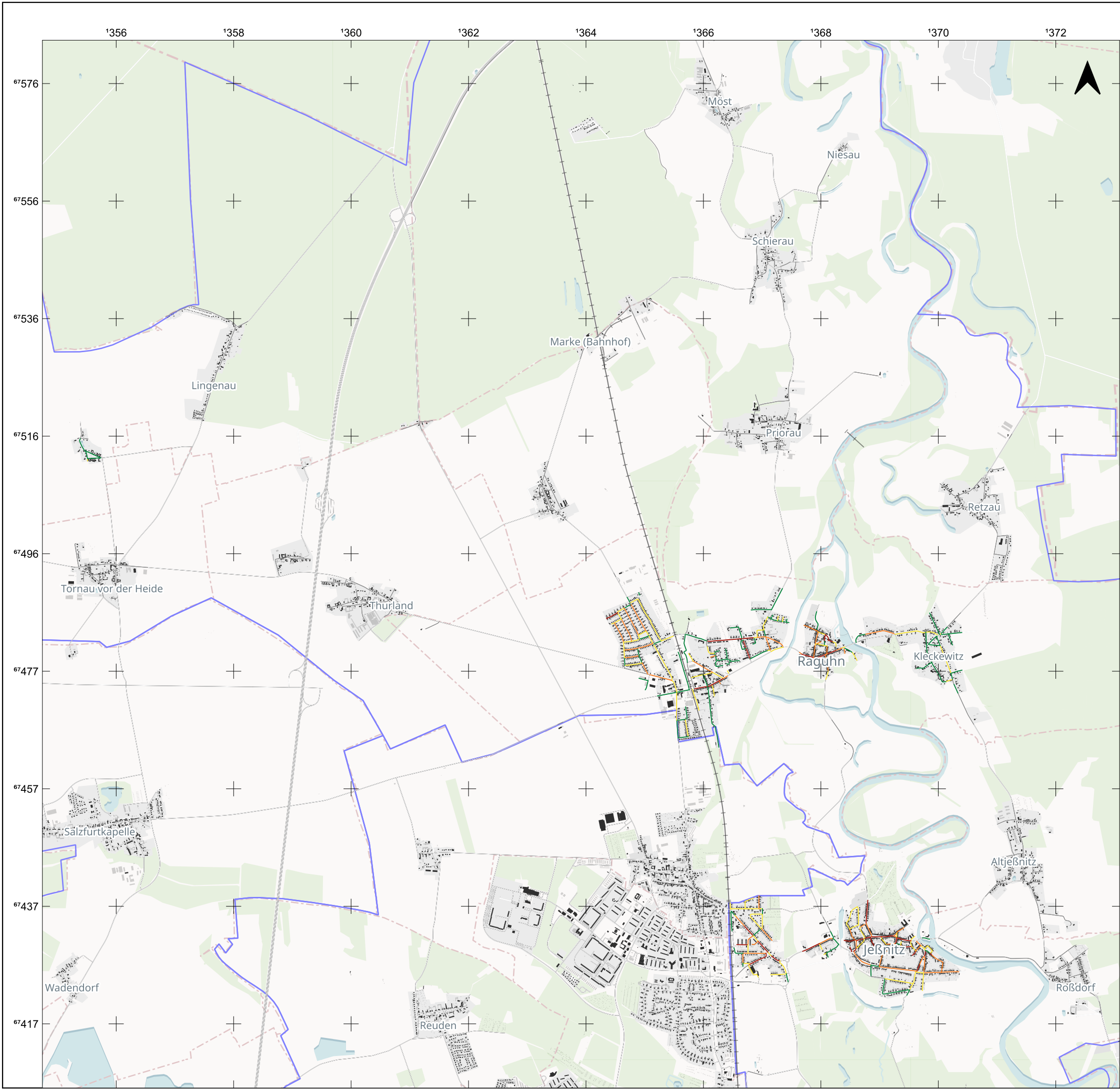
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532 Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

## Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

## Wärmelinien Raguhn-Jeßnitz


- 0,0 MWh/m · a
- < 0,7 MWh/m · a
- 0,7 - 1,5 MWh/m · a
- 1,5 - 2,5 MWh/m · a
- >2,5 MWh/m · a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz


Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Darstellung der Wärmemenge je Straßenabschnitt



Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 64.000

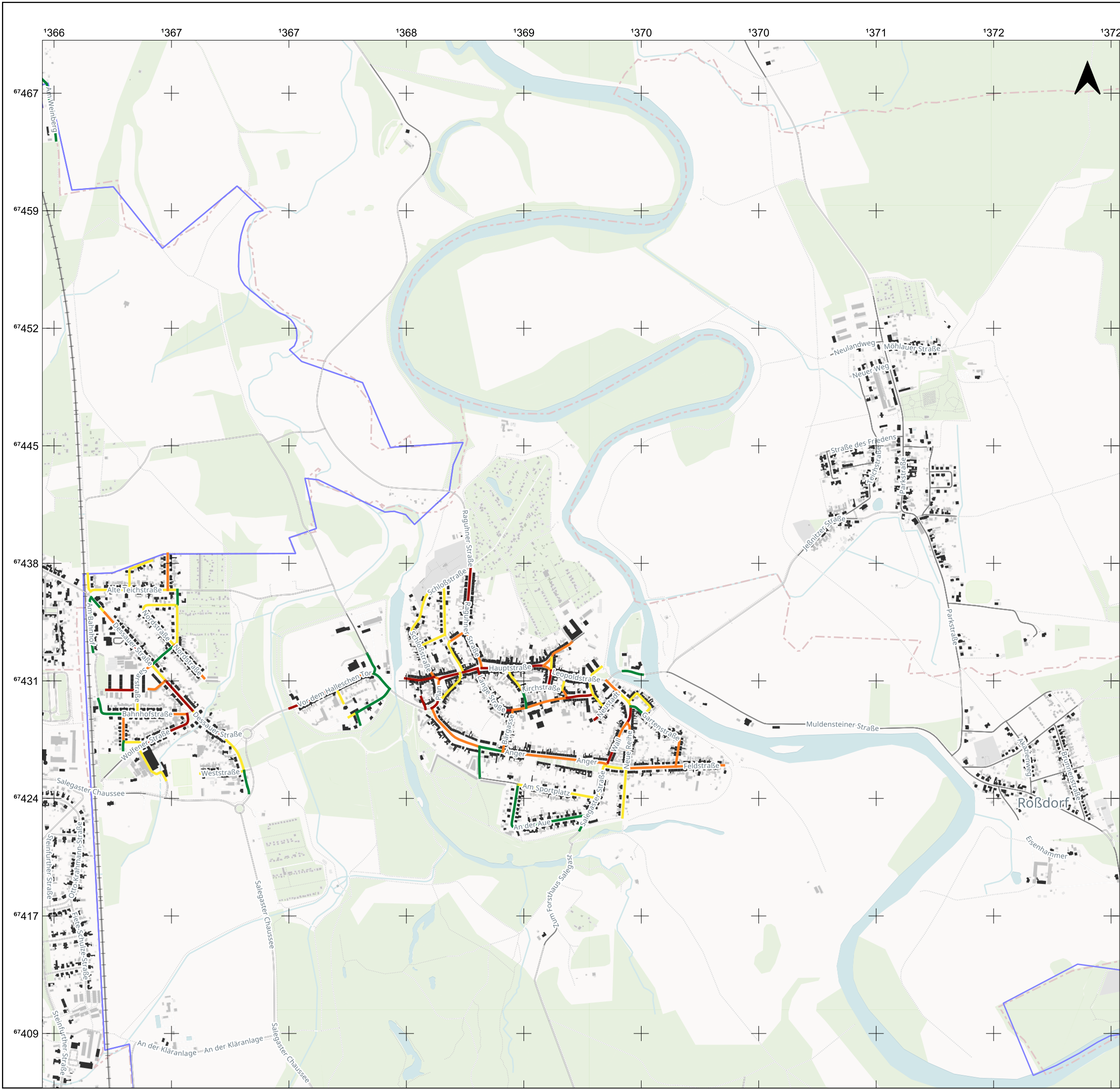
Themennr. 3.4

Autor:  
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025

Version 1





# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

## Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

## Wärmelinien Raguhn-Jeßnitz

- 0,0 MWh/m · a
- < 0,7 MWh/m · a
- 0,7 - 1,5 MWh/m · a
- 1,5 - 2,5 MWh/m · a
- >2,5 MWh/m · a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
**JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH**  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

### Darstellung der Wärmemenge je Straßenabschnitt

Detailkarte Jeßnitz

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

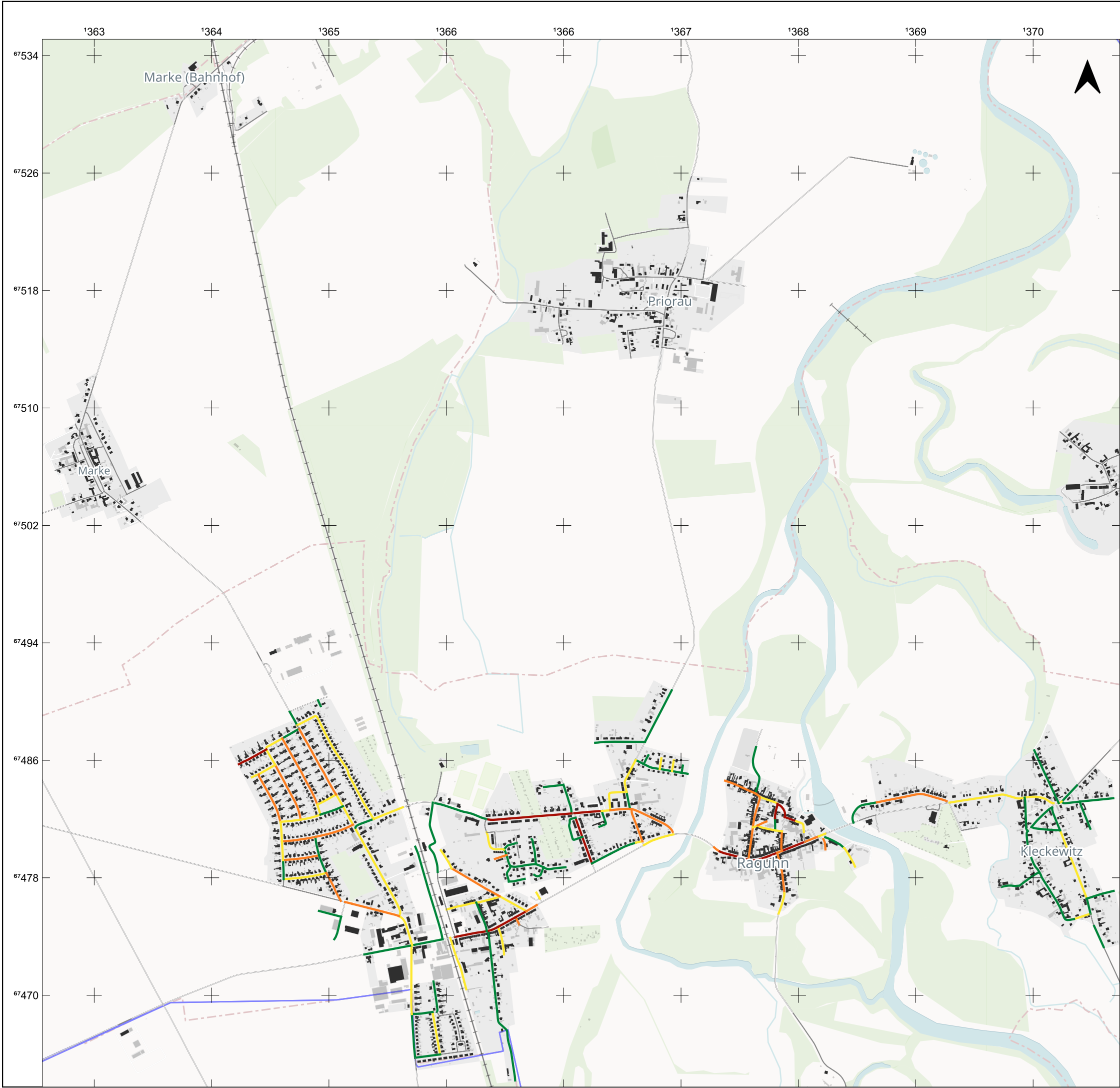
Maßstab 1 : 23.000

Autor:  
GIS Bearbeiter:

Themennr. 3.4

Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025

Version 1



# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

## Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

## Wärmelinien Raguhn-Jeßnitz


- 0,0 MWh/m · a
- < 0,7 MWh/m · a
- 0,7 - 1,5 MWh/m · a
- 1,5 - 2,5 MWh/m · a
- >2,5 MWh/m · a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena


BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



### Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Darstellung der Wärmemenge je Straßenabschnitt

Detailkarte Raguhn



Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

**Maßstab 1 : 26.000**

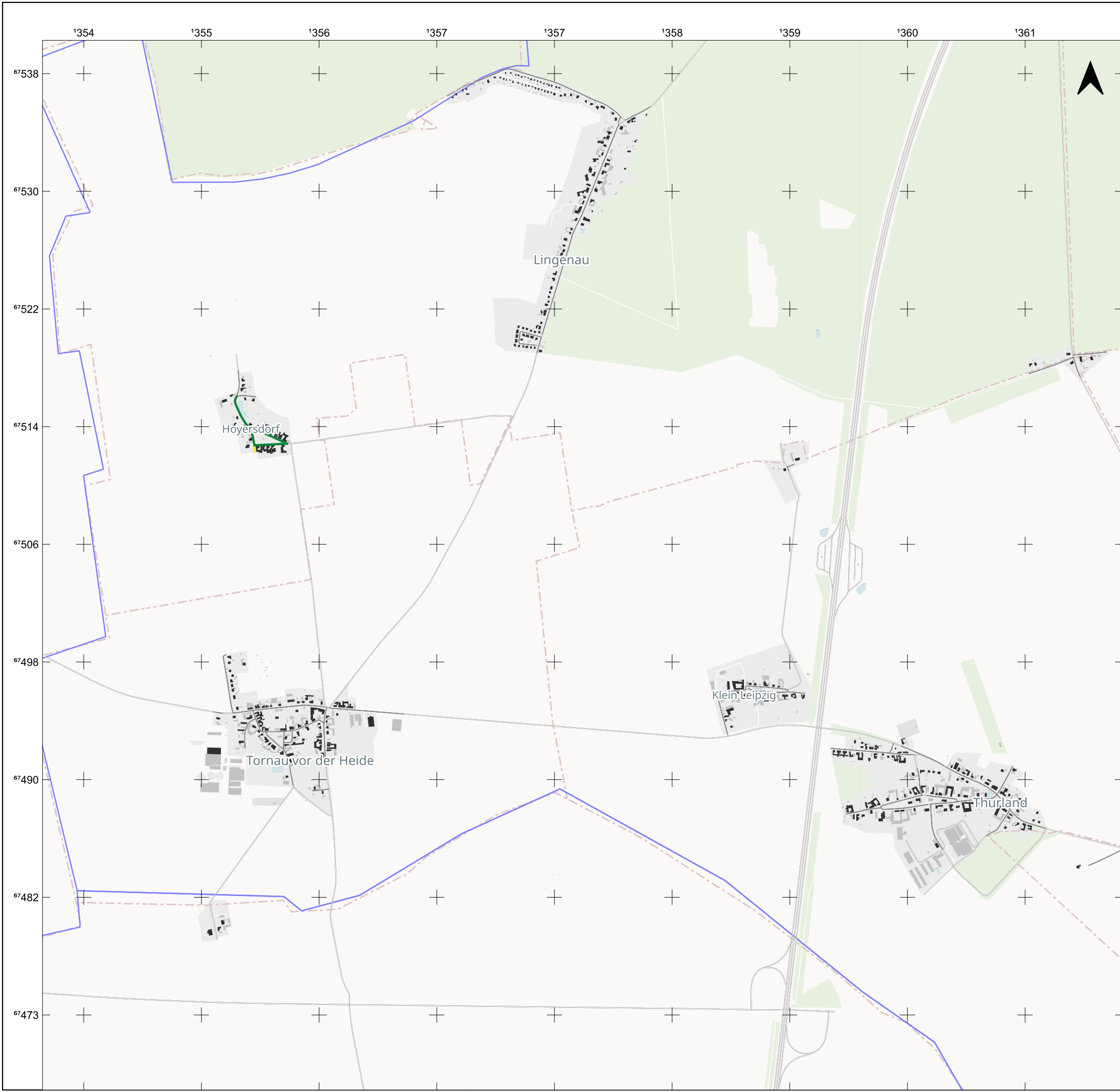
Autor:  
GIS Bearbeiter:

**Themennr. 3.4**

Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025

Version 1





# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

## Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

## Wärmelinien Raguhn-Jeßnitz

- 0,0 MWh/m · a
- < 0,7 MWh/m · a
- 0,7 - 1,5 MWh/m · a
- 1,5 - 2,5 MWh/m · a
- >2,5 MWh/m · a

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

### Darstellung der Wärmemenge je Straßenabschnitt

Detailkarte Gemeindegebiet West

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 26.000

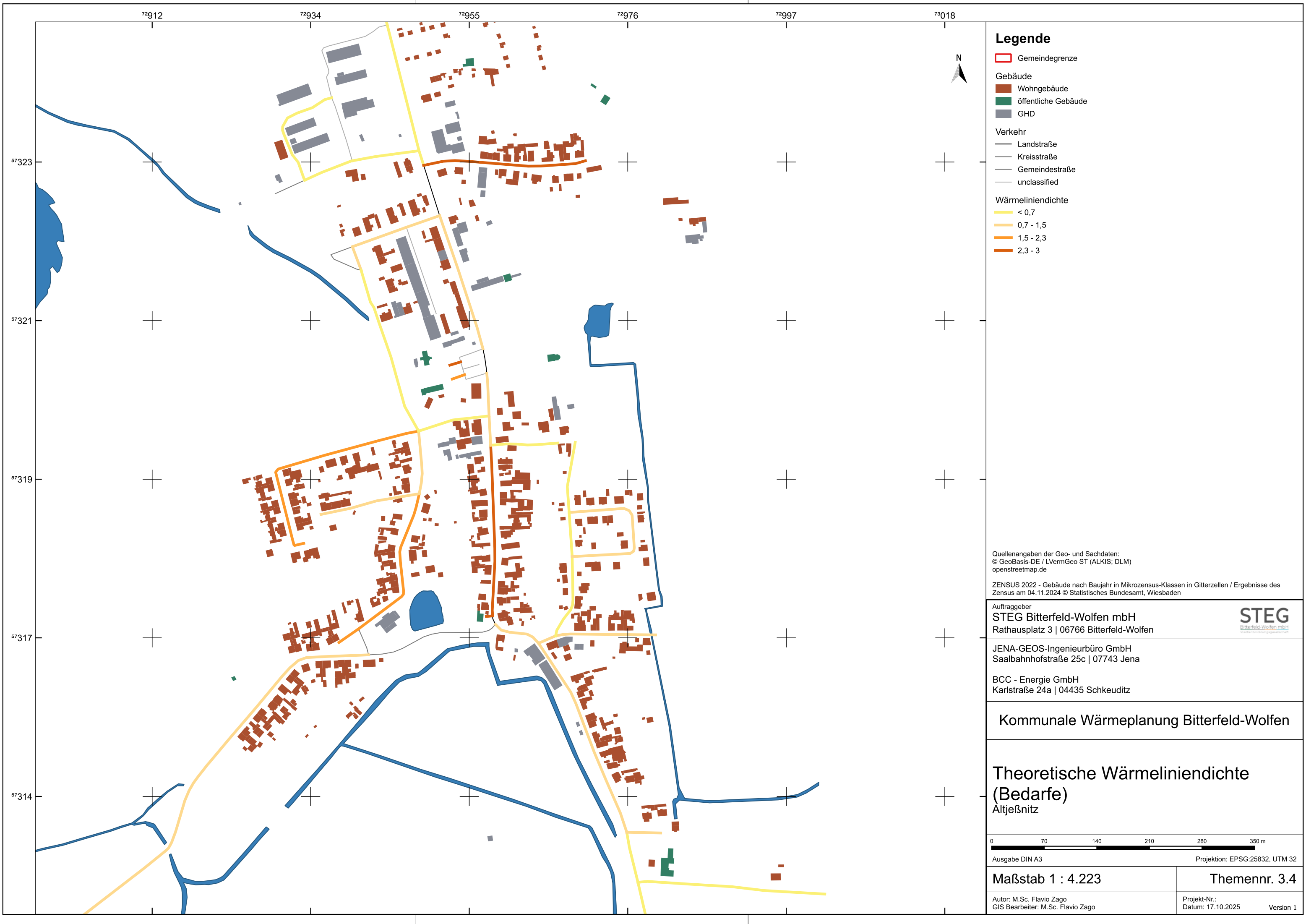
Autor:  
GIS Bearbeiter:

Themennr. 3.4

Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025

Version 1





Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreisstraße
  - Gemeindestraße
  - unclassified
- Wärmelinienendichte
  - < 0,7
  - 0,7 - 1,5
  - 1,5 - 2,3
  - 2,3 - 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

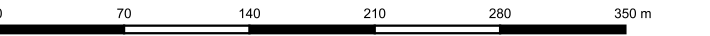
Auftraggeber  
**STEG**  
Bitterfeld-Wolfen mbH  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte  
(Bedarfe)  
Altjeßnitz



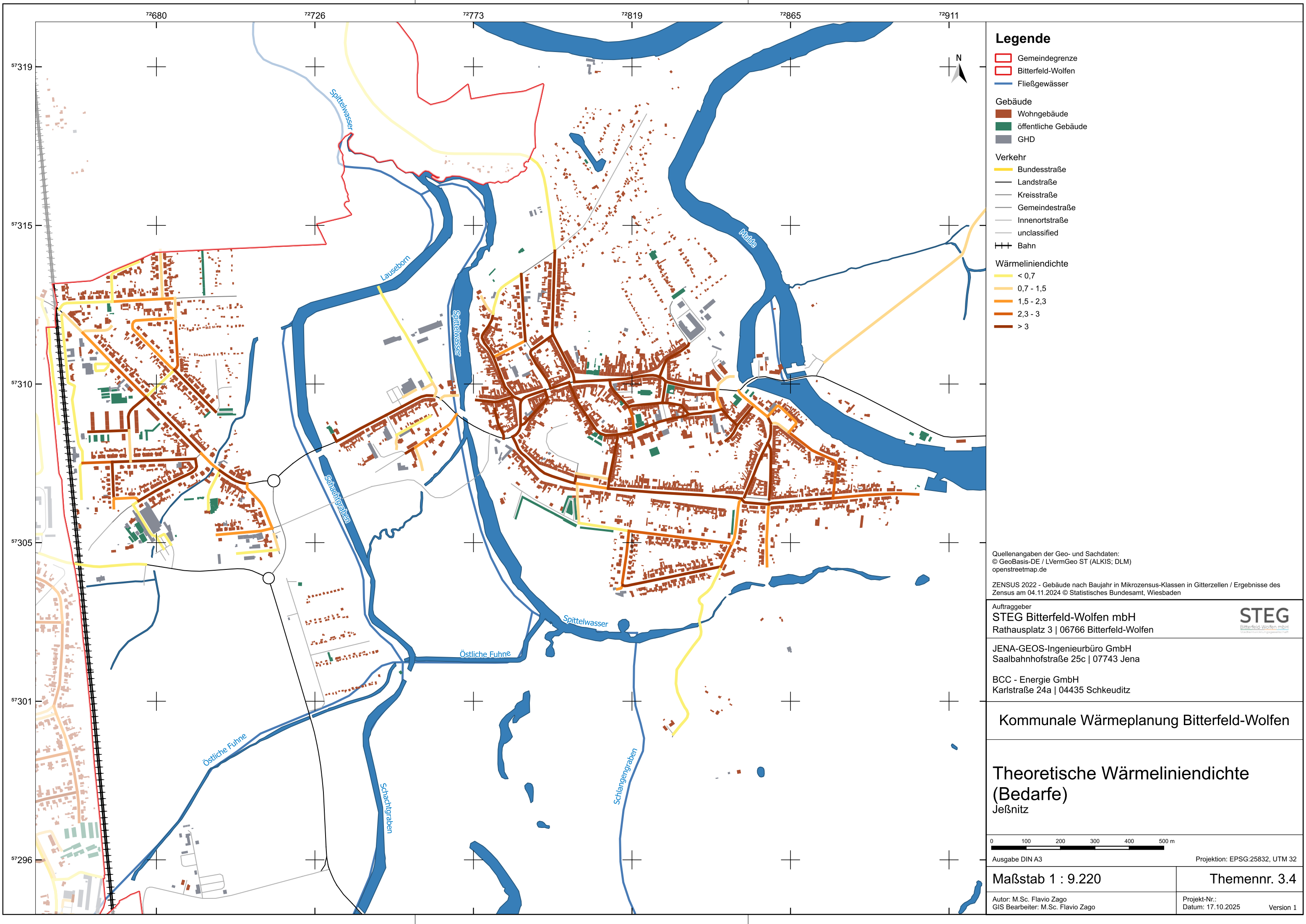
Ausgabe DIN A3  
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.223  
Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Bitterfeld-Wolfen
- Fließgewässer

Gebäude

- Wohngebäude
- öffentliche Gebäude
- GHD

Verkehr

- Bundesstraße
- Landstraße
- Kreisstraße
- Gemeindestraße
- Innenortstraße
- unclassified
- Bahn

Wärmelinienindichte

- < 0,7
- 0,7 - 1,5
- 1,5 - 2,3
- 2,3 - 3
- > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des  
Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienindichte  
(Bedarfe)  
Jeßnitz

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

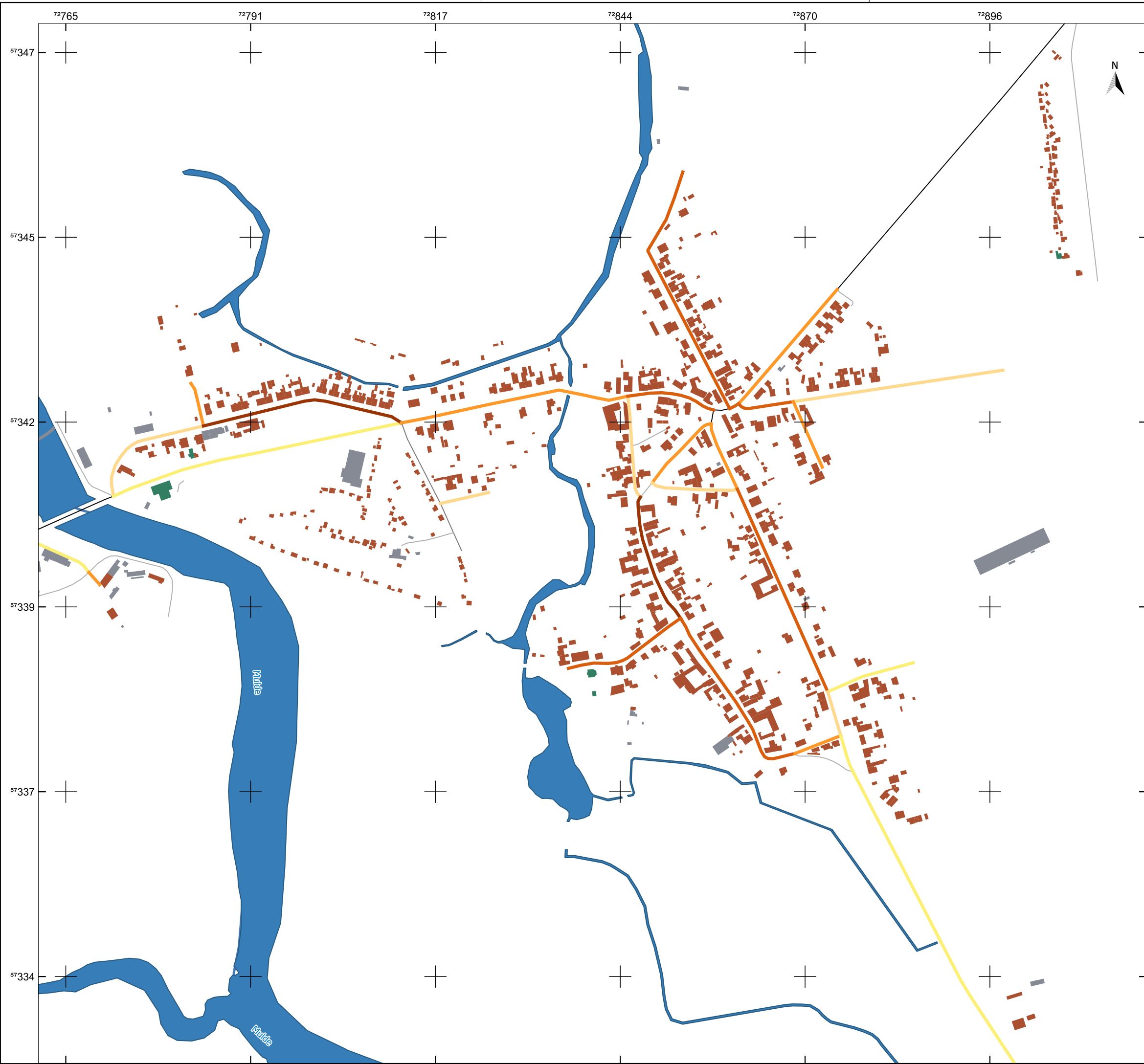
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025  
Version 1



### Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

#### Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

#### Verkehr

Landstraße

Gemeindestraße

Innenortstraße

unclassified

#### Wärmelinienendichte

< 0,7

0,7 - 1,5

1,5 - 2,3

2,3 - 3

> 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**STEG Bitterfeld-Wolfen mbH**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

## Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)

Kleckewitz

090180270360450 m

Ausgabe DIN A3

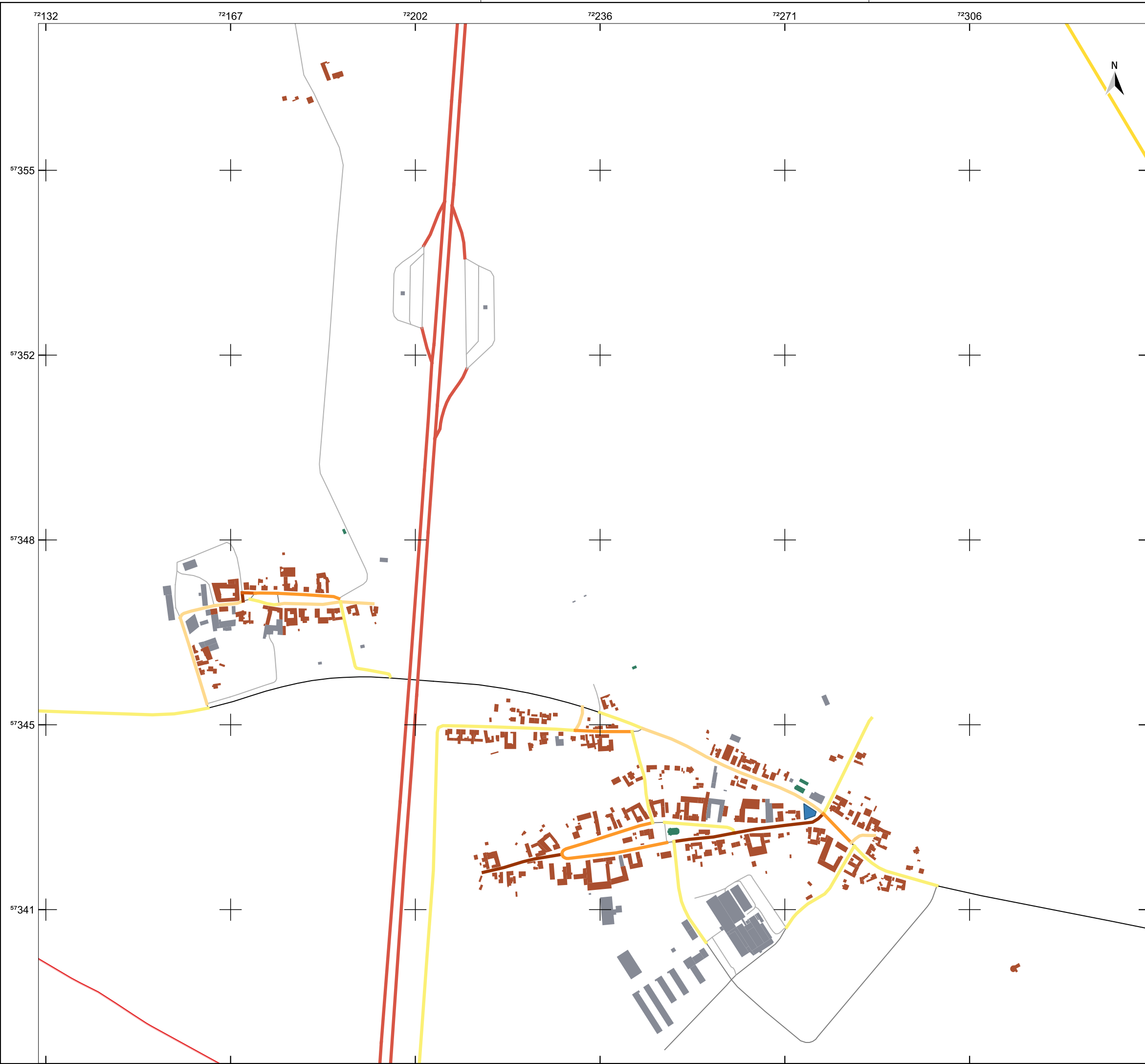
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025  
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
  - Bundesstraße
  - Landstraße
  - Gemeindestraße
  - unclassified
- Wärmelinienendichte
  - < 0,7
  - 0,7 - 1,5
  - 1,5 - 2,3
  - 2,3 - 3
  - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)  
Klein Leipzig, Thurland



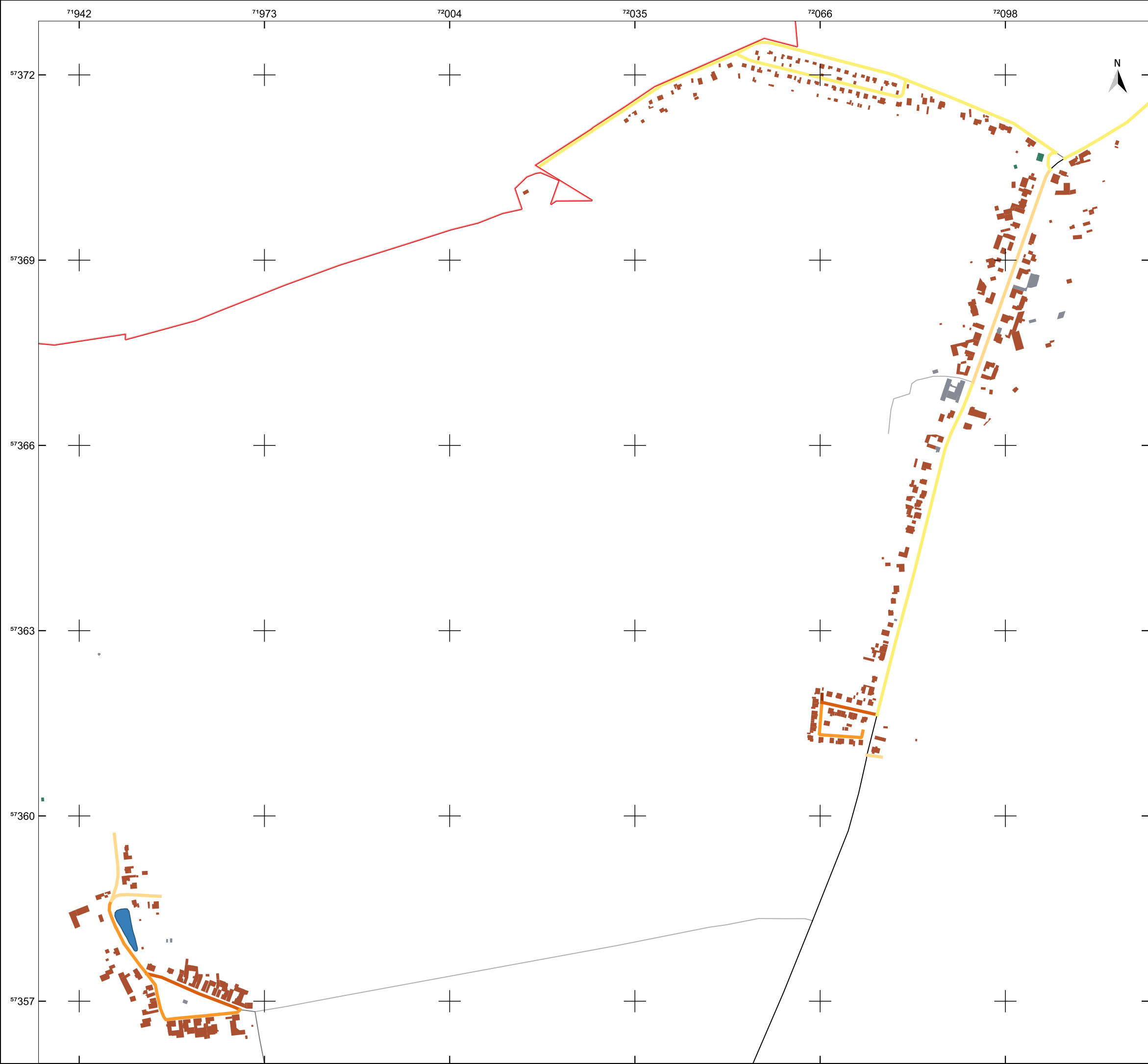
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025 Version 1




Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreisstraße
  - Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - unclassified
- Wärmelinienendichte
  - < 0,7
  - 0,7 - 1,5
  - 1,5 - 2,3
  - 2,3 - 3
  - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen




JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte  
(Bedarfe)  
Lingenau



Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

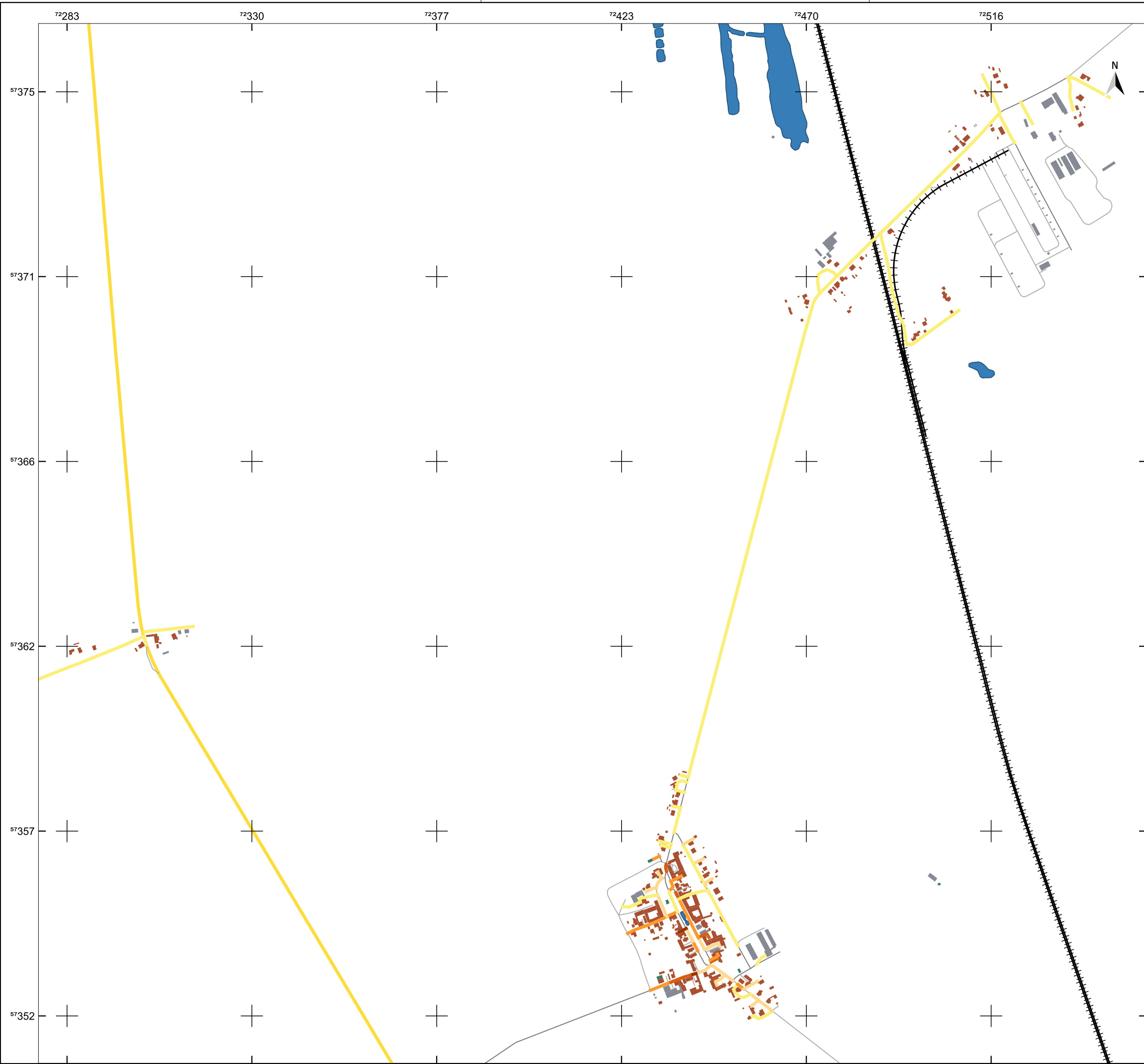
Maßstab 1 : 6.238

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025  
Version 1





### Legende

Gemeindegrenze

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Kreisstraße

Gemeindestraße

unclassified

Bahn

Wärmelinienendichte

< 0,7

0,7 - 1,5

1,5 - 2,3

2,3 - 3

> 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

**STEG Bitterfeld-Wolfen mbH**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

# Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)

## Marke

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

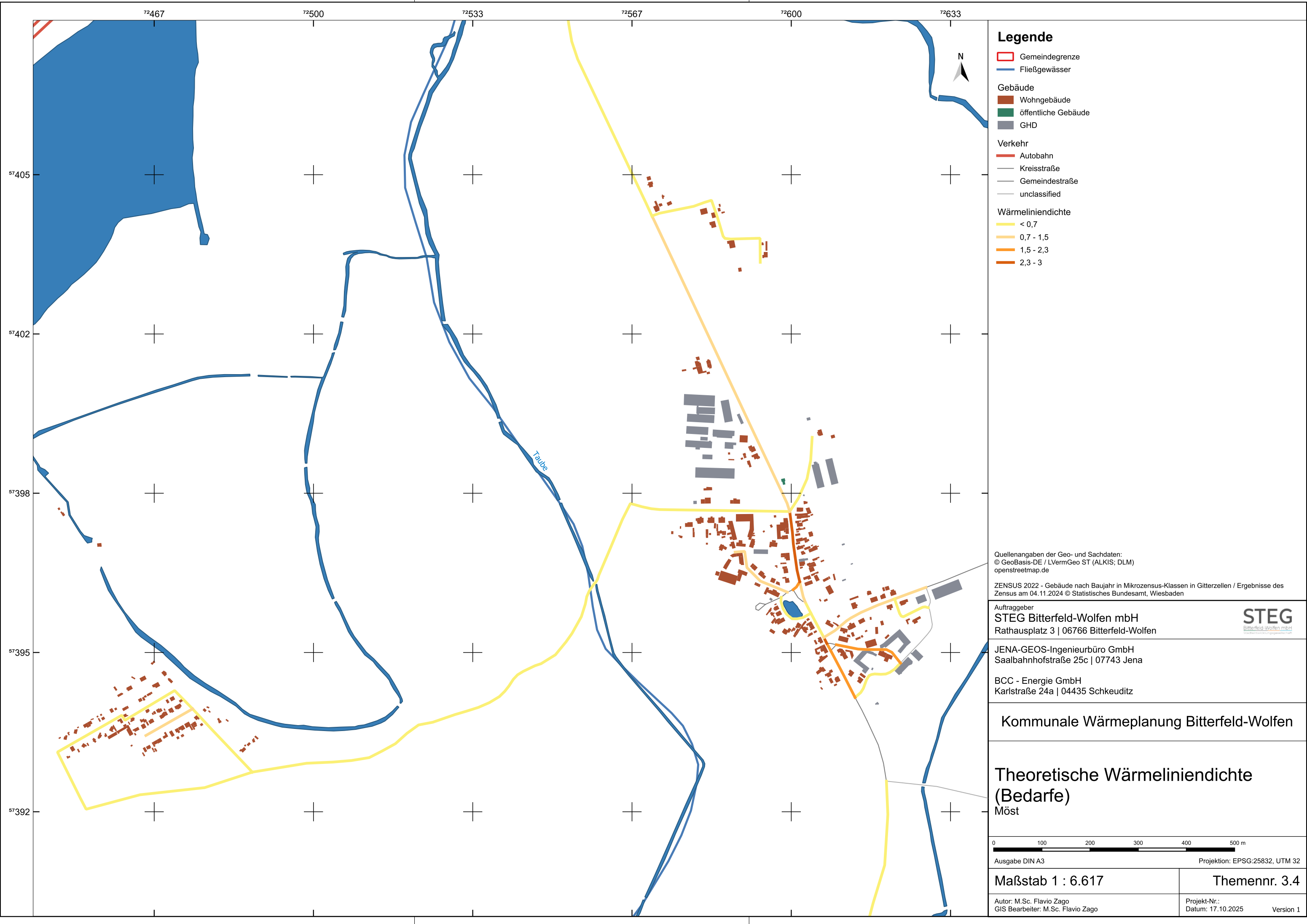
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.305

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025  
Version 1



**Legende**

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
  - Kreisstraße
  - Gemeindestraße
  - unclassified
- Wärmelinienendichte
  - < 0,7
  - 0,7 - 1,5
  - 1,5 - 2,3
  - 2,3 - 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**STEG Bitterfeld-Wolfen mbH**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen**

**Theoretische Wärmelinienendichte  
(Bedarfe)**  
Möst



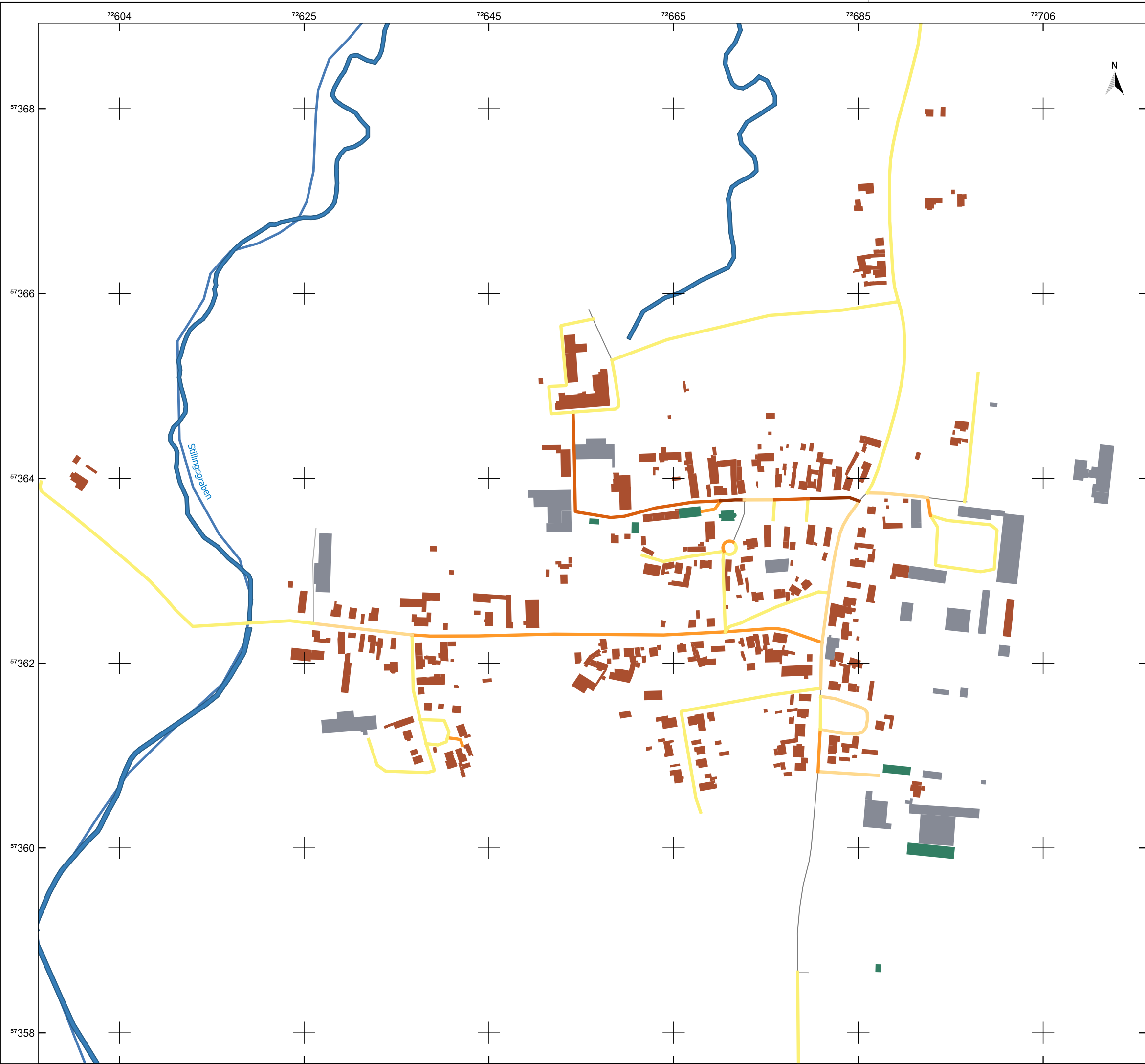
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 6.617**

**Themennr. 3.4**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025 Version 1



### Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer

- Gebäude
- Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD

- Verkehr
- Kreisstraße
  - Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - unclassified

- Wärmelinienendichte
- < 0,7
  - 0,7 - 1,5
  - 1,5 - 2,3
  - 2,3 - 3
  - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**STEG Bitterfeld-Wolfen mbH**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

**Theoretische Wärmelinienendichte  
(Bedarfe)**  
Priorau

0 70 140 210 280 350 m

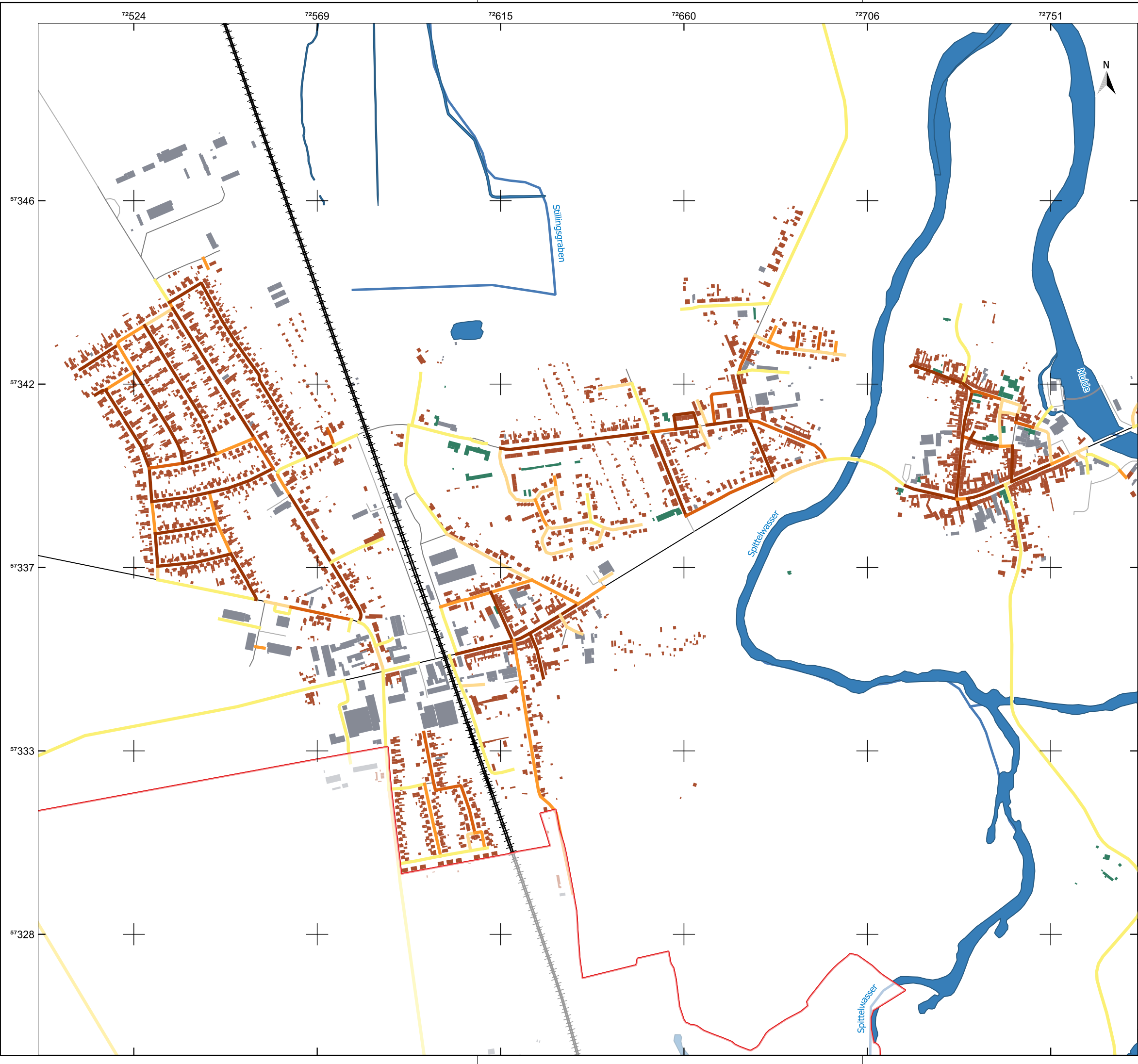
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.065

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025 Version 1



### Legende

Gemeindegrenze

Bitterfeld-Wolfen

Fließgewässer

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreisstraße

Gemeindestraße

Innenortstraße

unclassified

Bahn

Wärmelinienendichte

< 0,7

0,7 - 1,5

1,5 - 2,3

2,3 - 3

> 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

## Theoretische Wärmelinienendichte (Bedarfe)

Raguhn

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

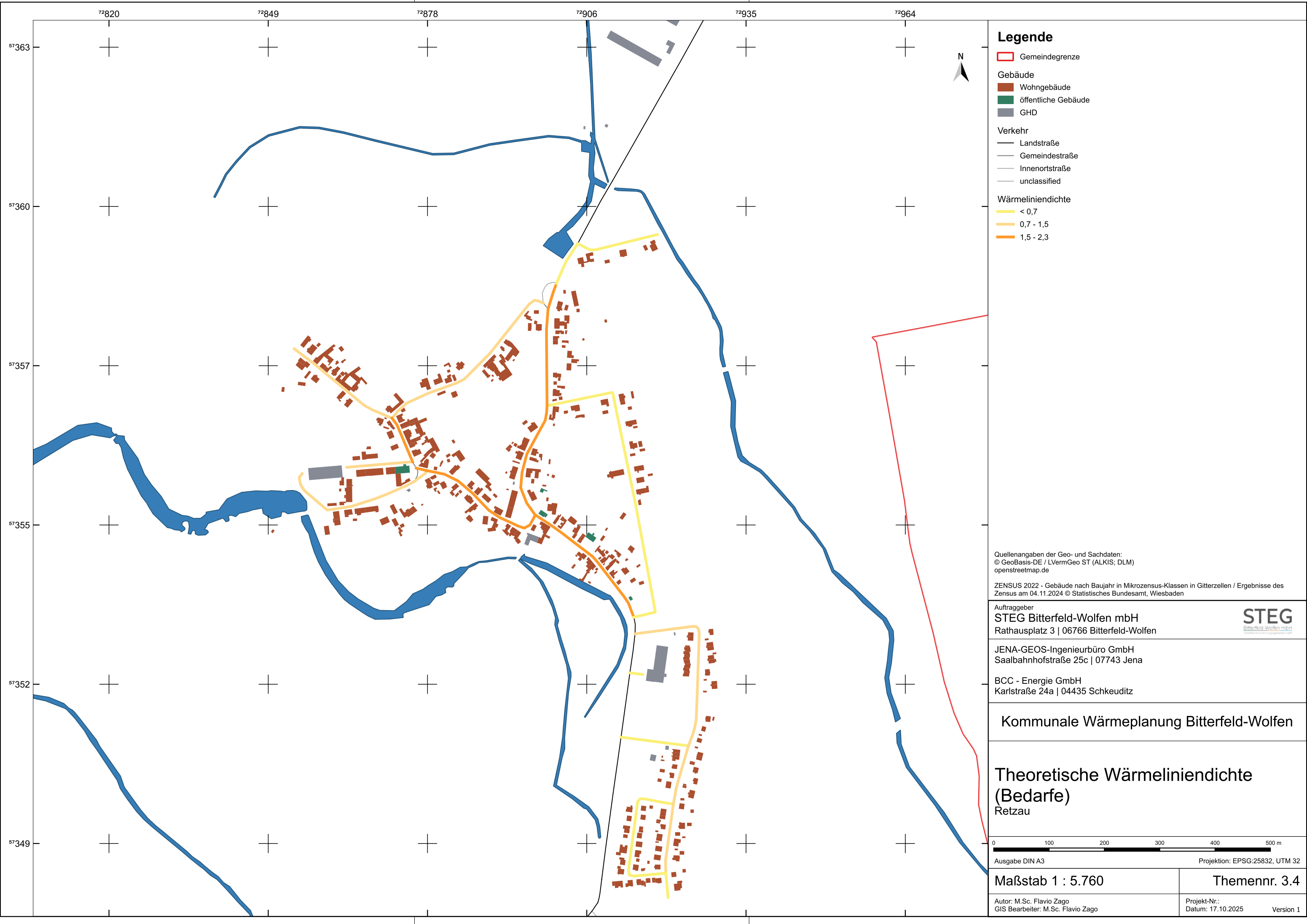
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025  
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - unclassified
- Wärmelinienendichte
  - < 0,7
  - 0,7 - 1,5
  - 1,5 - 2,3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**STEG Bitterfeld-Wolfen mbH**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

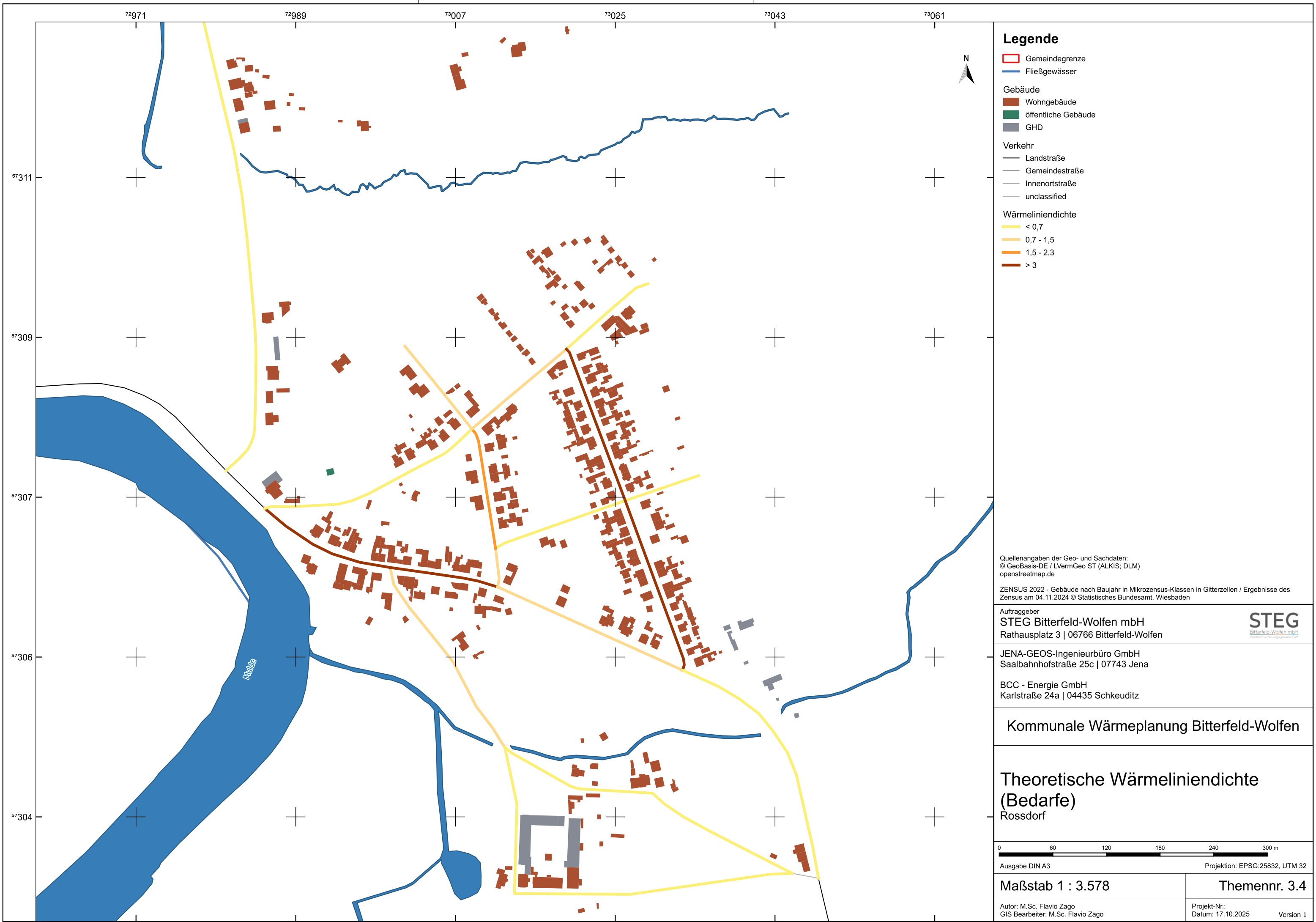
Theoretische Wärmelinienendichte  
(Bedarfe)  
Retzau

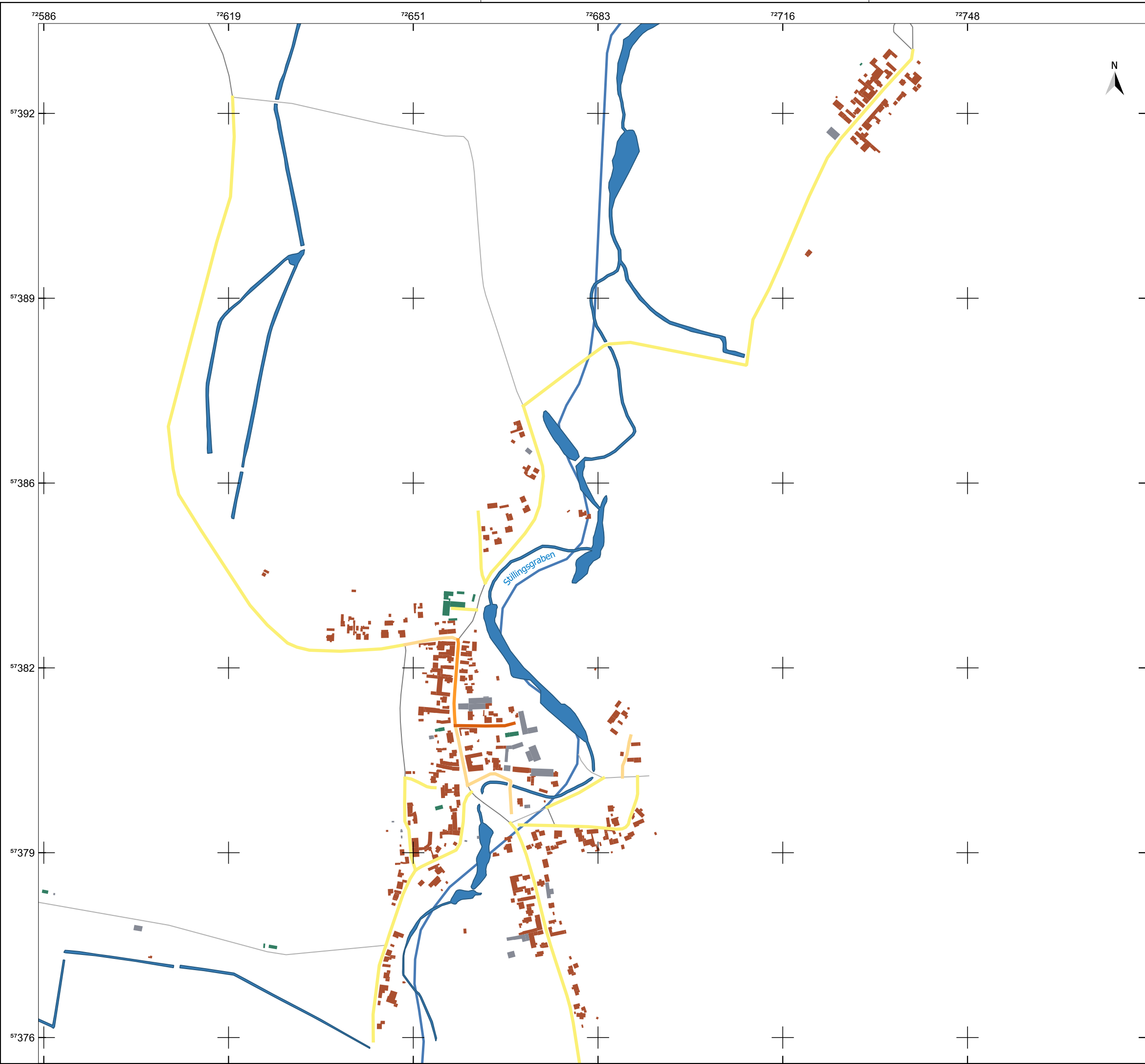
0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760	Themennr. 3.4
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 17.10.2025 Version 1







Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreisstraße
  - Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - unclassified
- Wärmelinienendichte
  - < 0,7
  - 0,7 - 1,5
  - 1,5 - 2,3
  - 2,3 - 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
STEG Bitterfeld-Wolfen mbH  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte  
(Bedarfe)  
Schierau



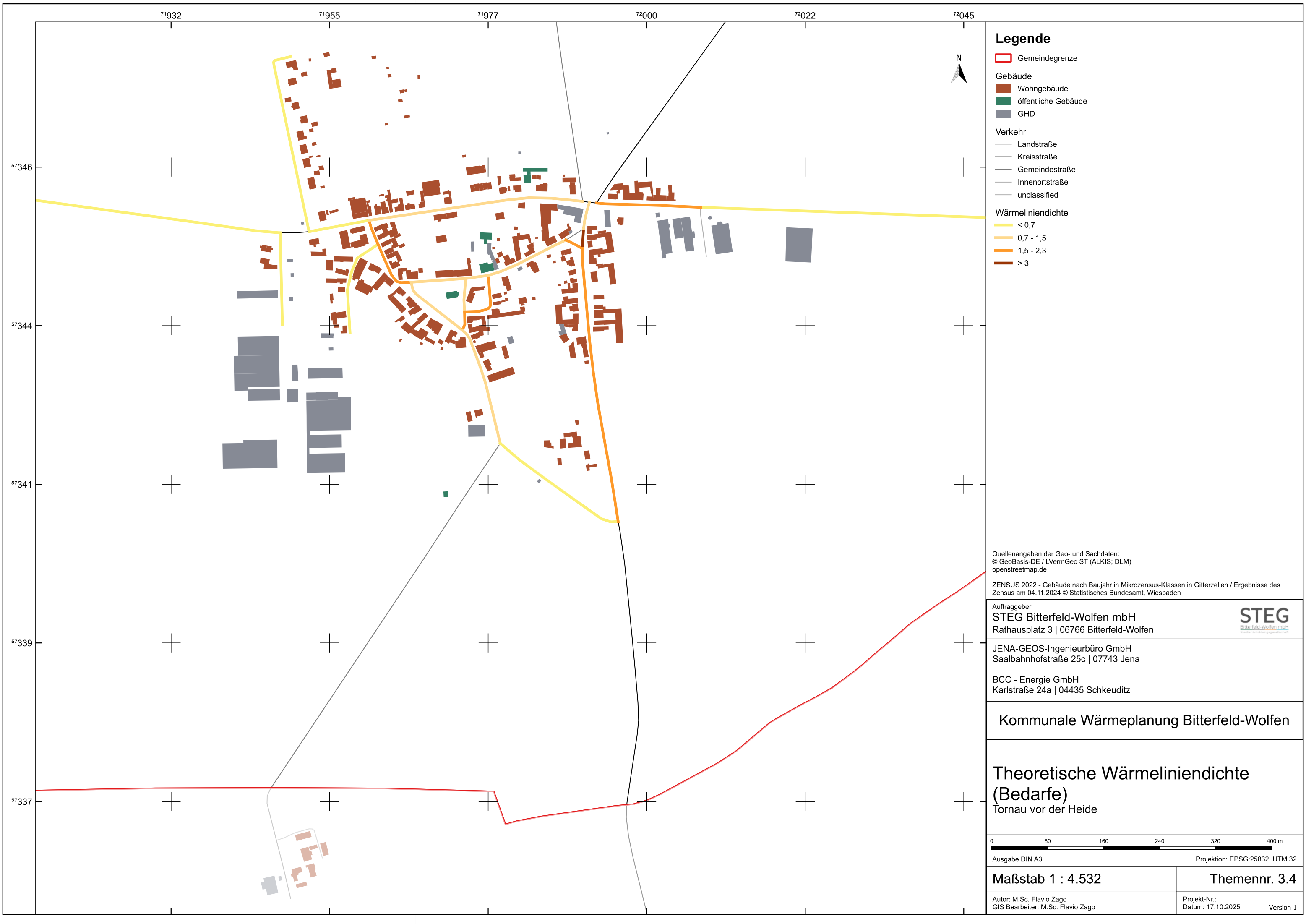
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 3.4

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 17.10.2025 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreisstraße
  - Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - unclassified
- Wärmelinienendichte
  - < 0,7
  - 0,7 - 1,5
  - 1,5 - 2,3
  - > 3

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**STEG Bitterfeld-Wolfen mbH**  
Rathausplatz 3 | 06766 Bitterfeld-Wolfen

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

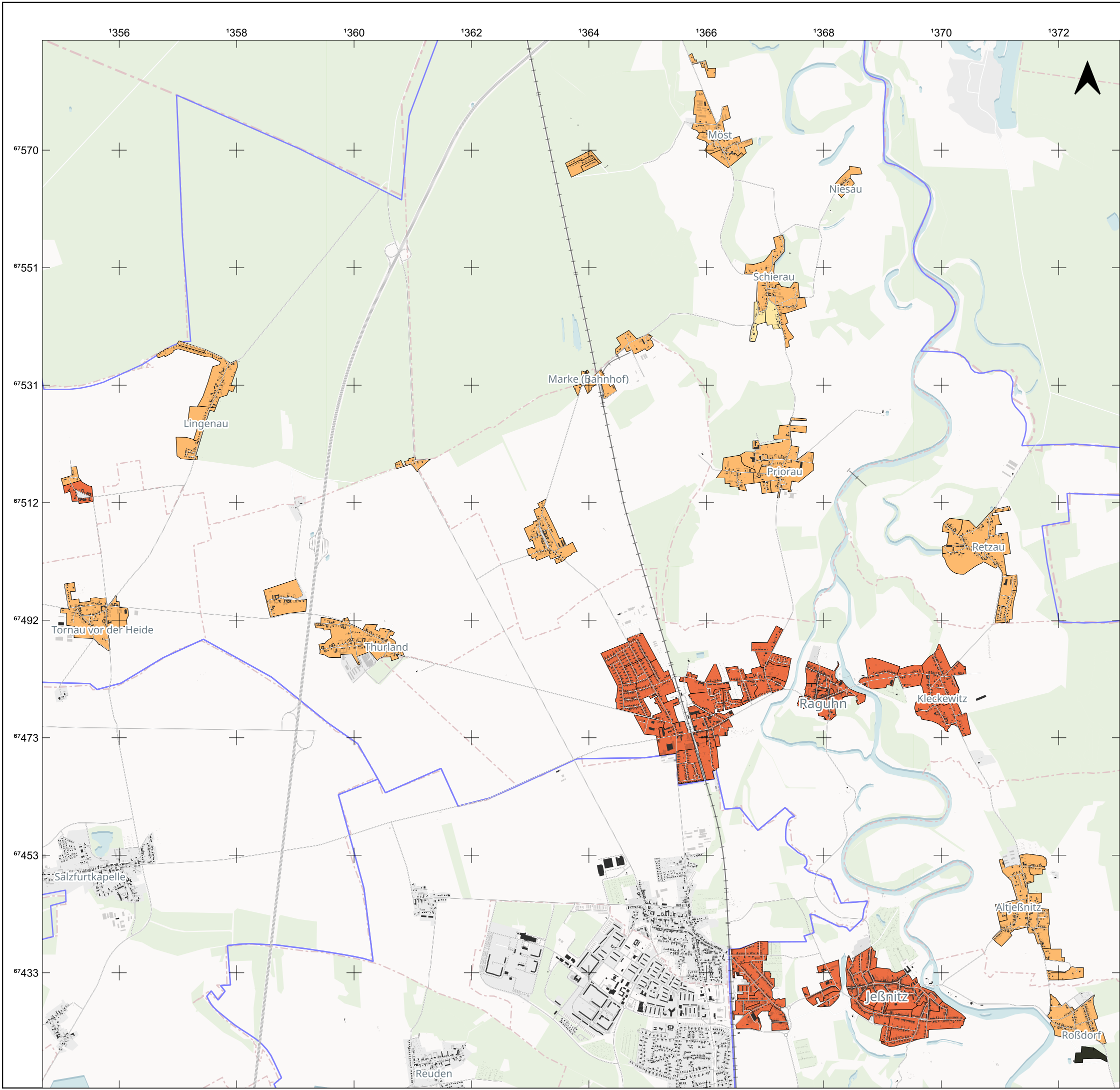
Kommunale Wärmeplanung Bitterfeld-Wolfen

Theoretische Wärmelinienendichte  
(Bedarfe)  
Tornau vor der Heide

0 80 160 240 320 400 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 4.532	Themennr. 3.4
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 17.10.2025 Version 1



# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

## Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

## Baublockdarstellung Beheizungsstruktur


- Fernwärme
- Gas
- Heizöl
- Holz/Holzpellets
- Kohle
- Solar, Geothermie und Wärmepumpen
- Strom
- Nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz


Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



### Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Baublockdarstellung des überwiegenden Energieträgers zur Beheizung



0 700 1.400 2.100 2.800 3.500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

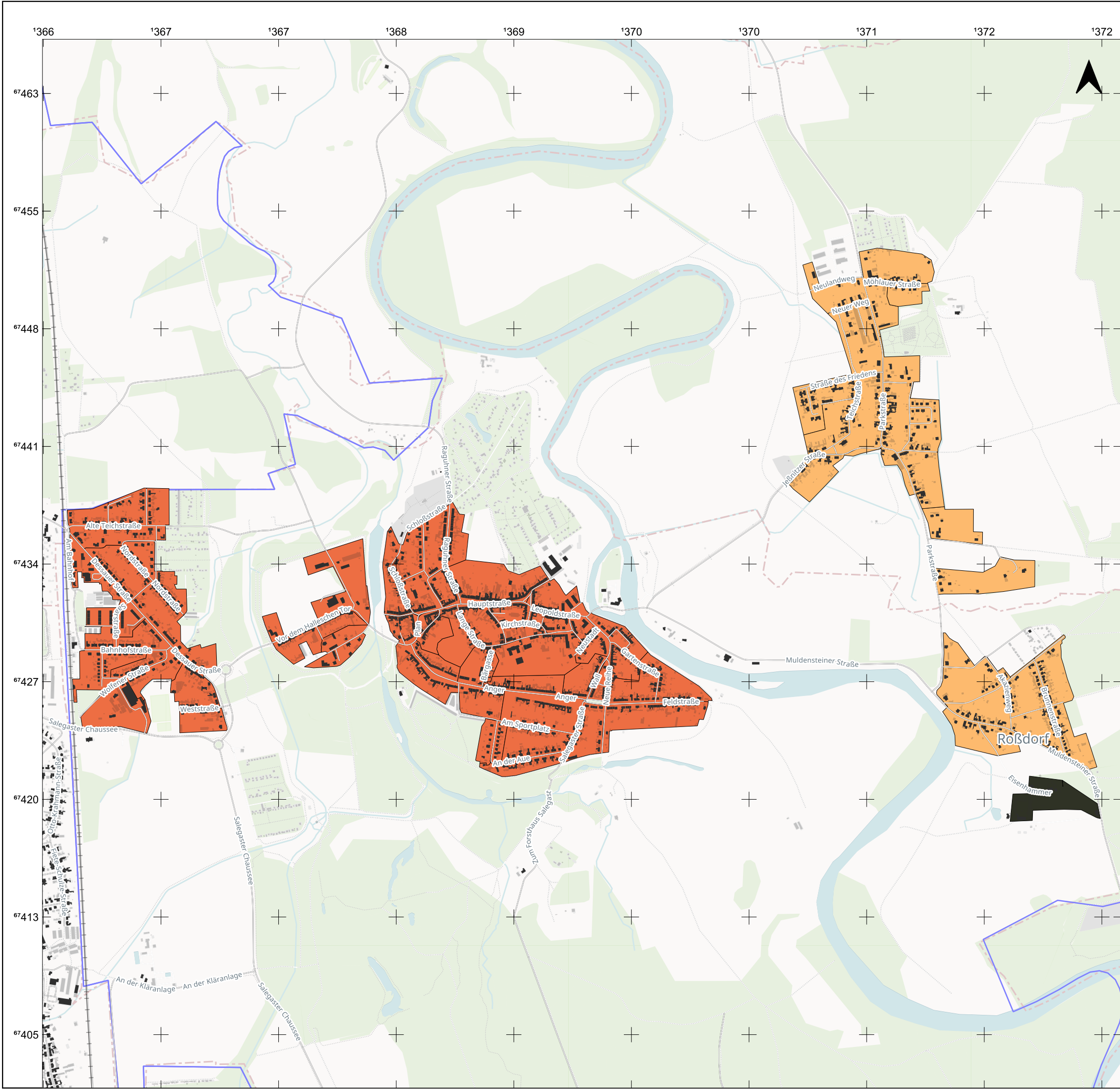
**Maßstab 1 : 63.000**

Autor:  
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025

Version 1





## Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

### Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

### Baublockdarstellung Beheizungsstruktur

- Fernwärme
- Gas
- Heizöl
- Holz/Holzpellets
- Kohle
- Solar, Geothermie und Wärmepumpen
- Strom
- Nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
**JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH**  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

**BCC - Energie GmbH**  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Baublockdarstellung des überwiegenden Energieträgers zur Beheizung Detailkarte Jeßnitz

0 200 400 600 800 1.000 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

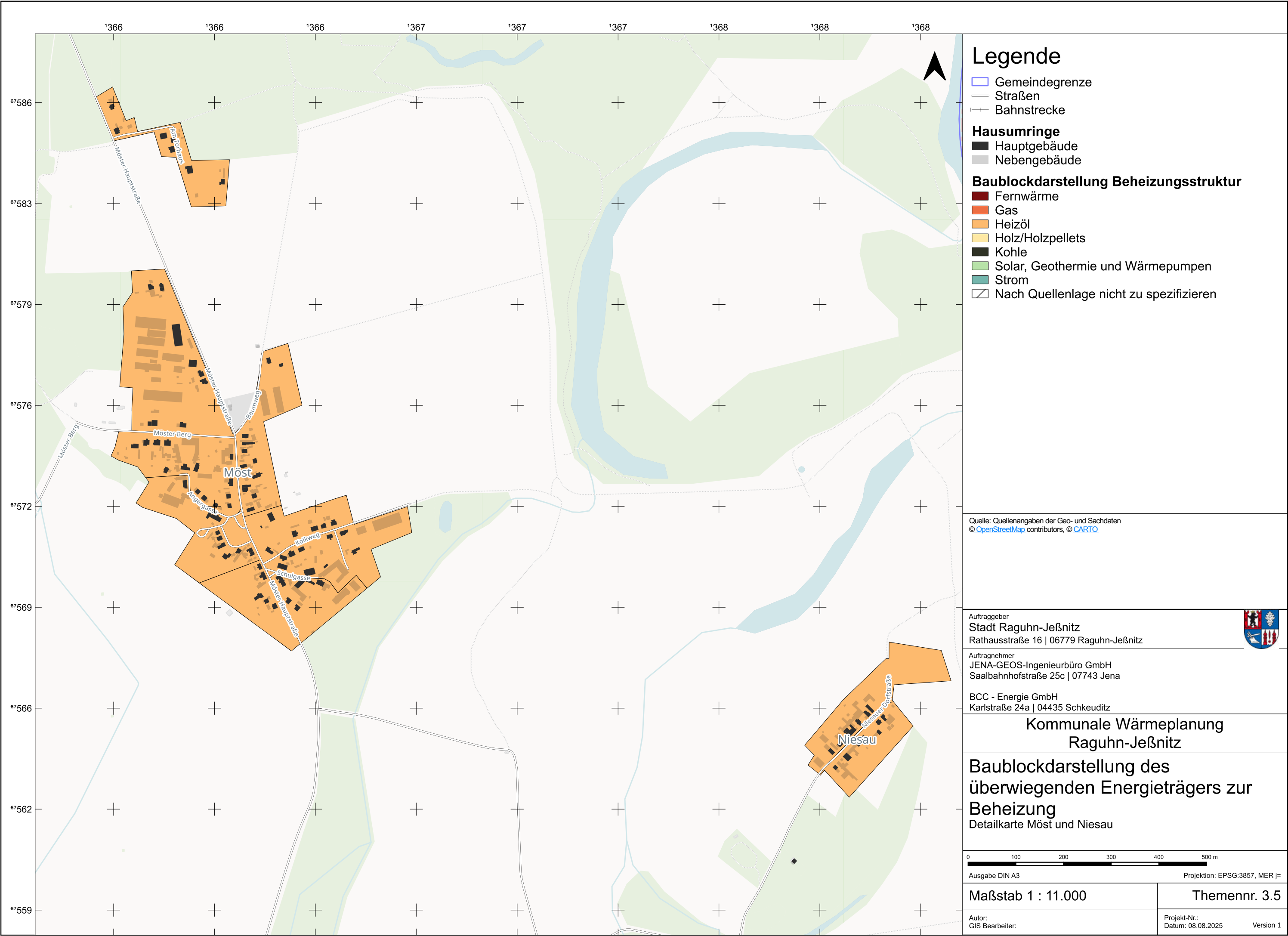
Maßstab 1 : 23.000

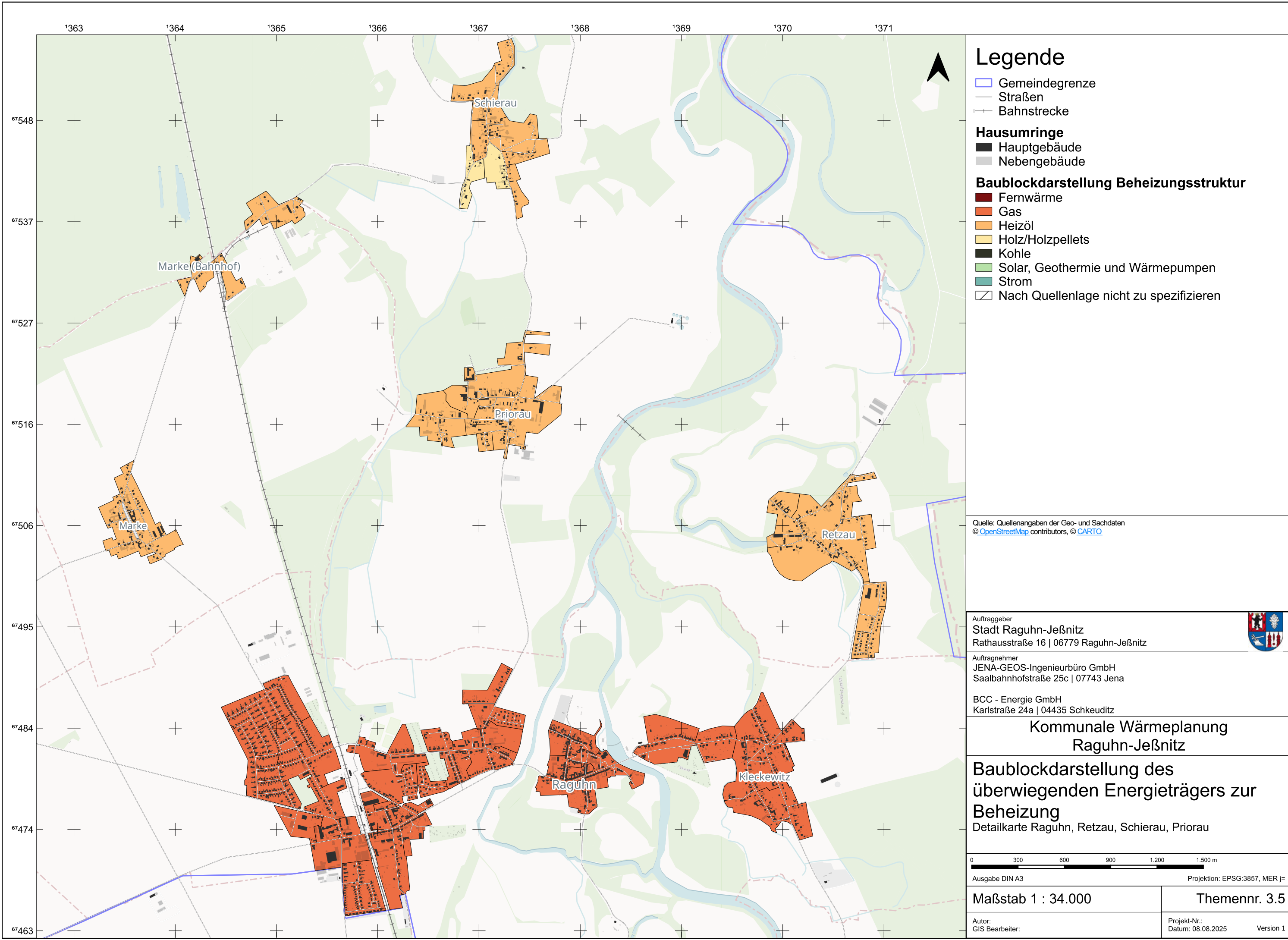
Themennr. 3.5

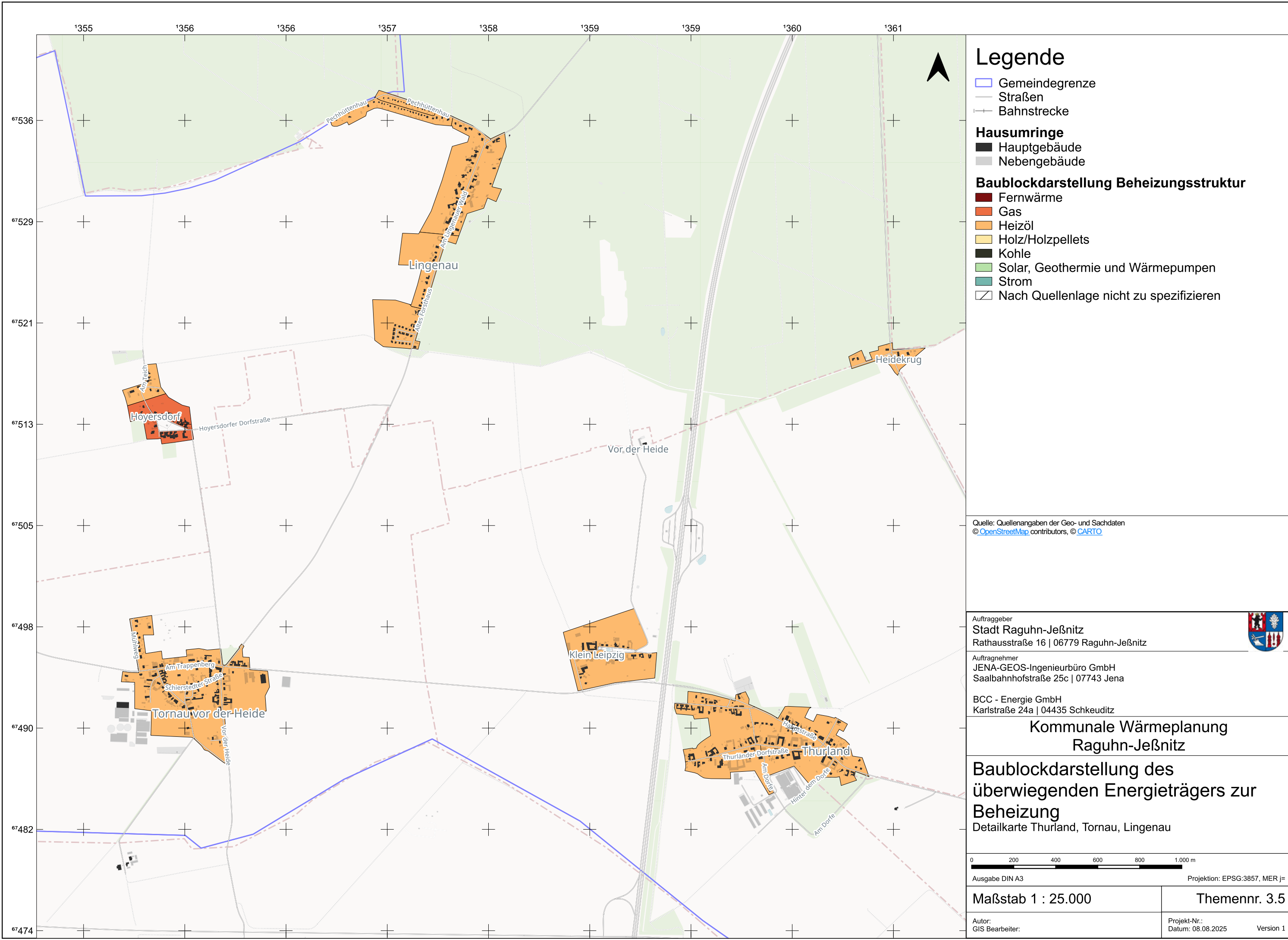
Autor:  
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025  
Version 1









# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke
- Hausumringe**
  - Hauptgebäude
  - Nebengebäude
- Baublockdarstellung Beheizungsstruktur**
  - Fernwärme
  - Gas
  - Heizöl
  - Holz/Holzpellets
  - Kohle
  - Solar, Geothermie und Wärmepumpen
  - Strom
  - Nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

### Baublockdarstellung des überwiegenden Energieträgers zur Beheizung Detailkarte Thurland, Tornau, Lingenau

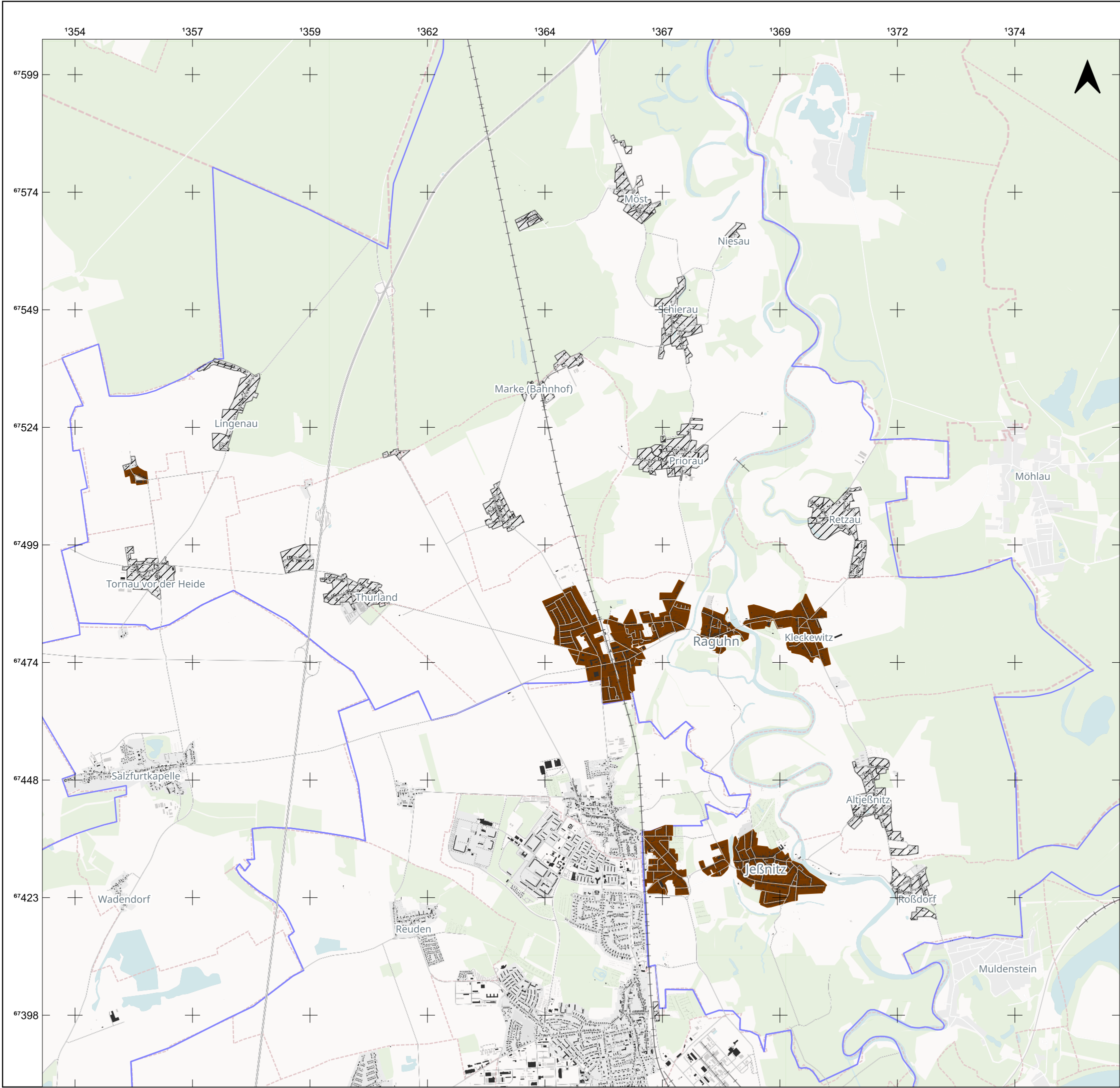
0 200 400 600 800 1.000 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 25.000 Themennr. 3.5

Autor:  
GIS Bearbeiter: Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025 Version 1





# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

## Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

## Lage des Gasnetz


- kein Gasnetz
- Gasnetz vorhanden

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz


Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz



## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Baublockdarstellung der Lage des Gasnetz



0 900 1.800 2.700 3.600 4.500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

**Maßstab 1 : 81.000**

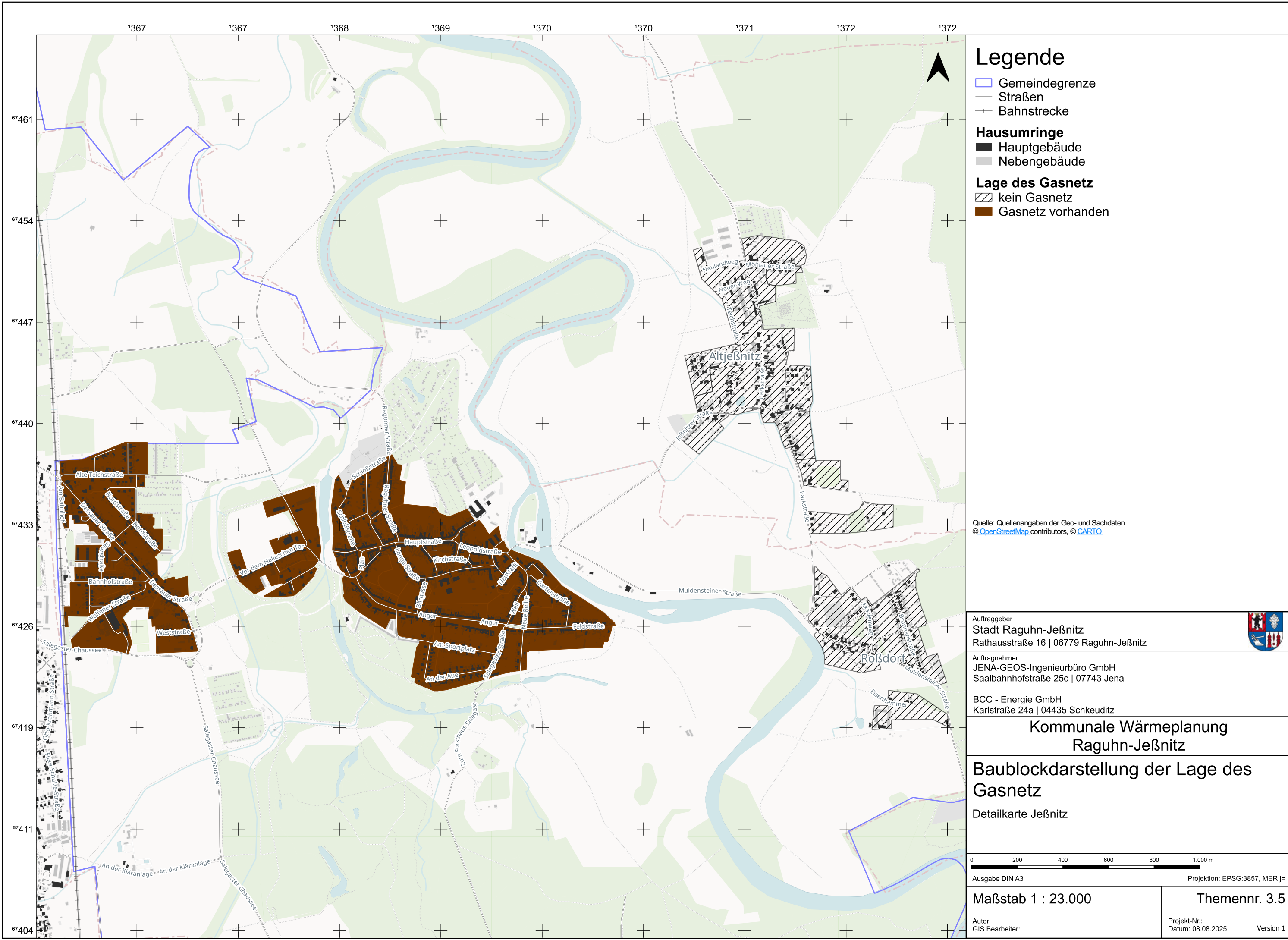
**Themennr. 3.5**

Autor:  
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025

Version 1





# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

## Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

## Lage des Gasnetz

- kein Gasnetz
- Gasnetz vorhanden

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



Auftragnehmer  
**JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH**  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

**BCC - Energie GmbH**  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Baublockdarstellung der Lage des Gasnetz

Detailkarte Jeßnitz

0 200 400 600 800 1.000 m

Ausgabe DIN A3

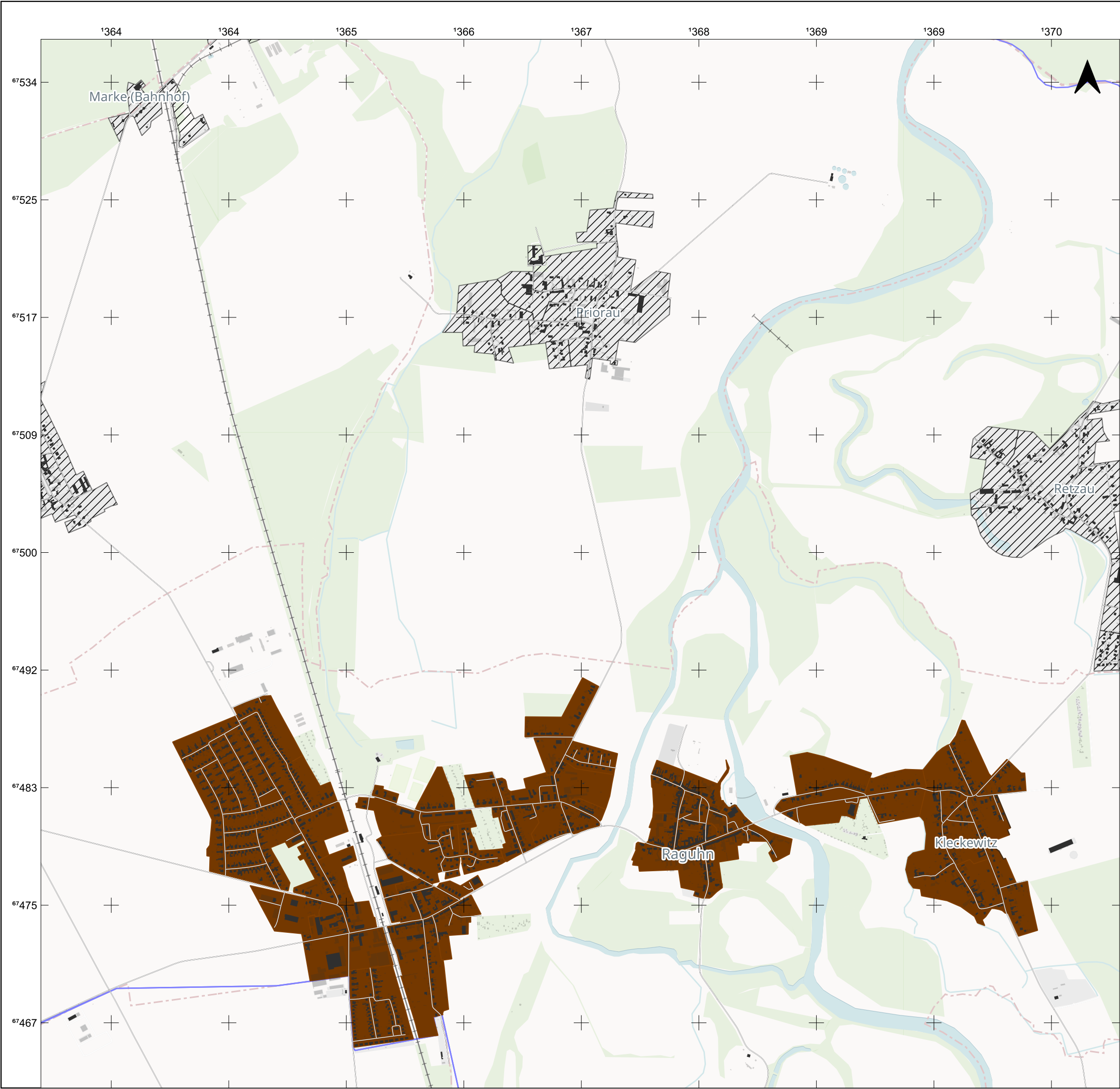
Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 23.000

Themennr. 3.5

Autor:  
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025  
Version 1



# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke

## Hausumringe

- Hauptgebäude
- Nebengebäude

## Lage des Gasnetz

- kein Gasnetz
- Gasnetz vorhanden

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

### Baublockdarstellung der Lage des Gasnetz

Detailkarte Raguhn

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 27.000

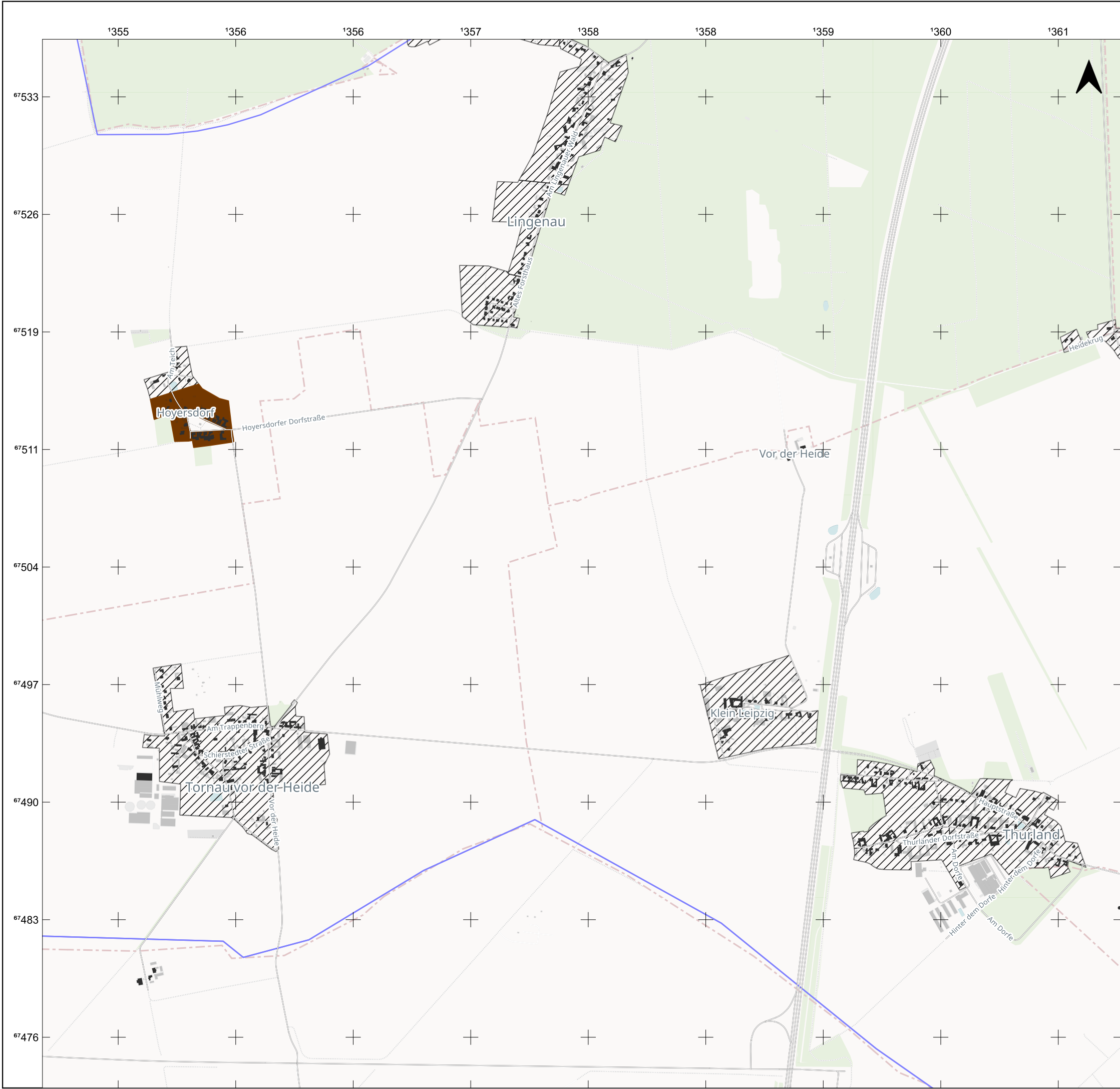
Autor:  
GIS Bearbeiter:

Themennr. 3.5

Projekt-Nr.:  
Datum: 08.08.2025

Version 1





# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke
- Hausumringe**
  - Hauptgebäude
  - Nebengebäude
- Lage des Gasnetz**
  - kein Gasnetz
  - Gasnetz vorhanden

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



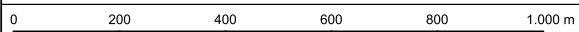
Auftragnehmer  
**JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH**  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

**BCC - Energie GmbH**  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

### Baublockdarstellung der Lage des Gasnetz

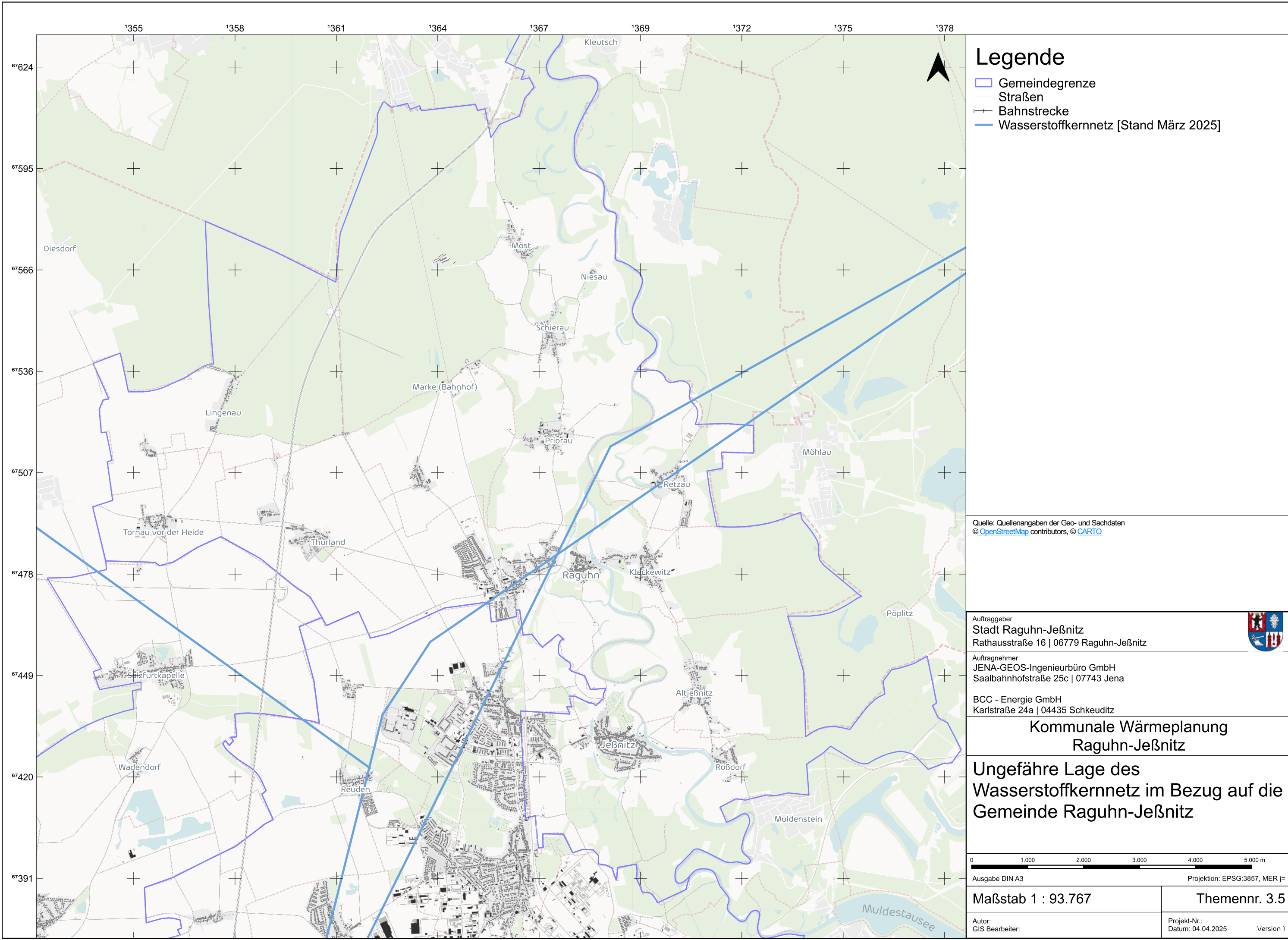
Detailkarte Gemeindegebiet West



Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:3857, MER j=

<b>Maßstab 1 : 23.000</b>	<b>Themennr. 3.5</b>
---------------------------	----------------------

Autor: GIS Bearbeiter:	Projekt-Nr.: Datum: 08.08.2025	Version 1
---------------------------	-----------------------------------	-----------



# Legende

- Gemeindegrenze
- Straßen
- Bahnstrecke
- Wasserstoffkernnetz [Stand März 2025]

Quelle: Quellenangaben der Geo- und Sachdaten  
© [OpenStreetMap](#) contributors, © [CARTO](#)

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

Auftragnehmer  
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

### Ungefähre Lage des Wasserstoffkernnetz im Bezug auf die Gemeinde Raguhn-Jeßnitz

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:3857, MER j=

Maßstab 1 : 93.767

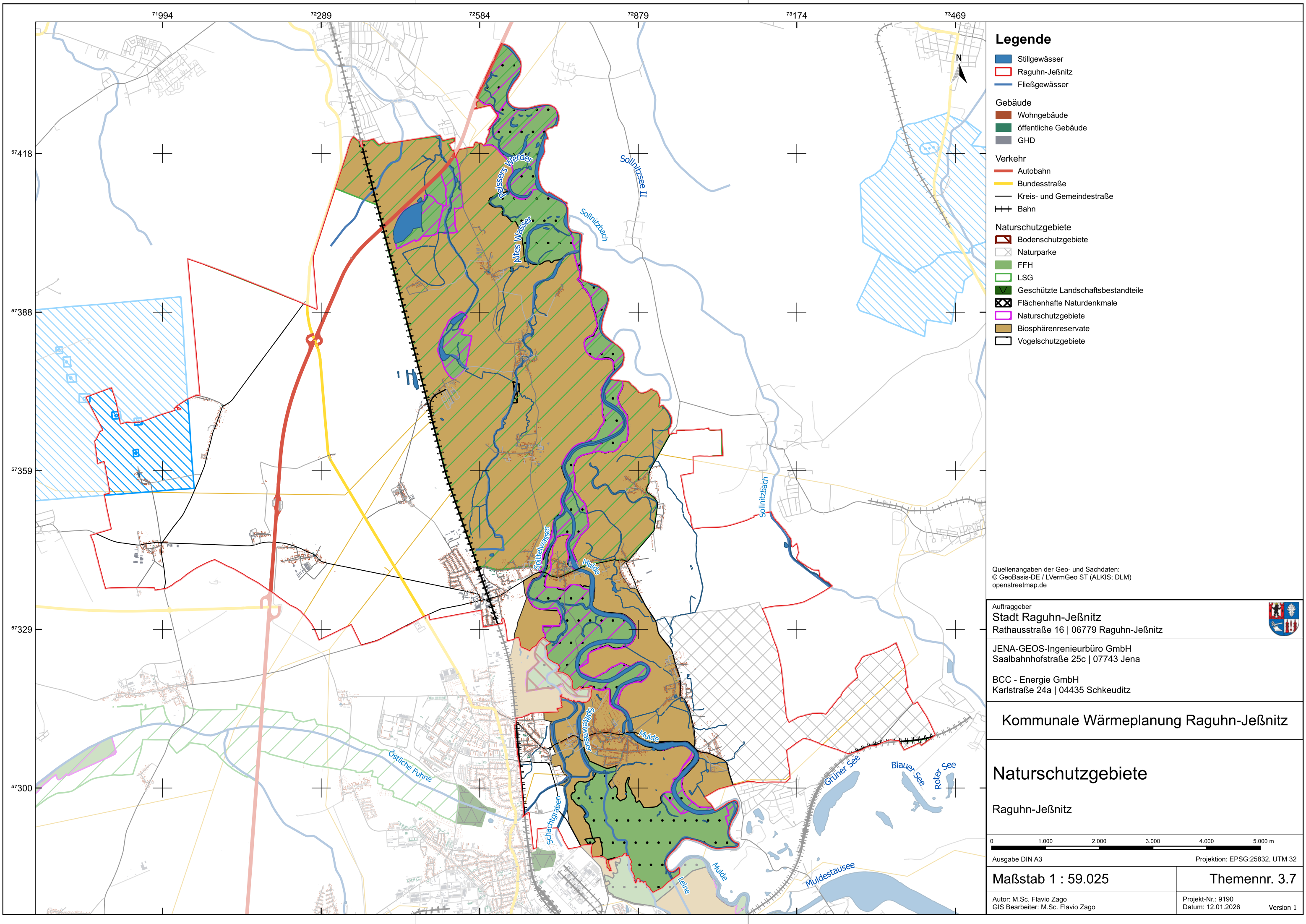
Themennr. 3.5

Autor:  
GIS Bearbeiter:

Projekt-Nr.:  
Datum: 04.04.2025

Version 1





### Legende

- Stillgewässer
- Raguhn-Jeßnitz
- Fließgewässer
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
  - Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Bahn
- Naturschutzgebiete
  - Bodenschutzgebiete
  - Naturparke
  - FFH
  - LSG
  - Geschützte Landschaftsbestandteile
  - Flächenhafte Naturdenkmale
  - Naturschutzgebiete
  - Biosphärenreservate
  - Vogelschutzgebiete

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

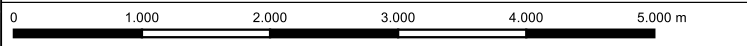
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Naturschutzgebiete

Raguhn-Jeßnitz

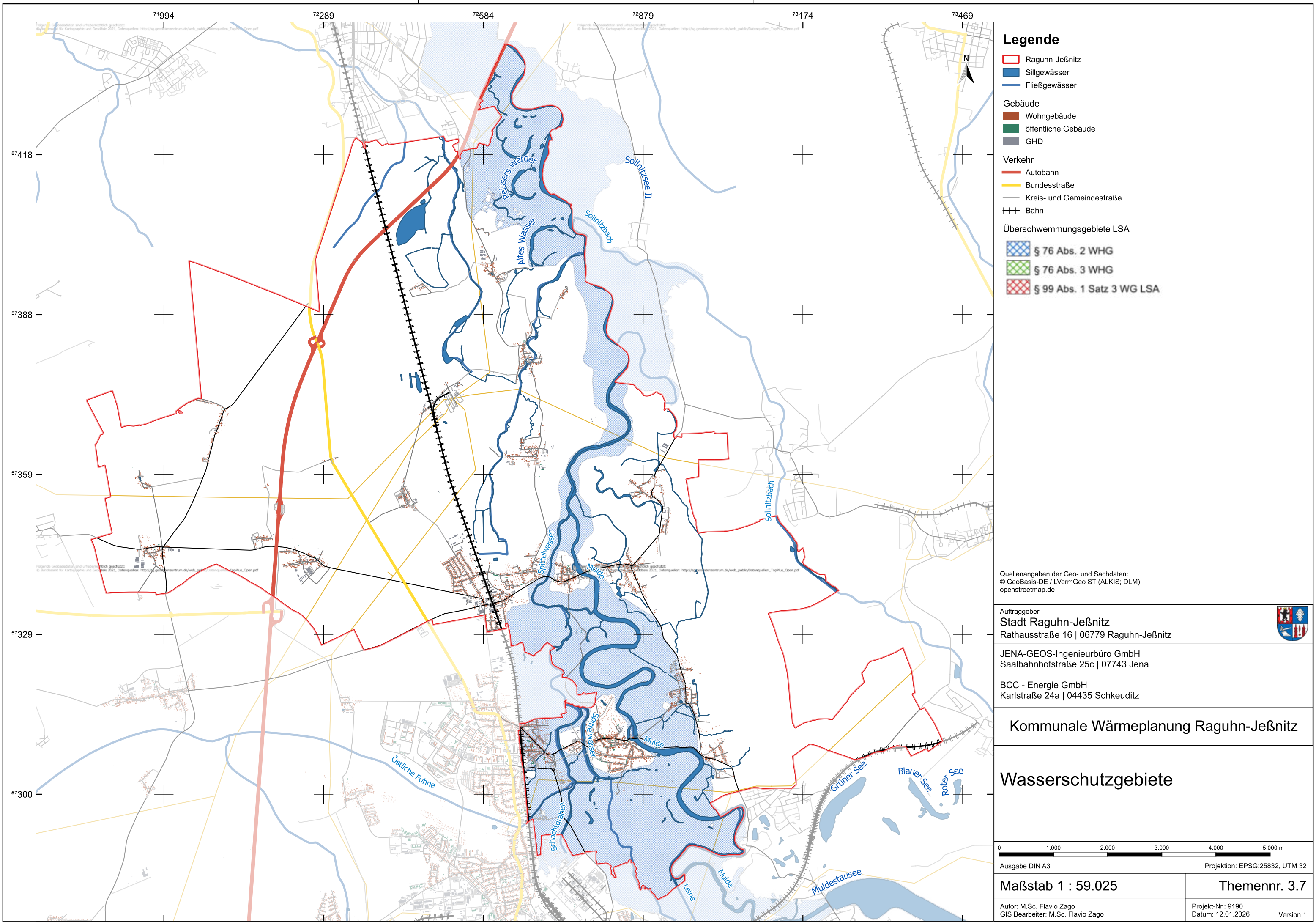


Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 59.025 Themennr. 3.7

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago  
Projekt-Nr.: 9190  
Datum: 12.01.2026  
Version 1





Legende

- Raguhn-Jeßnitz
- Sillgewässer
- Fließgewässer

- Gebäude
- Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD

- Verkehr
- Autobahn
  - Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Bahn

- Überschwemmungsgebiete LSA
- § 76 Abs. 2 WHG
  - § 76 Abs. 3 WHG
  - § 99 Abs. 1 Satz 3 WG LSA

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Wasserschutzgebiete

0 1.000 2.000 3.000 4.000 5.000 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 59.025

Themennr. 3.7

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.: 9190  
Datum: 12.01.2026  
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
  - gering
  - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



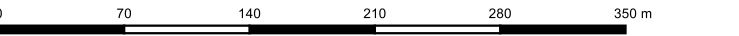
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Energieeinsparpotenzial

Altjeßnitz



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

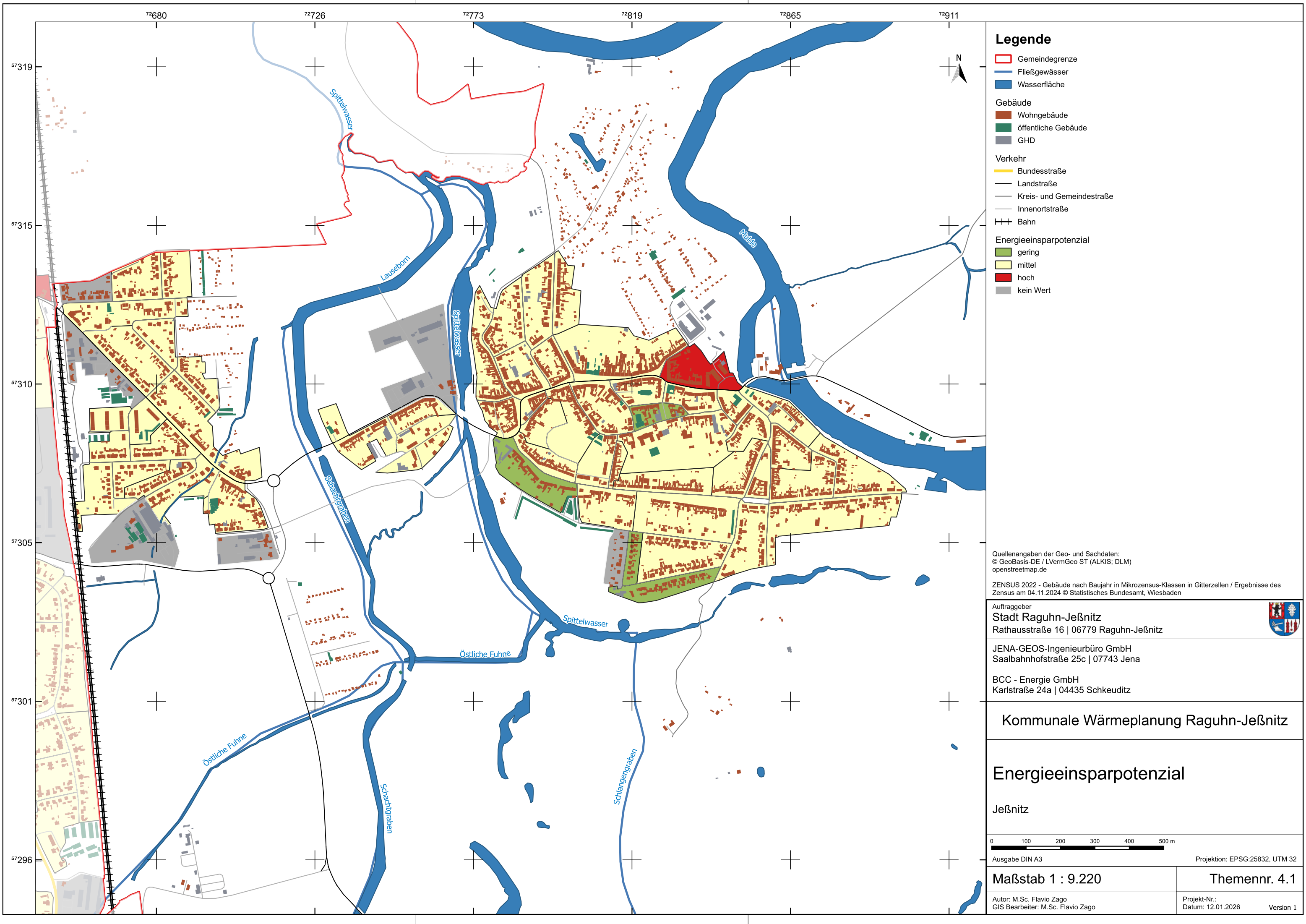
Maßstab 1 : 4.223 Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1





### Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Bundesstraße

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Bahn

Energieeinsparpotenzial

gering

mittel

hoch

kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Energieeinsparpotenzial

Jeßnitz

0100200300400500m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.220

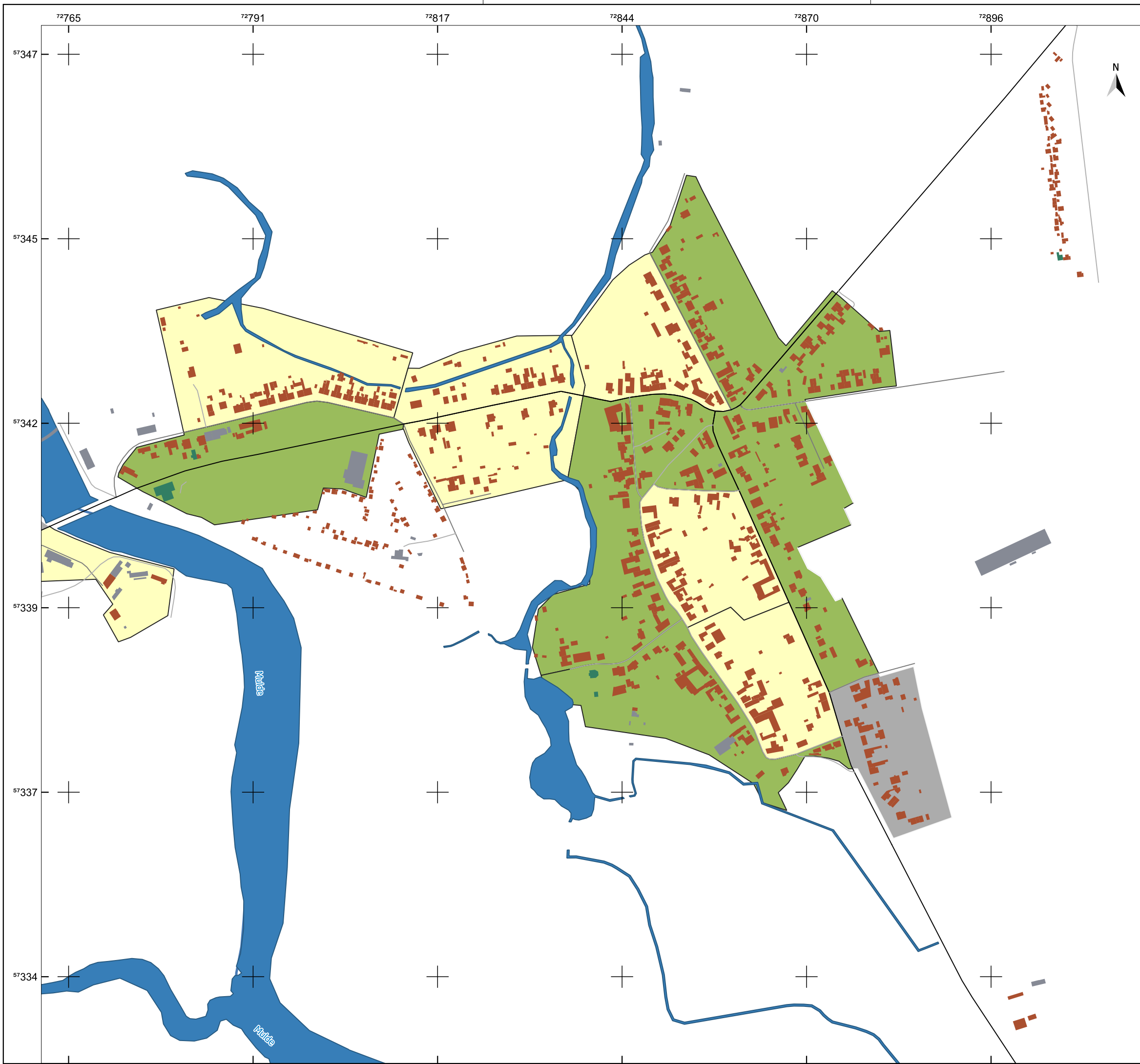
Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1





### Legende

Gemeindegrenze

Fließgewässer

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Energieeinsparpotenzial

gering

mittel

kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

# Energieeinsparpotenzial

Kleckewitz

090180270360450 m

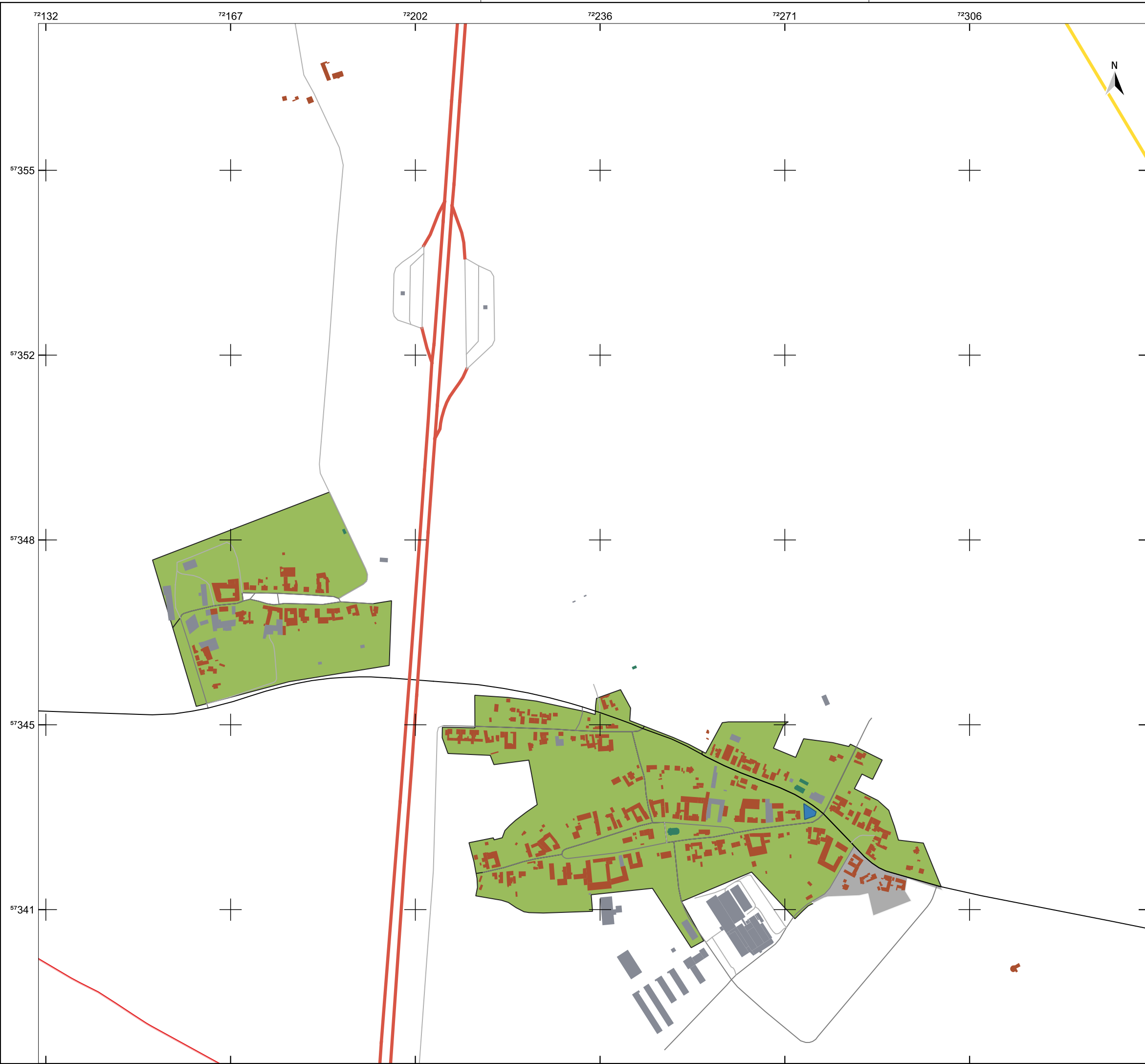
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.242

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026Version 1



## Legende

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
  - Bundesstraße
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
  - gering
  - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

## Energieeinsparpotenzial

Klein Leipzig, Thurland

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3

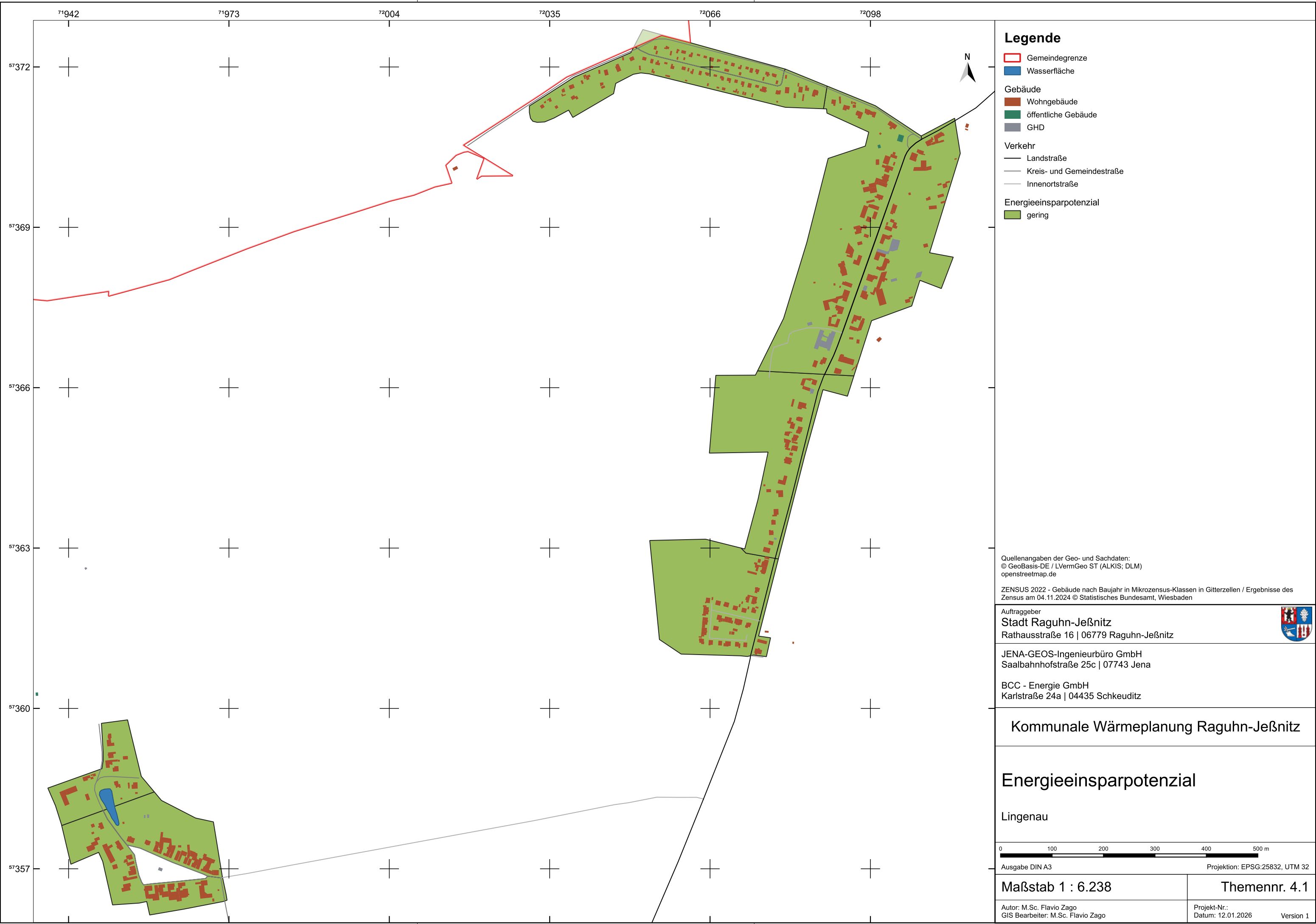
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.944

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
  - gering

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

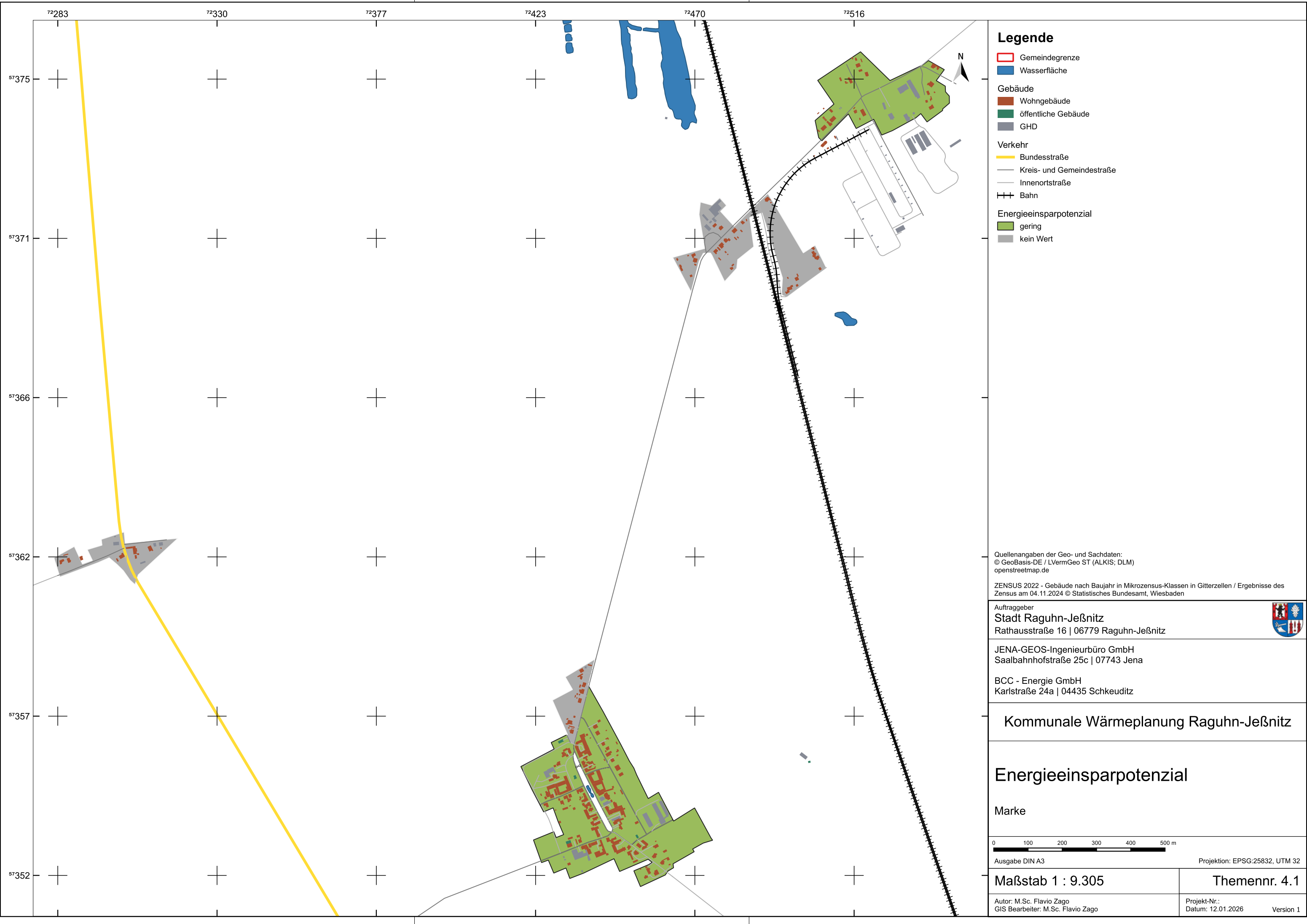
Energieeinsparpotenzial

Lingenau

0 100 200 300 400 500 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.238	Themennr. 4.1
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 12.01.2026 Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Wasserfläche
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - Bahn
- Energieeinsparpotenzial
  - gering
  - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Energieeinsparpotenzial

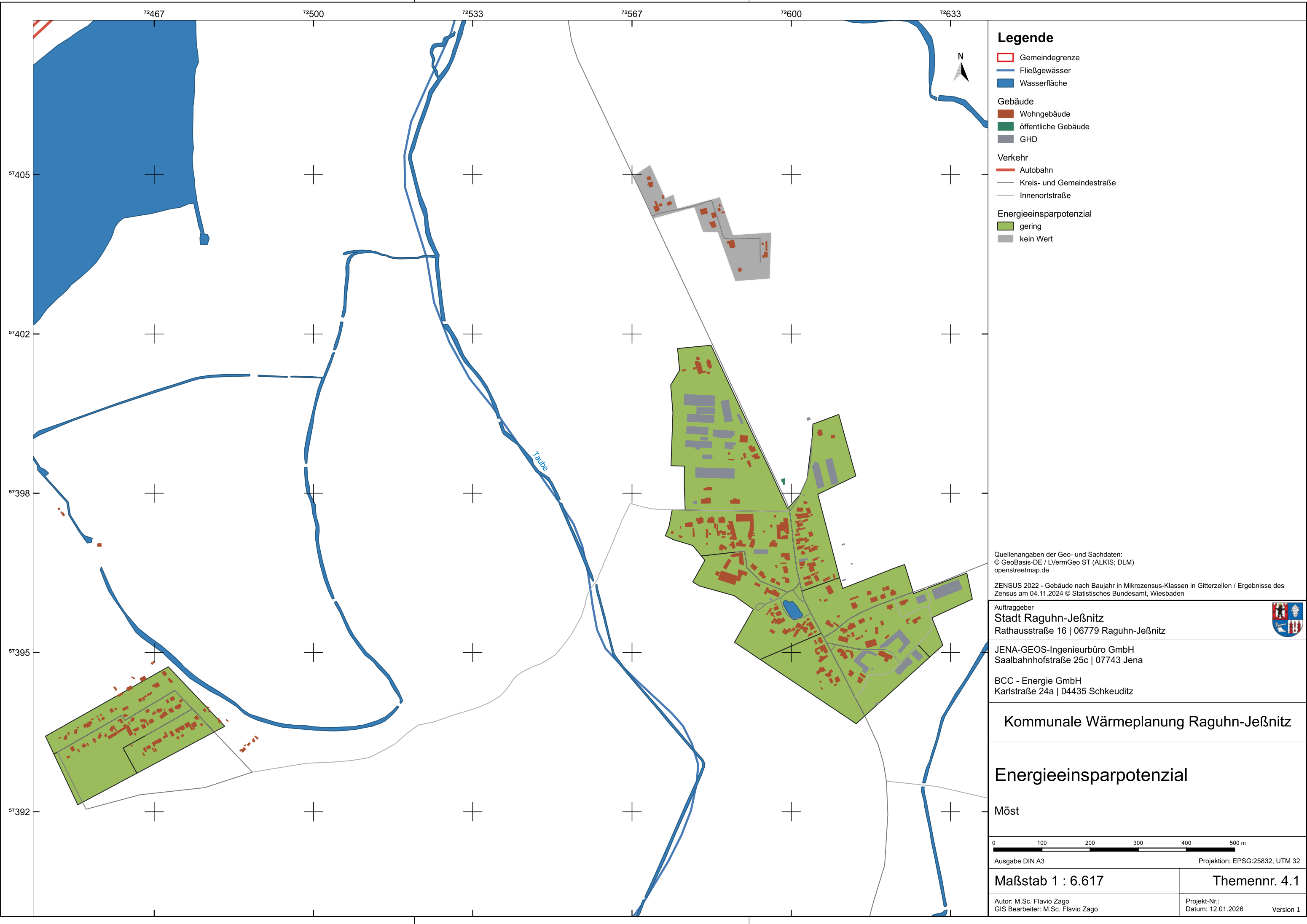
Marke



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

<b>Maßstab 1 : 9.305</b>	<b>Themennr. 4.1</b>
Autor: M.Sc. Flavio Zago GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago	Projekt-Nr.: Datum: 12.01.2026 <span style="float: right;">Version 1</span>





Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Autobahn
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
  - gering
  - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de  
  
ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

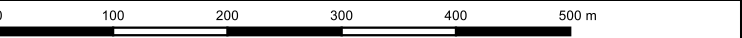
JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Energieeinsparpotenzial

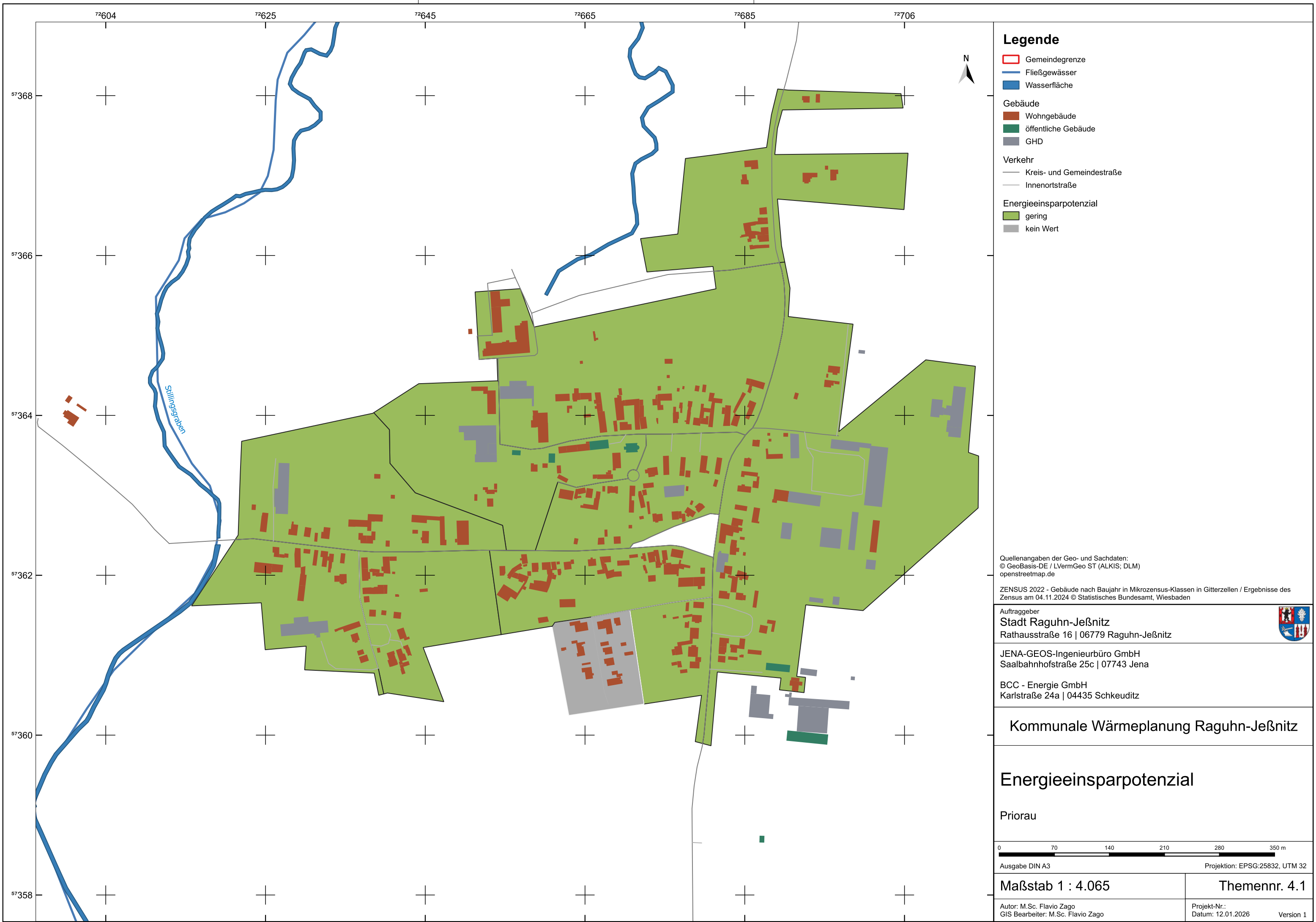
Möst



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 6.617 Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago  
Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026  
Version 1



### Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
  - gering
  - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Energieeinsparpotenzial**

Priorau



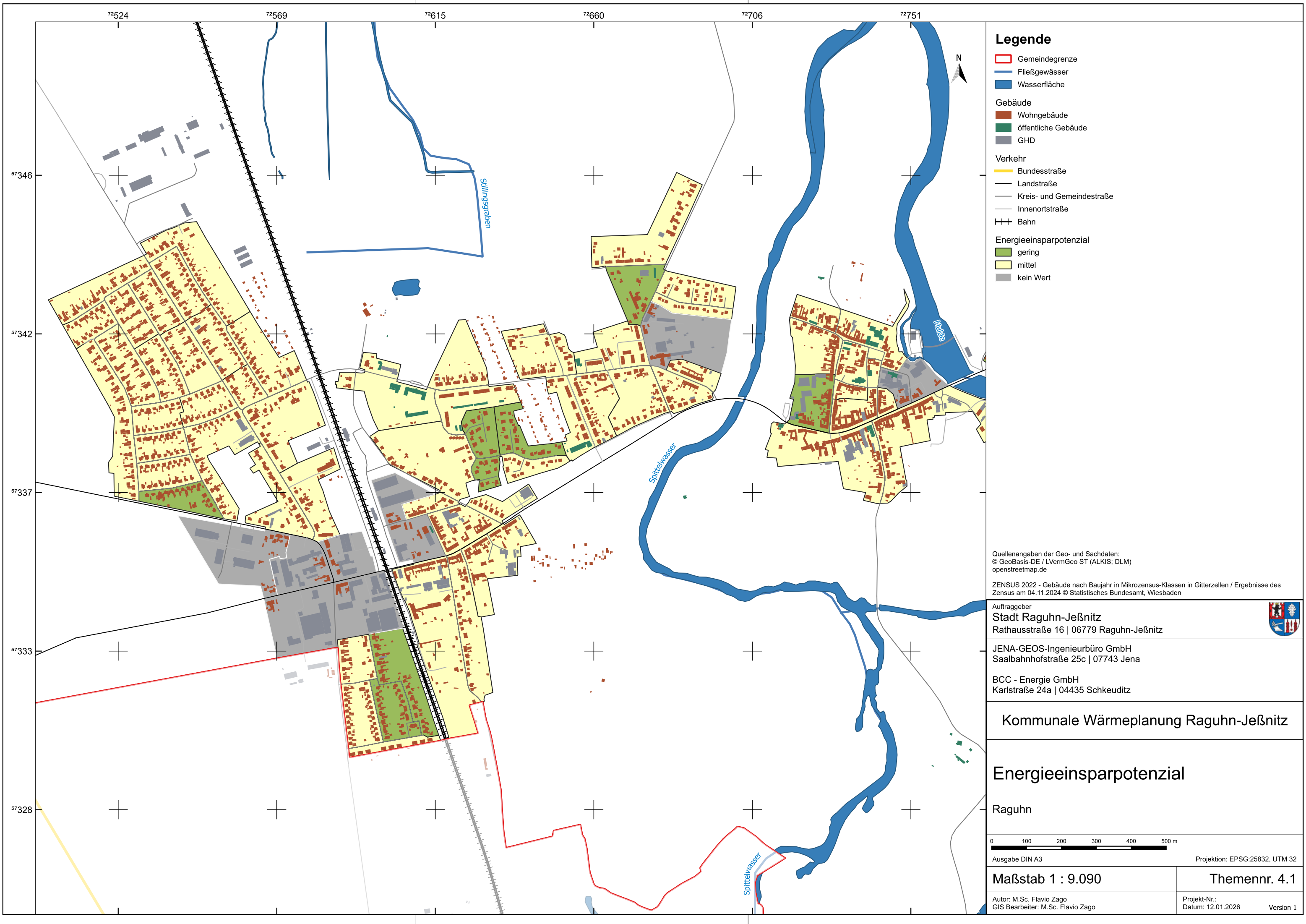
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 4.065** **Themennr. 4.1**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1



Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Bundesstraße
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
  - Bahn
- Energieeinsparpotenzial
  - gering
  - mittel
  - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Energieeinsparpotenzial

Raguhn



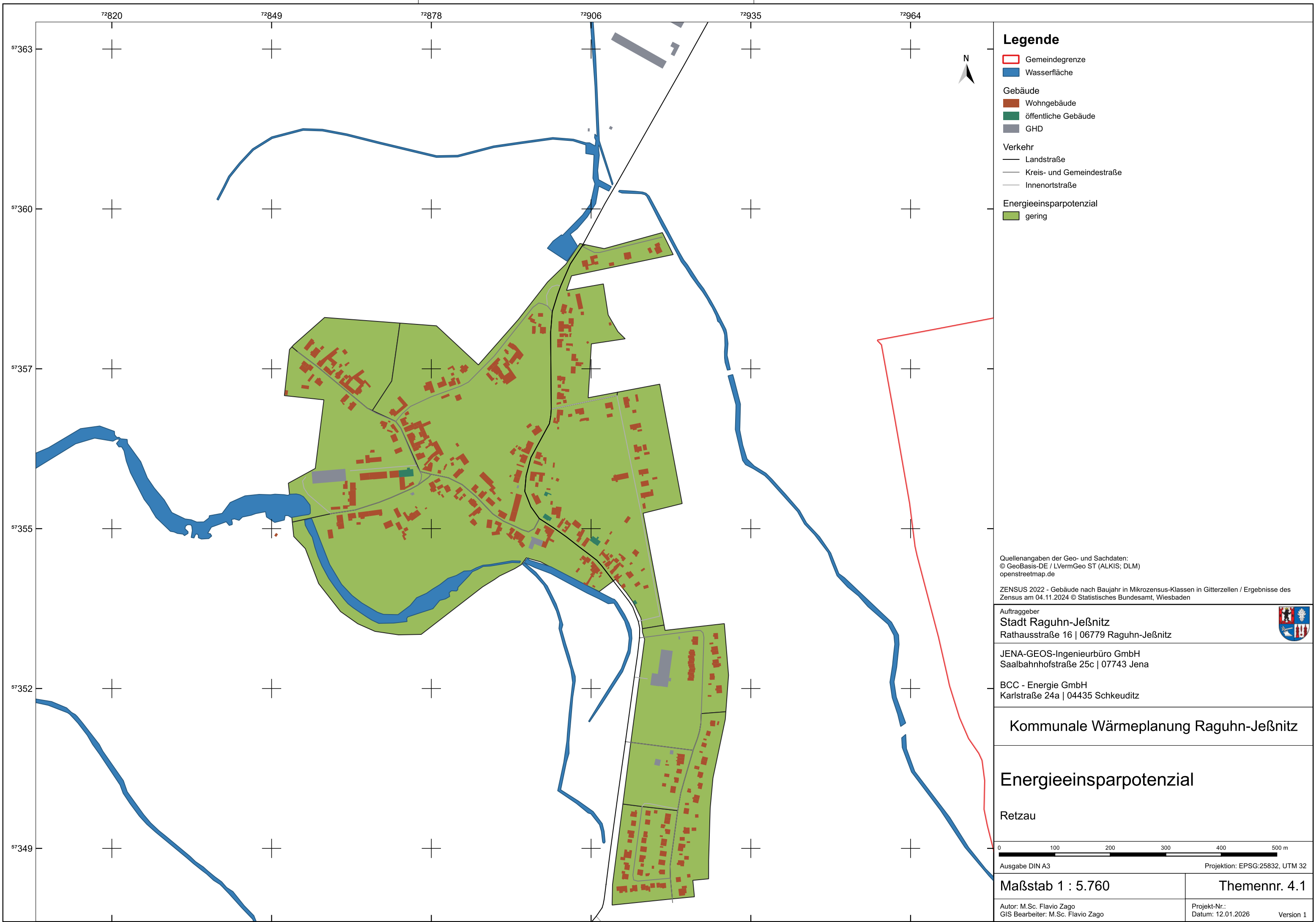
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 9.090

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1



### Legende

Gemeindegrenze

Wasserfläche

Gebäude

Wohngebäude

öffentliche Gebäude

GHD

Verkehr

Landstraße

Kreis- und Gemeindestraße

Innenortstraße

Energieeinsparpotenzial

gering

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber

Stadt Raguhn-Jeßnitz

Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

Saalbahnstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH

Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Energieeinsparpotenzial

Retzau

0100200300400500 m

Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.760

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1





### Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
  - gering
  - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

## Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

# Energieeinsparpotenzial

Rossdorf

0 60 120 180 240 300 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 3.578

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026 Version 1




Legende

- Gemeindegrenze
- Fließgewässer
- Wasserfläche
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
  - gering
  - kein Wert

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz




JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz

Energieeinsparpotenzial

Schierau



Ausgabe DIN A3

Projektion: EPSG:25832, UTM 32

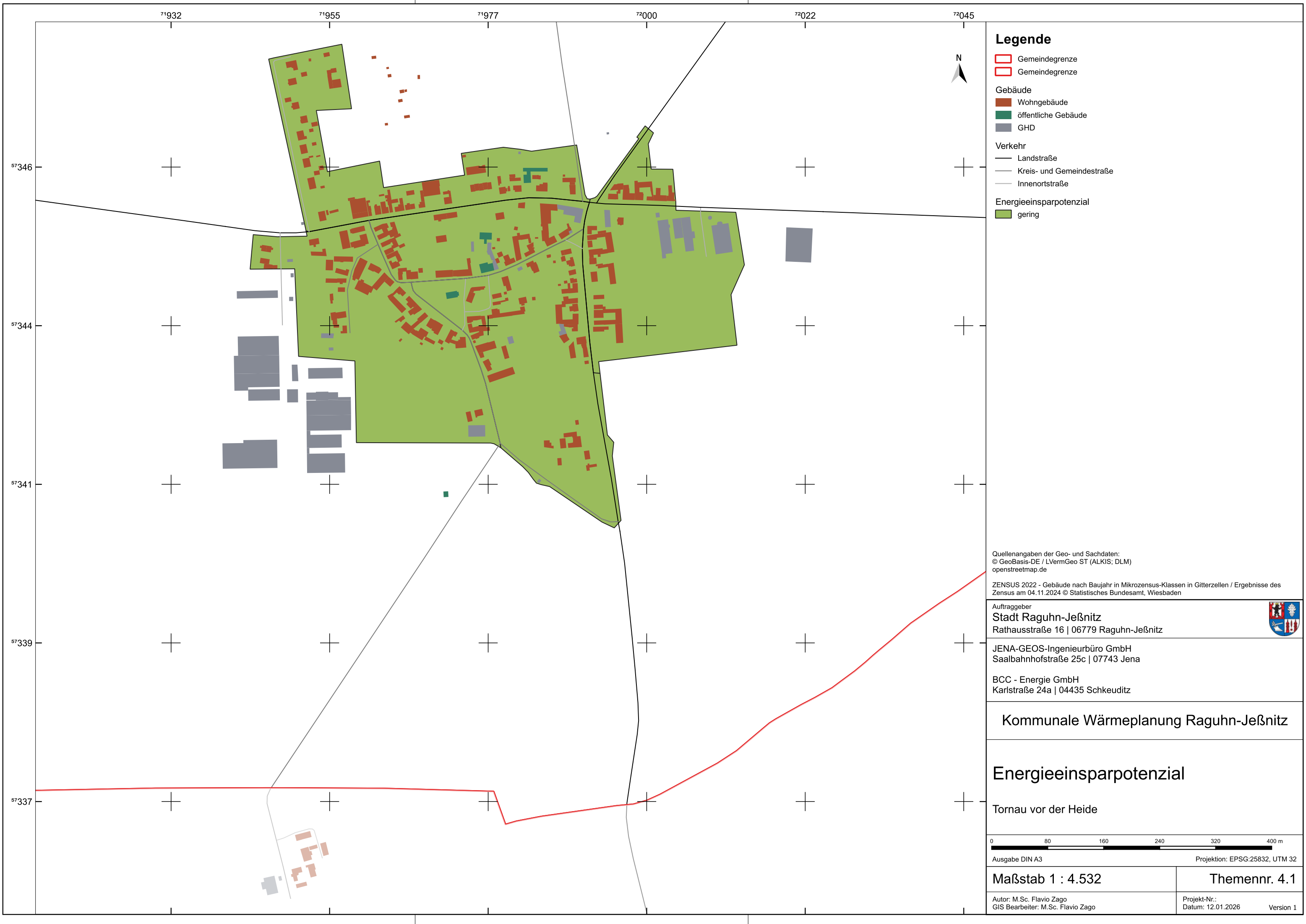
Maßstab 1 : 6.480

Themennr. 4.1

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1




**Legende**

- Gemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Gebäude
  - Wohngebäude
  - öffentliche Gebäude
  - GHD
- Verkehr
  - Landstraße
  - Kreis- und Gemeindestraße
  - Innenortstraße
- Energieeinsparpotenzial
  - gering

Quellenangaben der Geo- und Sachdaten:  
© GeoBasis-DE / LVermGeo ST (ALKIS; DLM)  
openstreetmap.de

ZENSUS 2022 - Gebäude nach Baujahr in Mikrozensus-Klassen in Gitterzellen / Ergebnisse des Zensus am 04.11.2024 © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden

Auftraggeber  
**Stadt Raguhn-Jeßnitz**  
Rathausstraße 16 | 06779 Raguhn-Jeßnitz



JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH  
Saalbahnhofstraße 25c | 07743 Jena

BCC - Energie GmbH  
Karlstraße 24a | 04435 Schkeuditz

**Kommunale Wärmeplanung Raguhn-Jeßnitz**

**Energieeinsparpotenzial**

Tornau vor der Heide

0 80 160 240 320 400 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

**Maßstab 1 : 4.532**

Autor: M.Sc. Flavio Zago  
GIS Bearbeiter: M.Sc. Flavio Zago

**Themennr. 4.1**

Projekt-Nr.:  
Datum: 12.01.2026

Version 1